Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	173411
Ziua	08
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110346125

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25973 Barcanesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25973	421.405	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69989 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 1652, din 28/11/2011 emis de CNADNR S.A.; Act Normativ nr. 7, din 16/03/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 953, din 28/09/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, (domeniu public)	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF: 16054368	
70484 / 28/07/2020		
Act Administrativ nr. 122822, din 20/12/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este transcris din cartea funciara nr. 22585 a localitatii Barcanesti	A1
134220 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 2019, din 23/11/2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.; Act Normativ nr. 489, din 25/06/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	se noteaza decizia de expropriere nr.2019/23.11.2020 pentu imobilele proprietate privata care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica " Constructia Autostrazii Bucuresti-Brasov ", situate pe amplasamentul aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 1546/2006, completata prin Hotararea Guvernului nr.489/2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

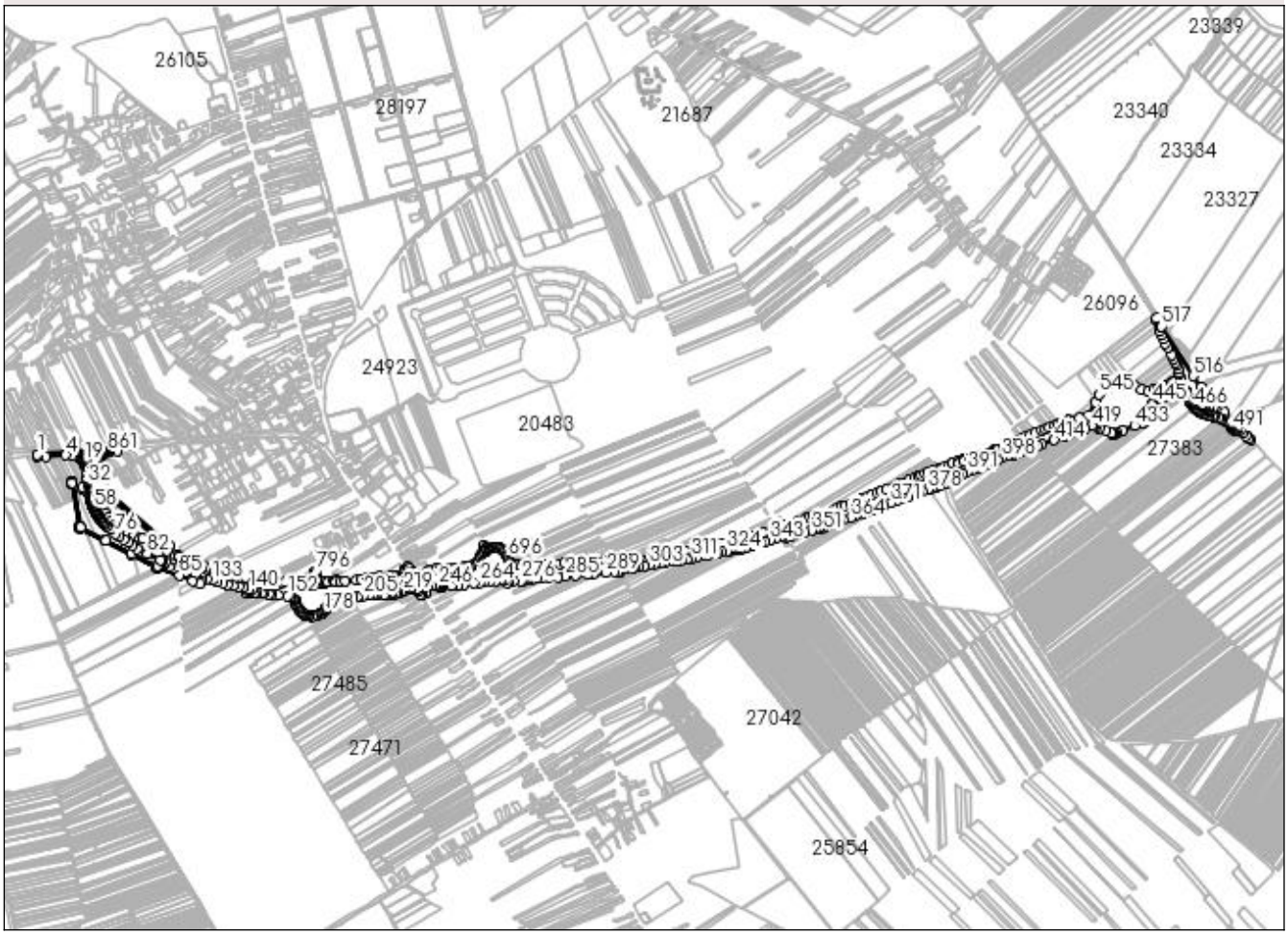
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25973	421.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	421.405	-	-	-	Coridor de expropriere, Autostrada Bucuresti-Brasov, tronson Bucuresti-Ploiesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	7.321	2	3	39.498	3	4	93.041
4	5	31.003	5	6	4.779	6	7	4.779
7	8	4.779	8	9	4.779	9	10	4.779
10	11	4.779	11	12	4.779	12	13	4.779
13	14	4.779	14	15	4.779	15	16	4.779
16	17	4.779	17	18	4.779	18	19	4.779
19	20	4.779	20	21	4.779	21	22	4.779

