Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere	2160
Ziua	19
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111382197

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50582 Mihai Viteazu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 1024	14.972	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 14972,03 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16897 / 14/10/2009		
Act Administrativ nr. 3200/2266, din 01/04/2004 emis de Prefectura Cluj (Hotararea nr. 310/01.12.2004 emisă de Consiliul Local Mihai Viteazu, procesul verbal nr. 310/02.12.2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B2	iar dreptul de administrare în fav	A1
	1) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMANIA SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 1024	14.972	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 14972,03 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.972	41	1	-	Arabil extravilan, suprafaţa din măsurători este de 14972,03 mp

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
20-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANA NELI SALAGIAN

_____
(parafa şi semnătura)

Dana-Neli Salagian
Semnat digital de Dana-Neli Salagian
Data: 2022.01.20 08:21:15 +02'00'

Referent,

_____
(parafa şi semnătura)