Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere	2786
Ziua	25
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111601945

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50441 Mihai Viteazu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 957	518	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 518,44 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16414 / 07/10/2009		
Act Administrativ nr. 4868, din 13/10/2004 emis de Consiliul Local Mihai Viteazu (Hotărarea de Stabilire a Despăgubirilor nr. 251/08.12.2004, procesul verbal nr. 251 din 08.12.2004, Hotărarea Consiliului Local Mihai Viteazu nr. 57 din 06.12.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B2	iar dreptul de administrare în fav	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 957	518	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 518,44 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	-	518	41	-	-	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 518,44 mp

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
26-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANIEL SALAGEAN
Daniel Salagean
Digitally signed by Daniel Salagean
Date: 2022.01.26 13:02:17 +02'00'
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)