Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere	16025
Ziua	26
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare
100111640660

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52258 Florești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 4235	1.105	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95505 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 3202/2294, din 19/05/2004 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 91/06-09-2007 emis de MIN.TRANSPORTURILOR COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂ; act administrativ nr. 108/06-07-2007 emis de MIN.TRANSPORTURILOR COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂ; act administrativ nr. 516688/1/22-11-2007 emis de CEC BANK SA; act notarial nr. 50/15-11-2007 emis de BNP GORUN HORACIUS TONY; act notarial nr. 21/07-01-2008 emis de BNP GORUN HORACIUS TONY ; act administrativ nr. 525512/1/28-01-2008 emis de CEC BANK SA; act administrativ nr. 35346/23-05-2007 emis de OCPI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprin expropriere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, prin 2) **COMPANIA NAŢIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ŞI DRUMURI NAŢIONALE DIN ROMÂNIA SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
CAD: 4235	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.105	41	10	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
28-01-2022
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
FLAVIA GEORGIANA TUDOR
_____
(parafa şi semnătura)
Flavia-Georgiana Tudor
Digitally signed by Flavia-Georgiana Tudor
Date: 2022.01.28 12:35:03 +02'00'

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)