Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov

Nr. cerere	214435
Ziua	07
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110271943

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 110094 Sânpetru

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sânpetru, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110094	18.918	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85536 / 27/07/2016		
Act Normativ nr. 250, din 06/04/2016 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 561/05-07-2016 emis de CNADNR; declaratia aut. sub nr 1284/2016 de NP Milu Calin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1 / B.3
	1) **STATUL ROMÂN**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CNADNR SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

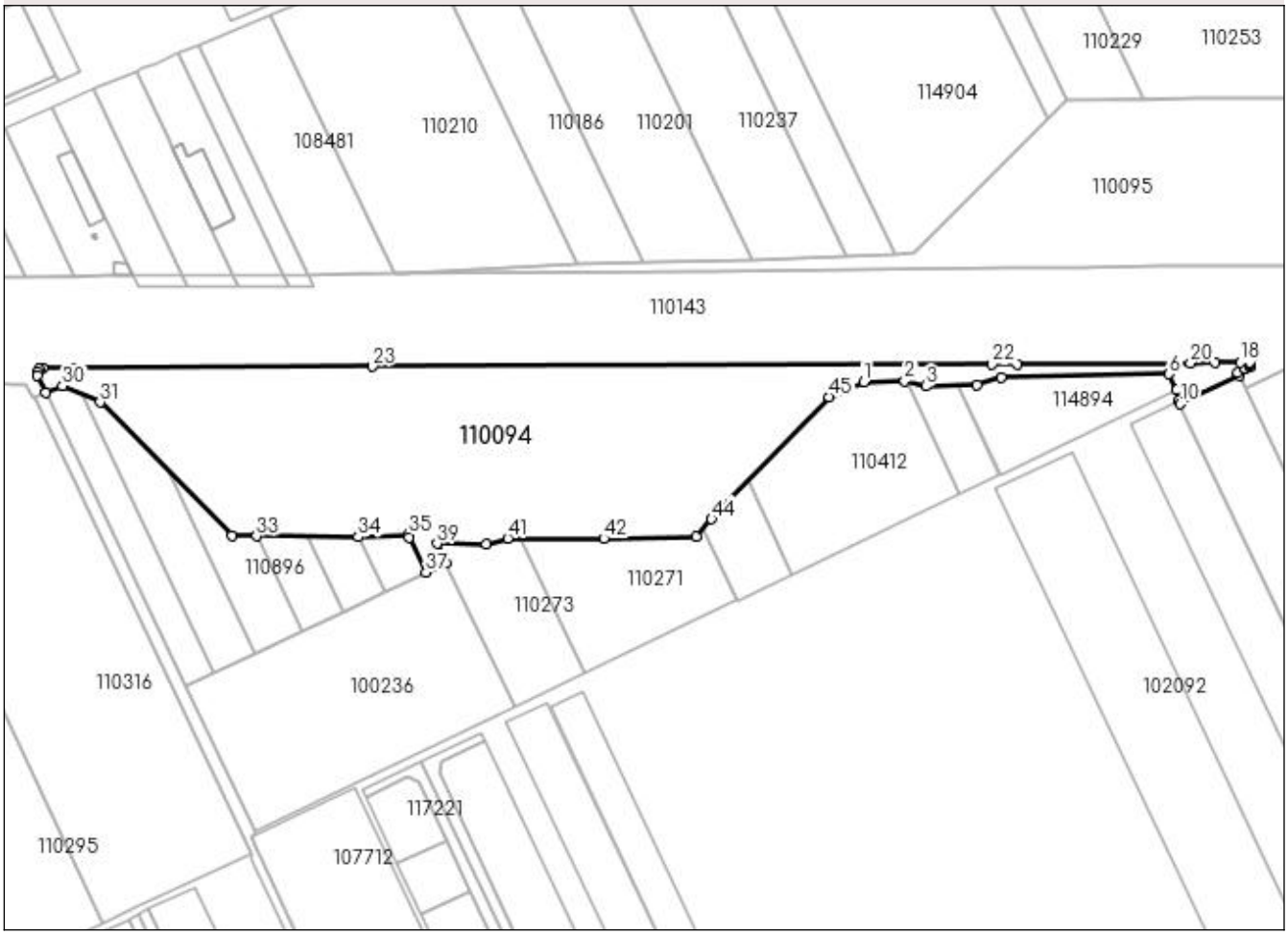
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110094	18.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	18.918	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	16.545	2	3	8.805	3	4	20.541
4	5	10.362	5	6	67.657	6	7	7.186
7	8	4.187	8	9	1.097	9	10	1.375
10	11	26.433	11	12	1.407	12	13	3.462
13	14	1.875	14	15	0.679	15	16	0.634
16	17	0.58	17	18	4.107	18	19	10.002
19	20	10.003	20	21	70.005	21	22	10.0
22	23	250.0	23	24	119.998	24	25	13.099

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	1.44	26	27	1.302	27	28	1.222
28	29	7.802	29	30	7.207	30	31	16.565
31	32	75.683	32	33	9.822	33	34	41.031
34	35	20.01	35	36	1.276	36	37	15.742
37	38	9.071	38	39	8.661	39	40	19.964
40	41	8.918	41	42	38.769	42	43	37.318
43	44	9.493	44	45	68.369	45	1	15.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
07-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
LAURA BABA
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)