Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere	16048
Ziua	26
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111640975

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51432 Florești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 4284	4.900	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95329 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 57, din 06/09/2007 emis de MIN.TRANSPORTURILOR COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂ (act administrativ nr. 5/08-08-2007 emis de MIN.TRANSPORTURILOR COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂ,act administrativ nr. 57/06-09-2007 emis de MIN.TRANSPORTURILOR COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂ; act administrativ nr. 516404/1/21-11-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 3218/2311/24-05-2004 emis de PREFECTURA CLUJ; act administrativ nr. 521178/1/28-12-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 521176/1/28-11-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 38480/01-06-2007 emis de OCPI CLUJ;; act administrativ nr. 516404/1/21-11-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 3218/2311/24-05-2004 emis de PREFECTURA CLUJ; act administrativ nr. 521178/1/28-12-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 521176/1/28-11-2007 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 38480/01-06-2007 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlul de expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, prin 2) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 4284	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
26-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
DANA-ALINA SOUCA
_____
(parafa şi semnătura)

Dana-Alina Souca
Semnat digital de Dana-Alina Souca
Data: 2022.01.26 12:28:19 +02'00'

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)