Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere	87587
Ziua	15
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110558673

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 45646 Ipotesti

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	45646	575	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 30742; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a Pf. 1437/193,1437/194 a comunei cadastrale Suceava.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13906 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 45646 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1540.	A1
Act Administrativ nr. 16302, din 07/07/2009 emis de BCPI SUCEAVA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30742 a imobilului cu numarul cadastral 30742/Ipotesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30289 inscris in cartea funciara 30289;	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.595, din 05/02/2016 emis de BIN ILIE VALERIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRENIUC VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30289/Ipotesti, inscrisa prin incheierea nr. 5476 din 09/02/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

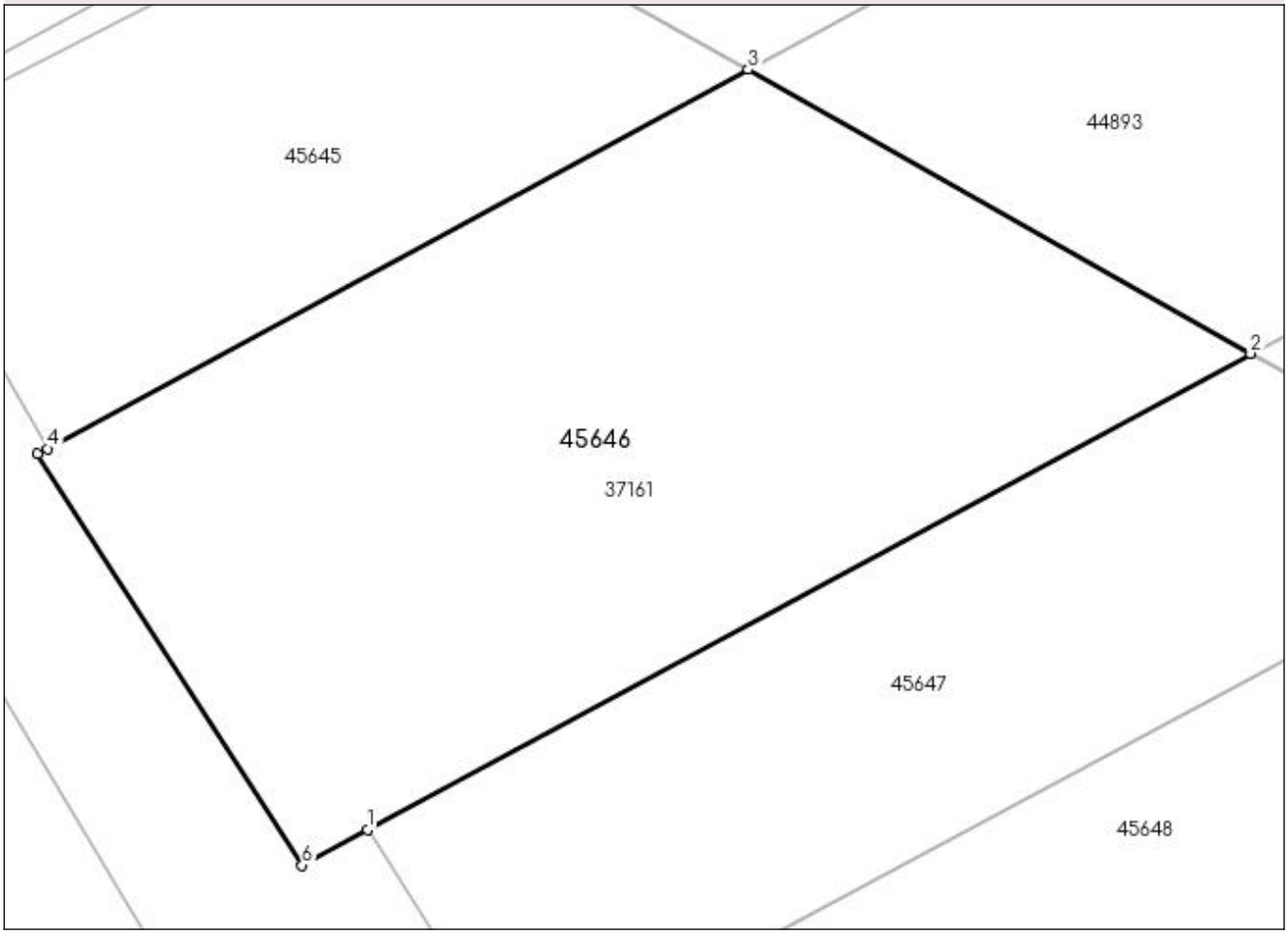
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
45646	575	imobil inscris in CF sporadic 30742; Imobilul se suprapune cu CFE 37161 UAT Ipotesti, reprezentând parte din culoarul de expropriere "Tronson 2- Varianta ocolire Suceava". Imobilul s-a format din o parte a Pf. 1437/193,1437/194 a comunei cadastrale Suceava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	575	23	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.958,217 679.530,118	2	593.989,439 679.546,956	35.473
2	593.989,439 679.546,956	3	593.971,682 679.556,985	20.393
3	593.971,682 679.556,985	4	593.946,89 679.543,593	28.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.946,89 679.543,593	5	593.946,543 679.543,406	0.394
5	593.946,543 679.543,406	6	593.955,905 679.528,87	17.29
6	593.955,905 679.528,87	1	593.958,217 679.530,118	2.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
15-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
IONELA VARTOLOMEI
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)