Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	89053
Ziua	20
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110717210

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31840 Scheia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31840	1.300	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38566 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
57463 / 26/11/2015		
Act Normativ nr. HG 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 104 din 04.11.2011 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Scheia, recpisa de consemnare nr. 2932317/1 din 10.08.2011 emisa de CEC Bank;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA S.A.**, CIF: 16054368	
56497 / 29/11/2016		
Act Administrativ nr. REFERAT LA RGI 45643, din 20/09/2016 emis de BCPI SUCEAVA;		
B8	se noteaza suprapunerea imobilului 31840 in suprafata de 1300 mp. cu imobilul 45383/Scheia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

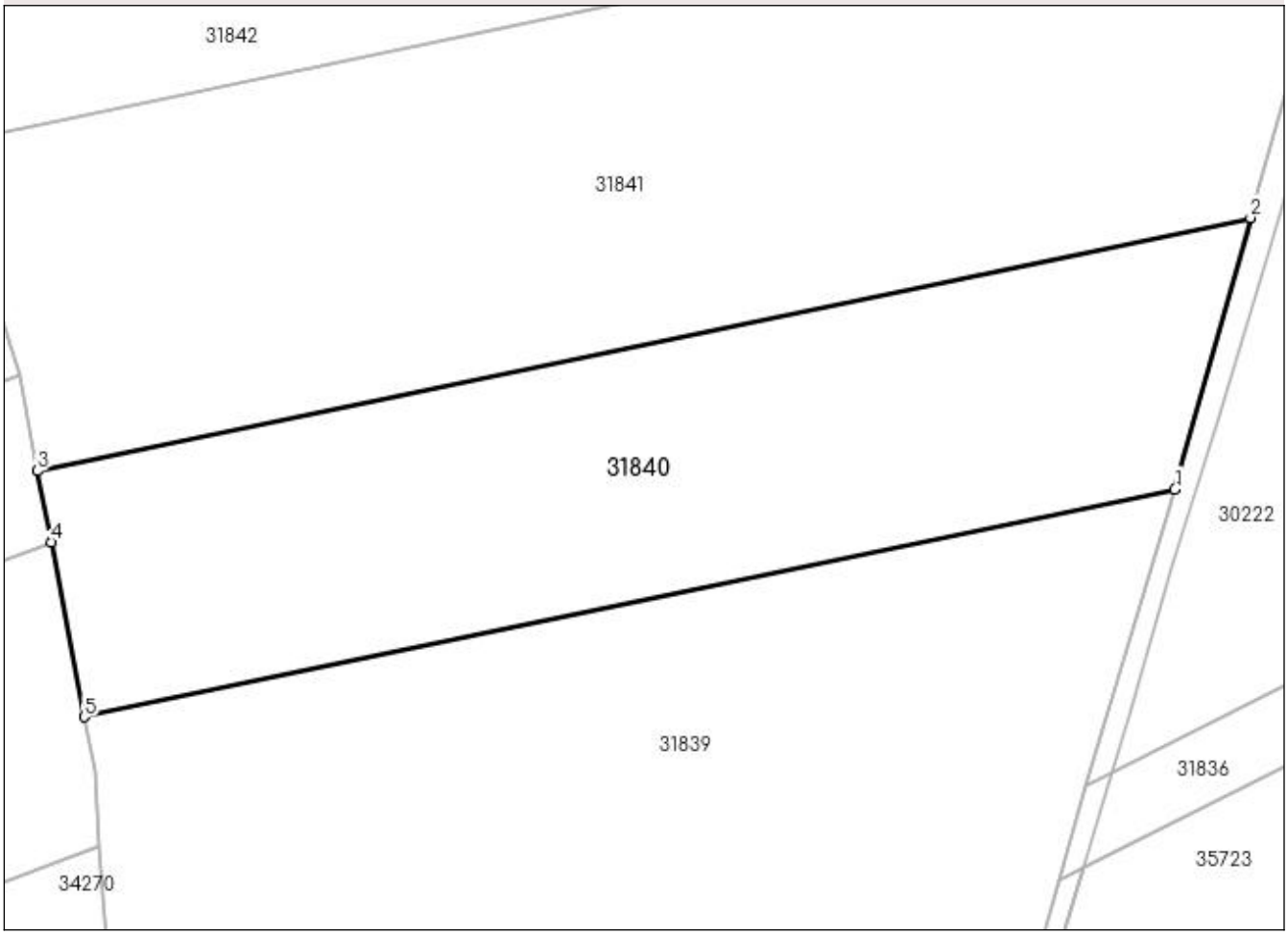
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31840	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.719
2	3	82.351
3	4	4.809
4	5	11.818
5	1	74.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
20-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
IRINA SAHLEAN

(parafa şi semnătura)

Irina Sahlean
Digitally signed by Irina Sahlean
DN: c=RO, o=ANCPI, ou=OCPI Suceava, cn=Irina Sahlean, serialNumber=SI89, st=Suceava, givenName=Irina, sn=Sahlean
Date: 2021.12.20 16:50:19 +02'00'

Referent,

(parafa şi semnătura)