Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov

Nr. cerere	214449
Ziua	07
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110272067

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 110095 Sânpetru

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânpetru, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110095	17.939	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85539 / 27/07/2016		
Act Administrativ nr. 561, din 05/07/2016 emis de CNADNR (act normativ nr. 250/06-04-2016 emis de Guvernul Romaniei;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **C.N.A.D.N.R.S.A.**, CIF:16054368	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

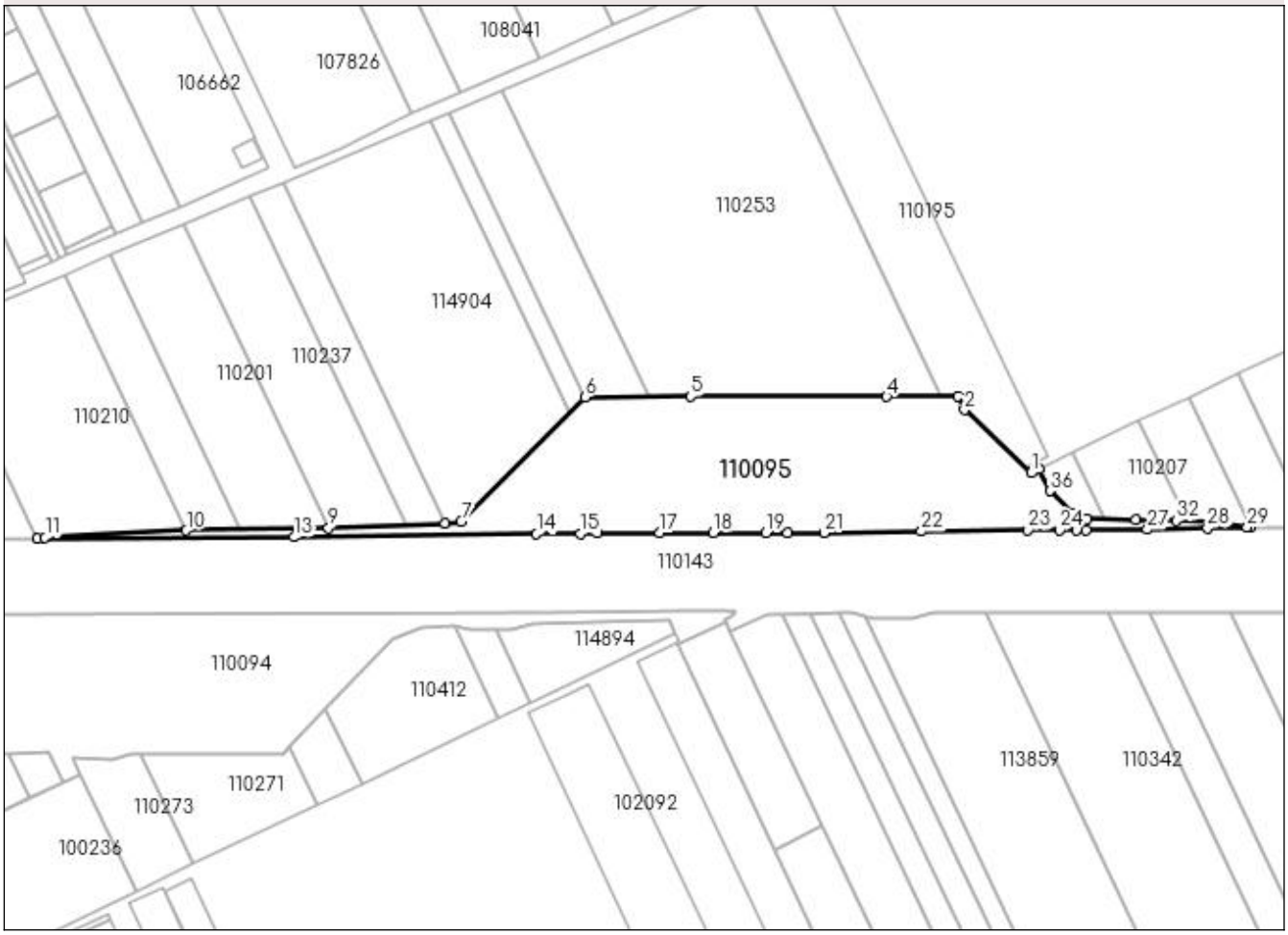
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110095	17.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	17.939	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	45.341
3	4	35.327
5	6	52.334
7	8	7.995
9	10	70.476
11	12	3.855

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
2	3	7.613
4	5	97.099
6	7	86.734
8	9	57.846
10	11	70.013
12	13	127.083

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
13	14	120.175
15	16	8.138
17	18	26.53
19	20	10.895
21	22	48.309
23	24	15.492
25	26	4.986
27	28	29.792
29	30	1.57
31	32	20.116
33	34	24.283
35	36	15.897
37	1	4.571

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	21.785
16	17	31.122
18	19	25.955
20	21	17.867
22	23	52.868
24	25	8.342
26	27	30.246
28	29	19.768
30	31	16.983
32	33	20.027
34	35	7.269
36	37	12.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
07-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
FLAVIU-DRAGOŞ GĂVENEA
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)