Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

| Nr. cerere | 2313 |
|---|---|
| Ziua | 20 |
| Luna | 01 |
| Anul | 2022 |

Cod verificare
100111407671

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 50373 Mihai Viteazu*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 998 | 218 | din act 218,87 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15880 / 29/09/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 260, din 08/02/2004 emis de COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII 198/2004; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMÂN** | |
| B2 | drept de administrare în favoarea | A1 |
| | 1) **COMPANIEI NAŢIONALE DE AUTOSTRĂZII SI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| CAD: 998 | 218 | din act 218,87 mp |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 218 | - | - | - | din act 218,87 mp |

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
21-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Dana Neli Salagian

Asistent Registrator,
Semnătură digitală
DANA NELI SALAGIAN
Dana Neli Salagian
Data: 2022.01.21 08:26:24 +02'00'
*(parafa şi semnătura)*

Referent,
_____
*(parafa şi semnătura)*