Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

| Nr. cerere | 89019 |
|---|---|
| Ziua | 20 |
| Luna | 12 |
| Anul | 2021 |

Cod verificare
100110714252

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 34230 Scheia*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 34230 | 323 | |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38757 / 28/08/2014** | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B3 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege | A1 |
| **55262 / 13/11/2015** | | |
| Act Normativ nr. 614-HOTARAREA, din 29/06/2011 (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 91 din 04.11.2011 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recpisa de consemnare nr. 281128617 din 09,08,2011 emisa de CEC Bank;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 | A1 / B.6 |
| | 1) **STATUL ROMAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **COMPANIA NAȚIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA SA,** | |
| **56503 / 29/11/2016** | | |
| Act Normativ nr. HG 743, din 01/01/2010 emis de Gurvernul României, cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava; Act Administrativ nr. referat la documentația 45643, din 20/09/2016 emis de intocmit de inspector de cadastru si aprobat de inginerul sef al OCPI SUCEAVA; | | |
| B7 | se noteaza ca imobilul se suprapune pe o parte a imobilul 45383 din CFE 45383 UAT Șcheia, reprezentind parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava" | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

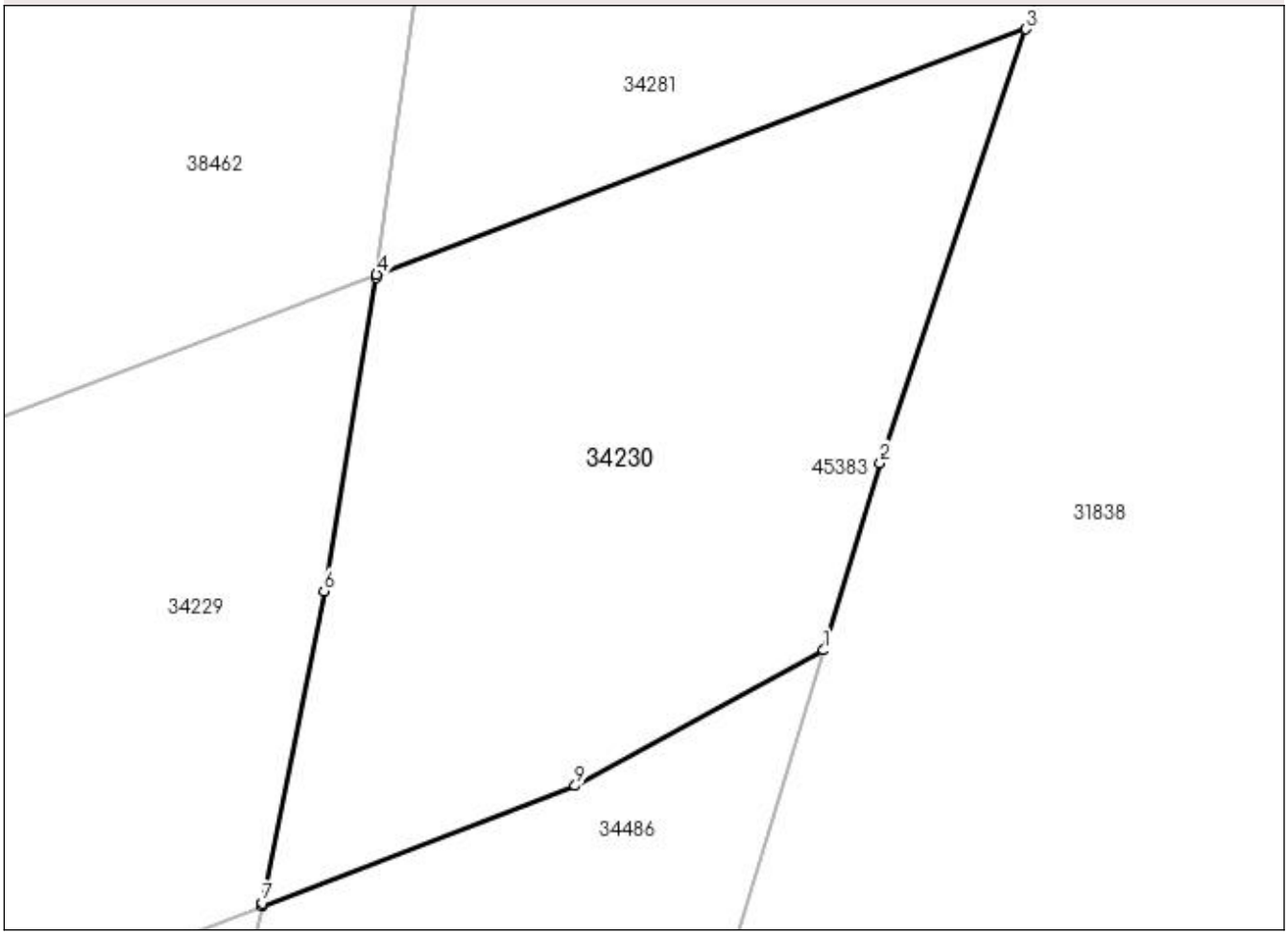
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 34230 | 323 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 323 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 6.004 |
| 2 | 3 | 14.039 |
| 3 | 4 | 21.312 |
| 4 | 5 | 0.09 |
| 5 | 6 | 9.755 |
| 6 | 7 | 9.756 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 7 | 8 | 0.081 |
| 8 | 9 | 10.295 |
| 9 | 1 | 8.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANIELA-BRÎNDUŞA MAXIM

*(parafa şi semnătura)*

Daniela-Brindusa Maxim
Semnat digital de Daniela-Brindusa Maxim
Data: 2021.12.21 10:11:11 +02'00'

Referent,

*(parafa şi semnătura)*