Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

| Nr. cerere | 89030 |
|---|---|
| Ziua | 20 |
| Luna | 12 |
| Anul | 2021 |

Cod verificare
100110715219

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 34261 Scheia*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34261 | 383 | |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38772 / 28/08/2014** | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B3 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege | A1 |
| **59220 / 08/12/2015** | | |
| Act Normativ nr. HG 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010<br>privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie<br>coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 4 din 17.10.2011 emisa<br>de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recpisa de consemnare nr.<br>2930648/1 din 09.08.2011 emisa de CEC Bank;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA S.A.**, CIF: 16054368 | |
| **56505 / 29/11/2016** | | |
| Act Administrativ nr. REFERAT LA RGI 45643, din 20/09/2016 emis de BCPI SUCEAVA; | | |
| B6 | se noteaza suprapunerea imobilului cu parcela nr. 45383 inscrisa in CFE 45383 UAT Scheia, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

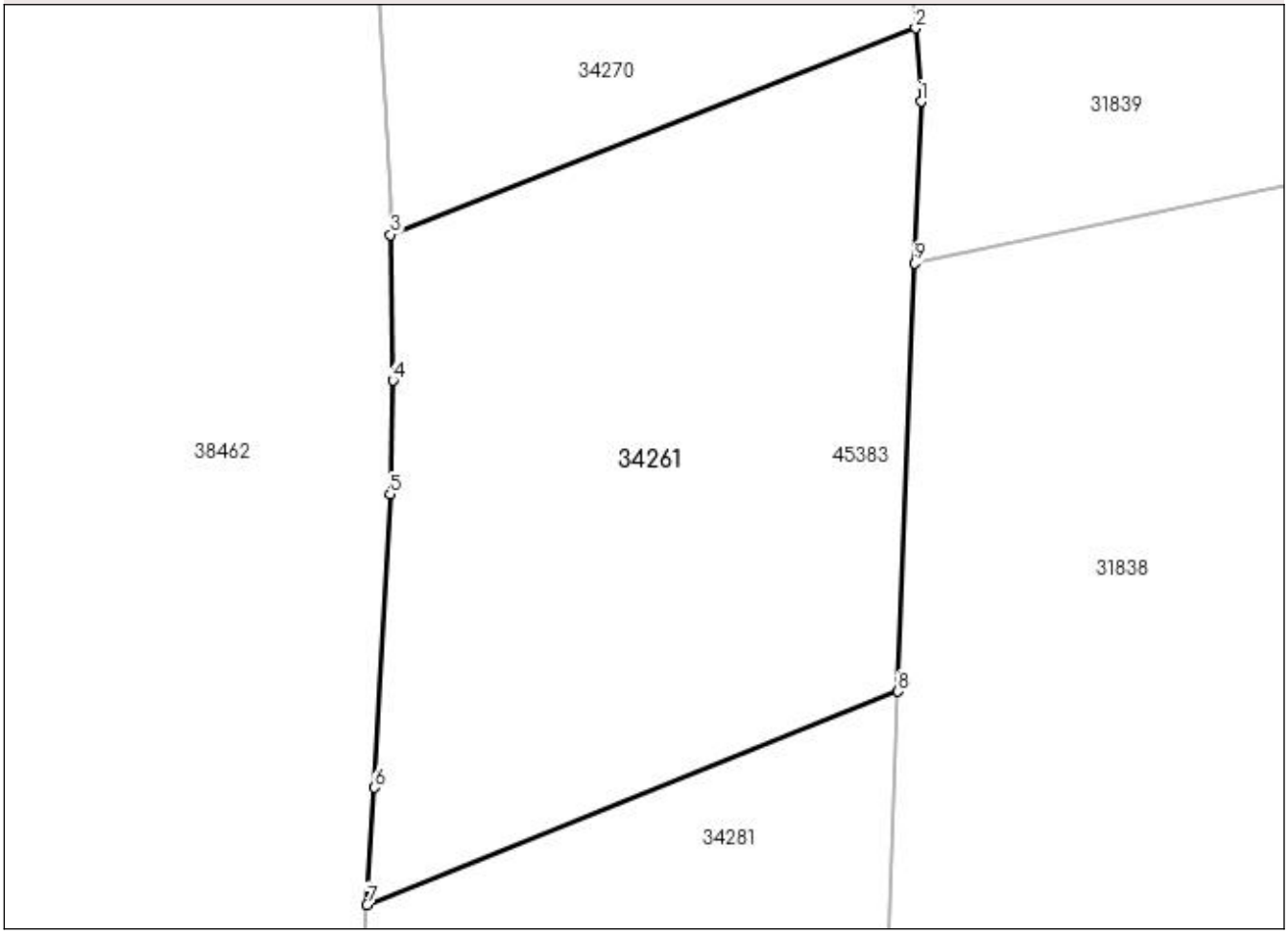
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34261 | 383 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 383 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 2.448 |
| 2 | 3 | 18.751 |
| 3 | 4 | 4.843 |
| 4 | 5 | 3.786 |
| 5 | 6 | 9.753 |
| 6 | 7 | 3.901 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 7 | 8 | 19.014 |
| 8 | 9 | 14.241 |
| 9 | 1 | 5.369 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
GEORGETA DAVIDESCU
Georgeta Davidescu
Digitally signed by Georgeta Davidescu
Date: 2021.12.21 11:36:09 +02'00'
*(parafa şi semnătura)*

Referent,
_____
*(parafa şi semnătura)*