Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	87656
Ziua	15
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110565867

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 45666 Ipotesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45666	778	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 35046; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a PF 1437/215 a comunei cadastrale Suceava.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13926 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 45666 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1560.	A1
Act Administrativ nr. HG 614, din 29/06/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (pentru modificarea si completarea Hotarîrii Guvernului nr.743/2010 privind declansarea procedurilor de expropriere si anexa la Hotarîrea nr. 743/2010 cuprinzînd imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate public -Varianta de ocolire Suceava);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 35046/Ipotesti a imobilului cu numarul cadastral 3934/Ipotesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2258 inscris in cartea funciara 32235/Ipotesti	A1
Act Normativ nr. 614, din 16/06/2011 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr.743 din);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA**, CIF: 16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

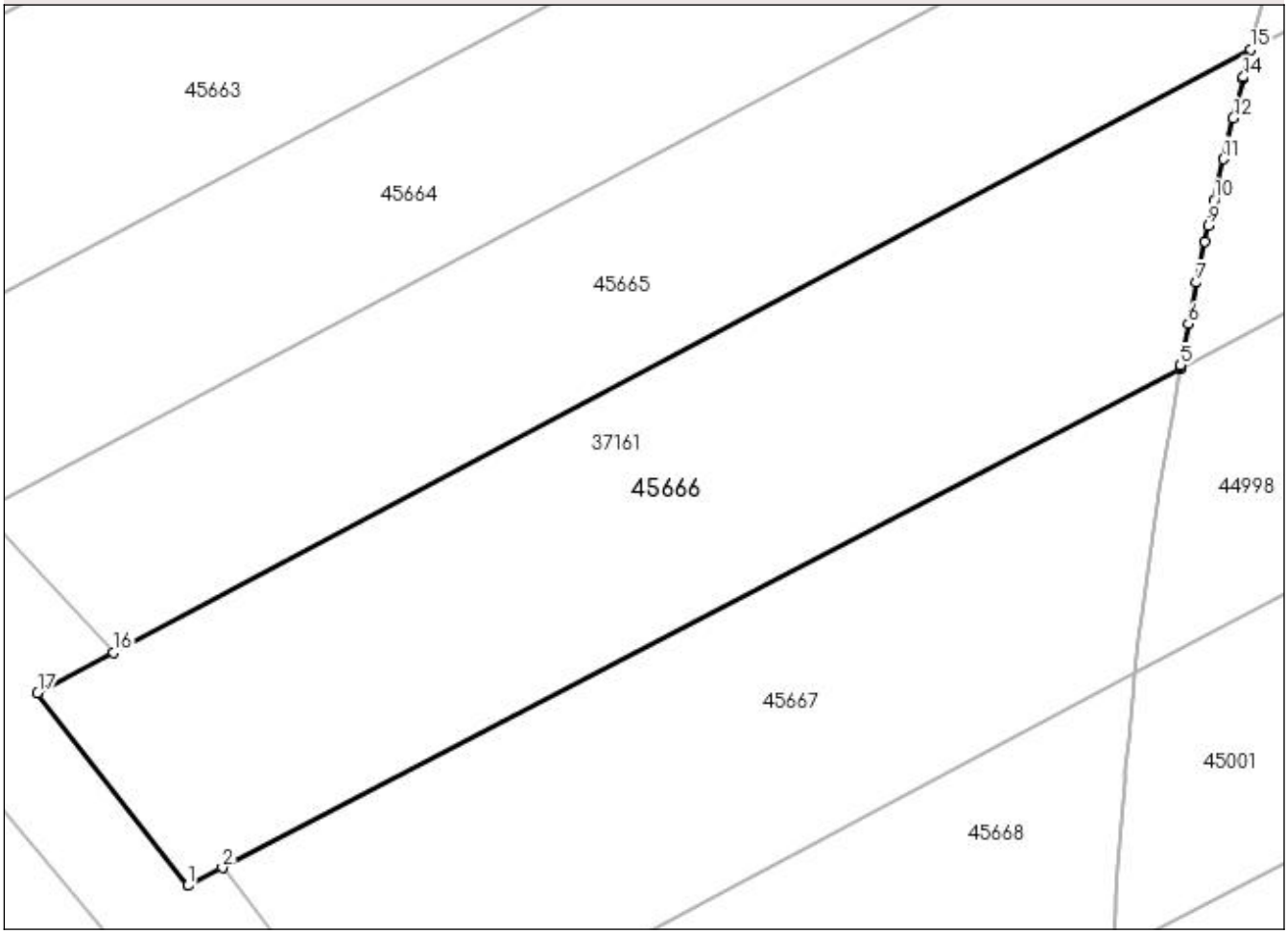
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45666	778	imobil inscris in CF sporadic 35046; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a PF 1437/215 a comunei cadastrale Suceava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	198	-	-	-	
2	arabil	NU	580	23	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.102,495 679.330,033	2	594.104,235 679.330,938	1.961
2	594.104,235 679.330,938	3	594.152,612 679.356,102	54.53
3	594.152,612 679.356,102	4	594.152,635 679.356,232	0.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.152,635 679.356,232	5	594.152,648 679.356,304	0.073
5	594.152,648 679.356,304	6	594.153,041 679.358,397	2.13
6	594.153,041 679.358,397	7	594.153,455 679.360,481	2.125
7	594.153,455 679.360,481	8	594.153,888 679.362,562	2.126
8	594.153,888 679.362,562	9	594.154,061 679.363,352	0.809
9	594.154,061 679.363,352	10	594.154,342 679.364,64	1.318
10	594.154,342 679.364,64	11	594.154,815 679.366,712	2.125
11	594.154,815 679.366,712	12	594.155,308 679.368,781	2.127
12	594.155,308 679.368,781	13	594.155,799 679.370,761	2.04
13	594.155,799 679.370,761	14	594.155,821 679.370,851	0.093
14	594.155,821 679.370,851	15	594.156,184 679.372,256	1.451
15	594.156,184 679.372,256	16	594.098,73 679.341,791	65.031
16	594.098,73 679.341,791	17	594.094,899 679.339,759	4.337
17	594.094,899 679.339,759	1	594.102,495 679.330,033	12.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
15-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
MARINELA CARMEN IVASCU
Marinela-Carmen Ivascu
(parafa şi semnătura)
Semnat digital de Marinela-Carmen Ivascu
Data: 2021.12.15 11:55:12 +02'00'

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)