Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere	2787
Ziua	25
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111602336

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50749 Mihai Viteazu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Nr. cadastral vechi:951

Adresa: Loc. Mihai Viteazu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50749	1.825	SUPR ACTE 1825,08 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17625 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 25898/1152, din 12/06/1995 emis de PREFECTURA CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, cu drept de administrare 2) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**	
23771 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

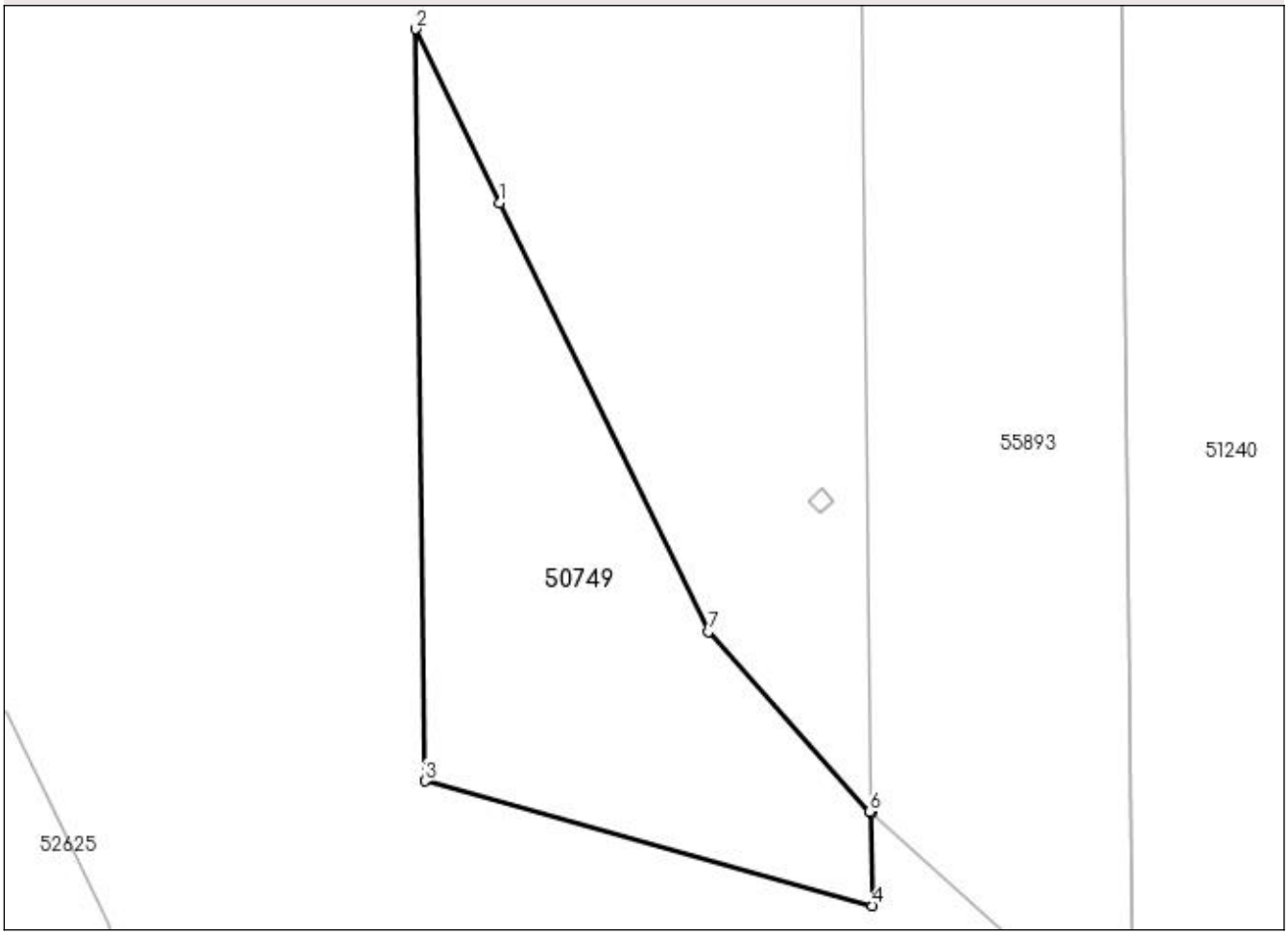
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50749	1.825	SUPR ACTE 1825,08 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	-	1.825	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.265
2	3	78.873
3	4	48.774
4	5	9.733
5	6	0.215
6	7	25.392

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
7	1	50.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
25-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
OLIMPIA MUNTEAN
Olimpia Muntea
Semnat digital de Olimpia Muntean
Data: 2022.01.25
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)