Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	88928
Ziua	20
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110705084

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 34227 Scheia

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34227	3.607	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38754 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
3136 / 26/01/2016		
Act Normativ nr. 614, din 16/06/2011 (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 136 din 09.11.2011 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recipisa de consemnare nr. 2932288/1 emisa de CEC Bank);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA**	
56503 / 29/11/2016		
Act Normativ nr. HG 743, din 01/01/2010 emis de Gurvernul României, cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava; Act Administrativ nr. referat la documentaţia 45643, din 20/09/2016 emis de intocmit de inspector de cadastru si aprobat de inginerul sef al OCPI SUCEAVA;		
B6	se noteaza ca imobilul se suprapune pe o parte a imobilul 45383 din CFE 45383 UAT Şcheia, reprezentind parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

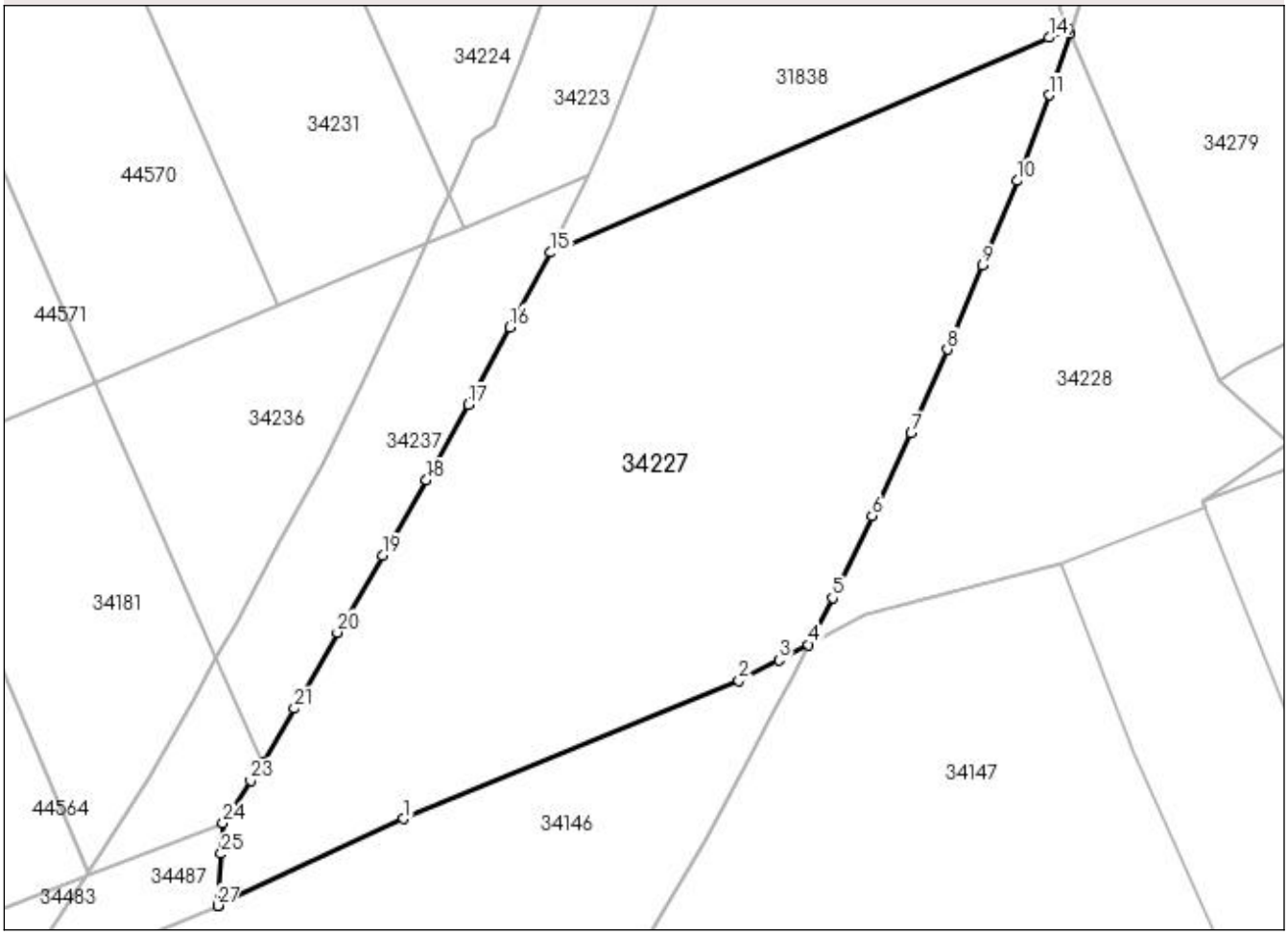
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34227	3.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.607	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	40.056
3	4	3.679
5	6	10.081
7	8	10.083
9	10	10.084
11	12	7.175

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	5.008
4	5	5.783
6	7	10.082
8	9	10.082
10	11	10.086
12	13	0.549

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	2.321
15	16	9.391
17	18	9.511
19	20	9.851
21	22	6.95
23	24	5.59
25	26	5.738
27	1	22.651

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	59.964
16	17	9.723
18	19	9.636
20	21	9.655
22	23	2.372
24	25	3.391
26	27	0.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	89013	20-12-2021	21-12-2021	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
20-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
CRISTINA-DORINA ONOFREI
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)