Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	87580
Ziua	15
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110557836

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37161 Ipotesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37161	30.241	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50502 / 18/10/2016		
Act Normativ nr. HG 614, din 01/01/2011 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG 743, din 01/01/2010 emis de Guvernul Romaniei,cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava; Act Administrativ nr. REFERAT la documentatia 50502, din 18/10/2016 emis de intocmit de inspector de cadastru si aprobat de inginerul sef al OCPI SUCEAVA; Act Normativ nr. legea 255, din 14/12/2010 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**	
Act Administrativ nr. REFERAT la documentatia 50502, din 18/10/2016 emis de intocmit de inspector de cadastru si aprobat de inginerul sef al OCPI SUCEAVA;		
B3	se noteaza ca imobilul 37161 se suprapune cu urmatoarele imobile : 31697, 31695, 32375,30742,30295,30296,30752,33774,30744,33743, 30728,30734, 33580, 33582, 33313, 33356, 33359, 33331, 33324, 31039, 31035, 31038, 30740,30807, 30730, 30724, 30738, 30735, 30721, 30756 UAT IPOTESTI, reprezentind parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava"	A1
53859 / 10/11/2016		
Act Normativ nr. ORDONANTA DE URGENTA 55, din 28/09/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei; Act Administrativ nr. REZOLUTIA 158575, din 05/10/2016 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL BUCURESTI, certificat de inregistrare mentiuni emis la data de 06.10.2016;		
B4	Se notează schimbarea denumirii proprietarului dreptului de administrare de sub B2, din COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE SA în COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37161	30.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	30.241	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	23.161	2	3	8.7	3	4	41.549
4	5	6.231	5	6	25.981	6	7	8.563
7	8	15.079	8	9	24.533	9	10	6.688
10	11	55.709	11	12	9.867	12	13	2.125
13	14	1.214	14	15	0.001	15	16	0.911
16	17	2.127	17	18	2.123	18	19	0.872
19	20	1.258	20	21	2.124	21	22	2.125
22	23	0.651	23	24	1.478	24	25	2.124

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	2.122	26	27	0.577	27	28	1.556
28	29	2.124	29	30	2.125	30	31	0.657
31	32	0.004	32	33	1.468	33	34	2.124
34	35	2.127	35	36	0.918	36	37	1.207
37	38	2.129	38	39	2.126	39	40	1.375
40	41	0.75	41	42	2.126	42	43	2.126
43	44	2.051	44	45	0.073	45	46	2.13
46	47	2.125	47	48	2.126	48	49	0.805
49	50	0.004	50	51	1.318	51	52	2.125
52	53	2.127	53	54	2.04	54	55	0.093
55	56	2.12	56	57	2.126	57	58	2.126
58	59	1.418	59	60	0.706	60	61	2.129
61	62	2.127	62	63	2.125	63	64	1.203
64	65	0.003	65	66	0.921	66	67	5.319
67	68	155.581	68	69	27.273	69	70	20.126
70	71	74.586	71	72	25.188	72	73	124.89
73	74	75.361	74	75	99.907	75	76	76.539
76	77	21.869	77	78	9.493	78	79	5.495
79	80	3.353	80	81	4.309	81	82	10.79
82	83	5.669	83	84	27.459	84	85	9.831
85	86	9.598	86	87	10.0	87	88	10.0
88	89	10.0	89	90	9.999	90	91	8.386
91	92	1.629	92	93	3.992	93	94	6.05
94	95	10.041	95	96	10.044	96	97	8.091
97	98	1.946	98	99	1.298	99	100	8.702
100	101	6.217	101	102	3.821	102	103	10.064
103	104	6.833	104	105	17.611	105	106	2.655
106	107	27.517	107	108	26.087	108	109	25.392
109	110	26.44	110	111	25.622	111	112	28.001
112	113	23.56	113	114	28.317	114	115	25.519
115	116	49.643	116	117	25.841	117	118	25.967
118	119	23.715	119	120	29.43	120	121	24.938
121	122	21.391	122	123	21.825	123	124	23.688
124	125	19.706	125	126	22.009	126	127	21.756
127	128	19.15	128	129	22.82	129	130	24.566
130	131	24.129	131	132	23.463	132	133	25.918
133	1	29.638						

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
16-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
IRINA SAHLEAN
Irina Sahlean
Digitally signed by Irina Sahlean
DN: c=RO, l=Frasin, o=OCPI Suceava, cn=Irina Sahlean, serialNumber=5189, st=Suceava, givenName=Irina, sn=Sahlean
Date: 2021.12.16 10:19:48 +02'00'
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)