Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere	2329
Ziua	20
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111410616

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50674 Mihai Viteazu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 973	1.800	arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 1800,03 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17317 / 20/10/2009		
Act Administrativ nr. 5452/449, din 21/02/1994 emis de Prefectura Cluj (Hotărarea de Stabilire a Despăgubirilor nr. 351/11.02.2005 emisă de Consiliul Loca Mihai Viteazu, procesul verbal nr. 351/11. 02.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B2	iar dreptul de administrare în fav	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 973	1.800	arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 1800,03 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	-	1.800	41	41	-	arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 1800,03 mp

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN
Dana-Neli Salagian
Semnat digital de Dana-Neli Salagian
Data: 2022.01.21 08:22:35 +02'00'
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)