Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	89064
Ziua	20
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110717969

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37386 Scheia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava, loc numit Dealu Flamandului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37386	Din acte: 1.704 Masurata: 1.705	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11797 / 10/04/2013		
Act Normativ nr. HG 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pentru modificarea si completarea Hotarîrii Guvernului nr.743/2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743/2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 37386 a imobilului cu numarul cadastral 37386/Scheia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31341 inscris in cartea funciara 31341;	A1
39165 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
4961 / 05/02/2016		
Act Normativ nr. hg 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 325 din 15.04.2013 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recpisa de consemnare nr. 1031662/1 din 23.04.2014 emisa de CEC Bank;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA S.A.**, CIF: 16054368	
70700 / 14/12/2016		
Act Normativ nr. 743, din 01/01/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI- cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava;; Act Administrativ nr. REFERAT DE ADMITERE 45643, din 20/09/2016 emis de emis de OCPI SUCEAVA, emis de inspector de cadastru si aprobat de inginerul sef al OCPI SUCEAVA;		
B6	- se noteaza ca imobilul se suprapune pe o parte a imobilul 45383 din CFE 45383 UAT Şcheia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

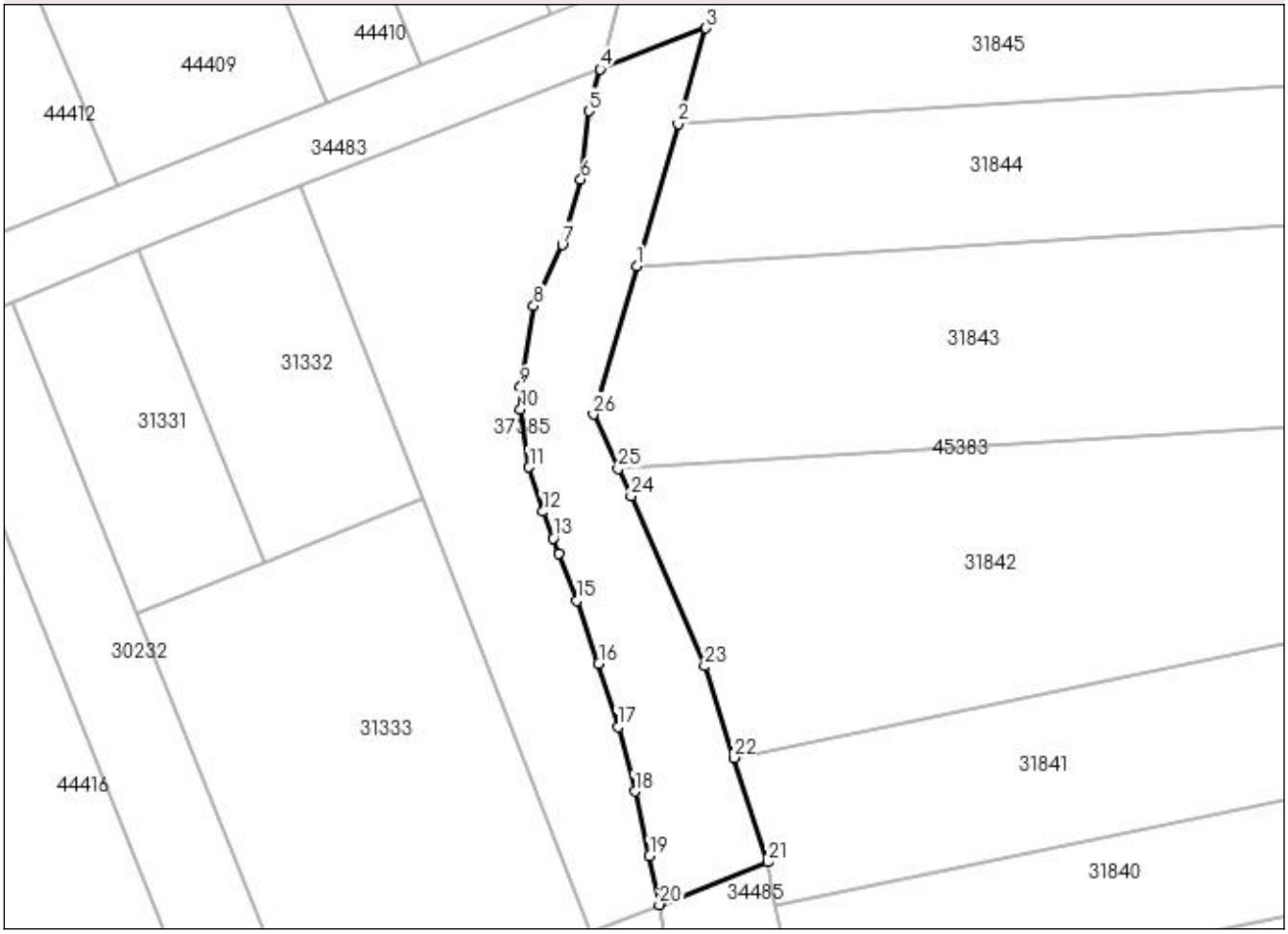
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37386	Din acte: 1.704 Masurata: 1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.704	-	-	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	21.764
3	4	16.663
5	6	10.129
7	8	9.867
9	10	3.271
11	12	6.836

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	14.654
4	5	6.369
6	7	10.0
8	9	12.108
10	11	8.571
12	13	4.222

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	2.425
15	16	9.755
17	18	9.753
19	20	7.298
21	22	16.108
23	24	27.233
25	26	8.772

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	7.39
16	17	9.755
18	19	9.751
20	21	17.096
22	23	14.135
24	25	4.436
26	1	22.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
20-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
LILIANA-GABRIELA HORĂTĂU

(parafa şi semnătura)

Liliana-Gabriela Horatau

Semnat digital de Liliana-Gabriela Horatau
Data: 2021.12.20 15:53:21 +02'00'

Referent,

(parafa şi semnătura)