Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	87663
Ziua	15
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110566723

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 45668 Ipotesti

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45668	502	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 35043; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a PF 1437/216 a comunei cadastrale Suceava.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13928 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 45668 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1562.	A1
Act Normativ nr. 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd);		
B2	-Se infiinteaza cartea funciara nr. 35043, provenita din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1437/375 inscris in cartea funciara 18229 (identificator electronic 32243/Ipotesti)	A1
Act Normativ nr. HG 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (emis de GUVERNUL ROMANIEI, pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din 2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743 din 2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava, hotarare nr. 152 din 11.11.2011 emisa de Comisia de Verificare a dreptului de Proprietate si Acordare a Despagubirilor Comuna Ipotesti, recipisa de consemnare nr. 2930717/1 din 09.08.2011 emisa de CEC Bank);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA S.A.**, CIF: 16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

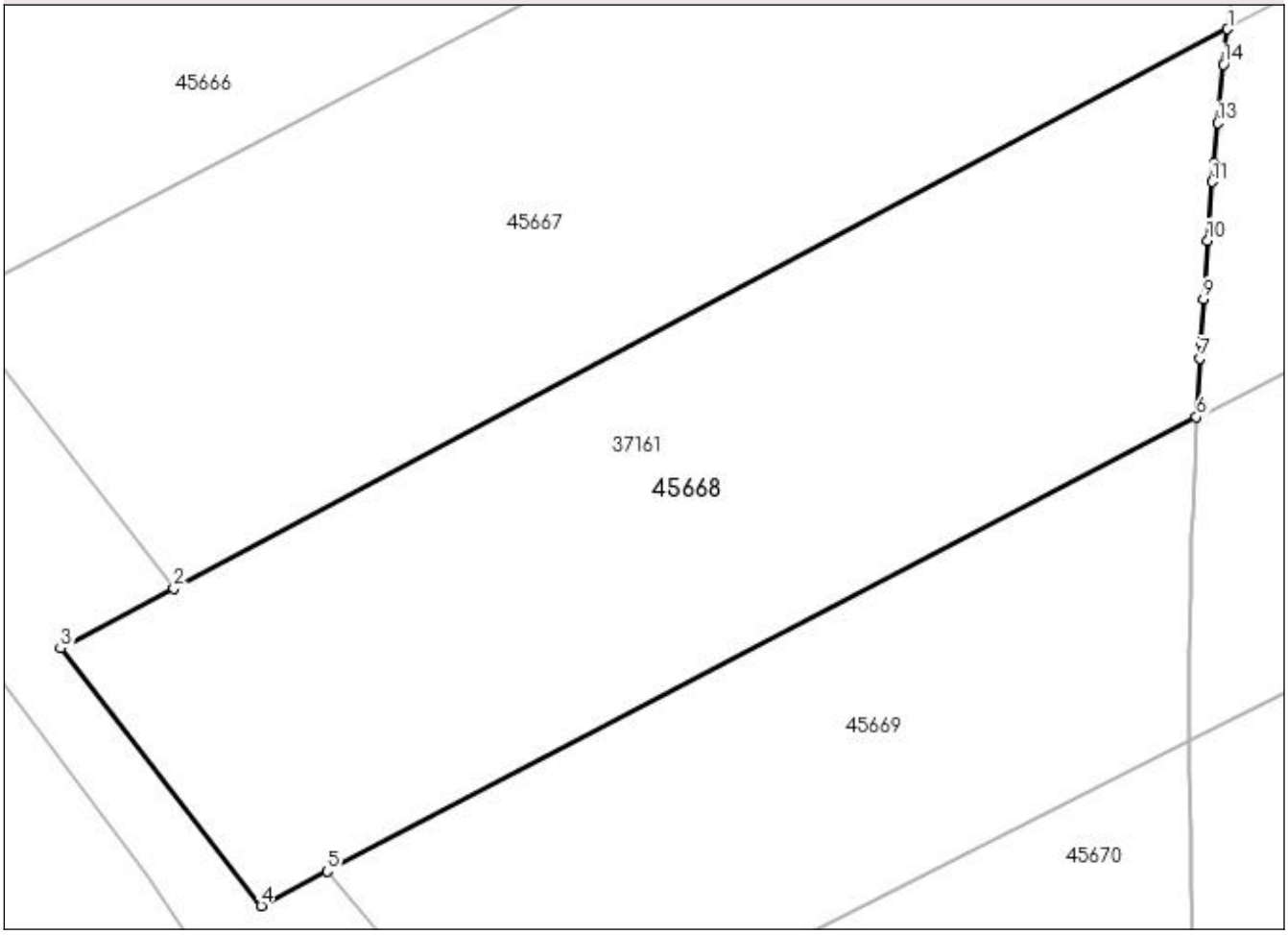
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45668	502	imobil inscris in CF sporadic 35043; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a PF 1437/216 a comunei cadastrale Suceava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	502	23	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.150,358 679.340,753	2	594.112,316 679.320,582	43.059
2	594.112,316 679.320,582	3	594.108,225 679.318,412	4.631
3	594.108,225 679.318,412	4	594.115,471 679.309,124	11.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.115,471 679.309,124	5	594.117,857 679.310,37	2.692
5	594.117,857 679.310,37	6	594.149,237 679.326,758	35.402
6	594.149,237 679.326,758	7	594.149,349 679.328,877	2.122
7	594.149,349 679.328,877	8	594.149,386 679.329,453	0.577
8	594.149,386 679.329,453	9	594.149,483 679.331,006	1.556
9	594.149,483 679.331,006	10	594.149,636 679.333,124	2.124
10	594.149,636 679.333,124	11	594.149,809 679.335,242	2.125
11	594.149,809 679.335,242	12	594.149,869 679.335,9	0.661
12	594.149,869 679.335,9	13	594.150,003 679.337,362	1.468
13	594.150,003 679.337,362	14	594.150,216 679.339,475	2.124
14	594.150,216 679.339,475	1	594.150,358 679.340,753	1.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
16-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
ADRIANA-BRINDUSA ONCIUL
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)