Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

| Nr. cerere | 89079 |
|---|---|
| Ziua | 20 |
| Luna | 12 |
| Anul | 2021 |

Cod verificare
100110718990

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 31844 Scheia*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31844 | 2.600 | |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38569 / 28/08/2014** | | |
| Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B5 | Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege | A1 |
| **57459 / 26/11/2015** | | |
| Act Normativ nr. hotărâre nr. 614, din 16/06/2011 (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 98 din 04.11.2011 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recipisa de consemnare nr. 2932335/1 emisa de CEC Bank;); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN** | |
| B7 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA** | |
| **56497 / 29/11/2016** | | |
| Act Administrativ nr. REFERAT LA RGI 45643, din 20/09/2016 emis de BCPI SUCEAVA; | | |
| B8 | se noteaza suprapunerea imobilului 31844 in suprafata de 2600 mp. cu imobilul 45383/Scheia | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

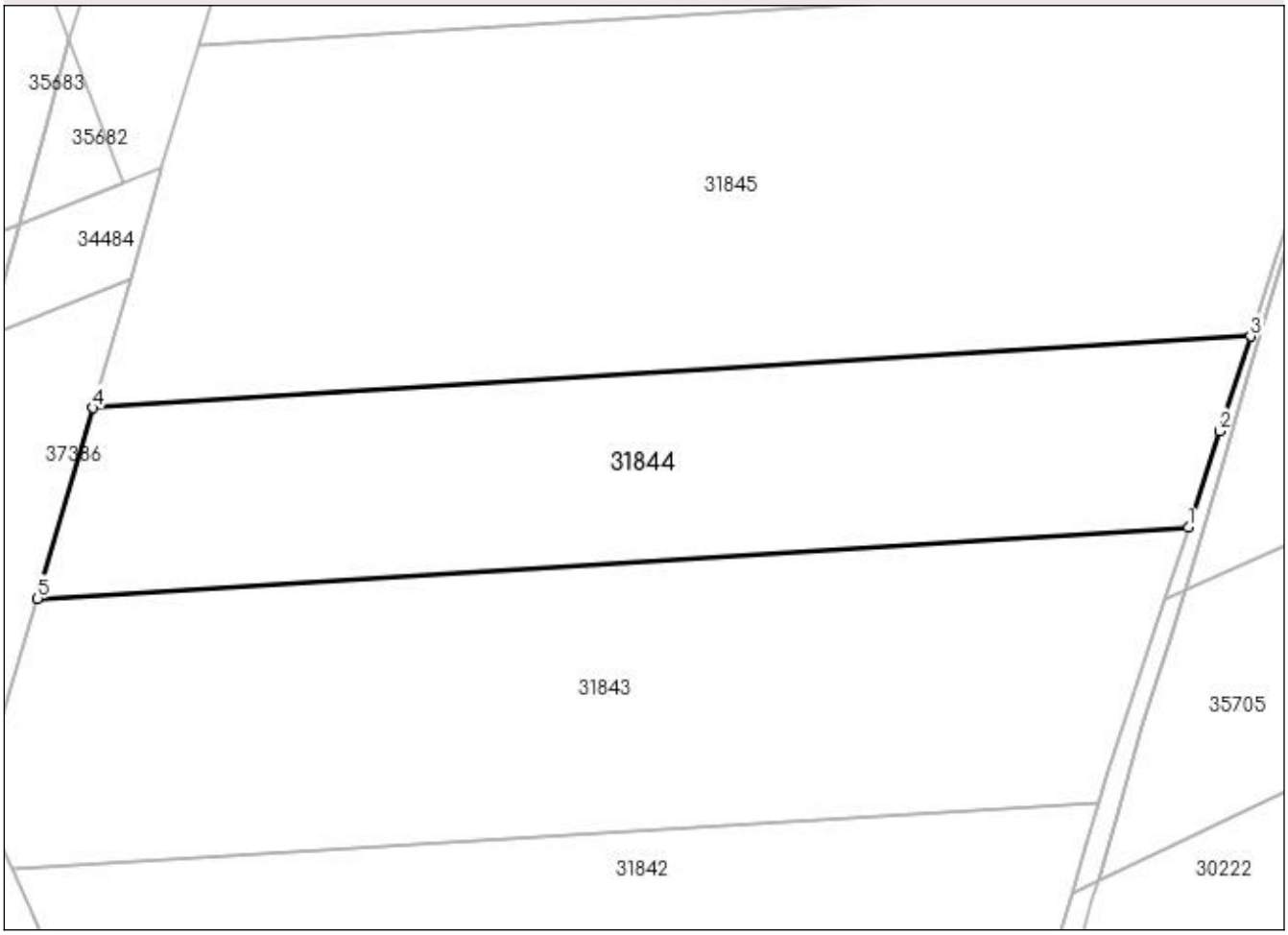
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31844 | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.600 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 11.11 |
| 2 | 3 | 10.919 |
| 3 | 4 | 127.352 |
| 4 | 5 | 21.764 |
| 5 | 1 | 126.603 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANIELA-BRÎNDUŞA MAXIM

*(parafa şi semnătura)*

Daniela-Brindusa Maxim
Semnat digital de Daniela-Brindusa Maxim
Data: 2021.12.21 10:08:58 +02'00'

Referent,

*(parafa şi semnătura)*