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	4.779	23	24	32.507	24	25	27.684
25	26	3.714	26	27	4.202	27	28	4.219
28	29	4.241	29	30	4.263	30	31	4.285
31	32	4.23	32	33	28.969	33	34	12.0
34	35	26.985	35	36	0.951	36	37	4.395
37	38	4.417	38	39	4.367	39	40	3.436
40	41	3.459	41	42	4.949	42	43	5.031
43	44	5.031	44	45	5.022	45	46	4.492
46	47	4.483	47	48	4.483	48	49	4.483
49	50	4.483	50	51	4.481	51	52	4.484
52	53	4.483	53	54	4.483	54	55	4.483
55	56	4.483	56	57	4.483	57	58	4.483
58	59	4.483	59	60	4.483	60	61	4.483
61	62	4.483	62	63	4.481	63	64	4.485
64	65	4.483	65	66	4.483	66	67	4.483
67	68	1.188	68	69	10.924	69	70	10.924
70	71	10.924	71	72	10.924	72	73	10.924
73	74	10.924	74	75	22.083	75	76	28.132
76	77	25.257	77	78	26.037	78	79	26.071
79	80	22.389	80	81	26.879	81	82	51.45
82	83	68.32	83	84	31.187	84	85	112.728
85	86	109.949	86	87	0.638	87	88	3.502
88	89	0.634	89	90	133.714	90	91	135.565
91	92	132.435	92	93	0.13	93	94	4.302
94	95	0.116	95	96	209.069	96	97	1.68
97	98	3.903	98	99	5.092	99	100	3.898
100	101	0.215	101	102	209.419	102	103	2.236
103	104	4.296	104	105	2.231	105	106	133.908
106	107	135.565	107	108	133.906	108	109	0.856
109	110	3.493	110	111	0.855	111	112	178.151
112	113	37.914	113	114	12.0	114	115	205.639
115	116	18.464	116	117	12.045	117	118	17.787
118	119	4.254	119	120	8.602	120	121	23.708
121	122	22.412	122	123	22.97	123	124	2.108
124	125	2.69	125	126	3.427	126	127	13.014
127	128	19.071	128	129	25.558	129	130	50.965
130	131	25.415	131	132	25.428	132	133	25.39
133	134	25.449	134	135	25.456	135	136	25.346
136	137	25.399	137	138	25.468	138	139	25.427
139	140	25.368	140	141	14.75	141	142	15.393
142	143	17.689	143	144	12.245	144	145	22.541
145	146	16.028	146	147	22.708	147	148	8.105
148	149	24.198	149	150	16.304	150	151	28.579
151	152	43.38	152	153	16.143	153	154	3.564
154	155	7.543	155	156	4.943	156	157	5.382
157	158	5.433	158	159	10.889	159	160	13.111
160	161	9.699	161	162	5.739	162	163	7.963
163	164	9.643	164	165	8.895	165	166	7.156
166	167	6.692	167	168	6.466	168	169	7.119
169	170	8.893	170	171	7.463	171	172	10.984
172	173	11.521	173	174	12.341	174	175	6.632
175	176	9.292	176	177	11.347	177	178	10.331
178	179	10.147	179	180	7.407	180	181	6.134
181	182	11.904	182	183	9.021	183	184	8.312
184	185	6.138	185	186	2.861	186	187	5.285
187	188	5.133	188	189	6.448	189	190	6.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
190	191	8.388	191	192	12.731	192	193	15.978
193	194	16.117	194	195	11.451	195	196	5.392
196	197	6.633	197	198	4.88	198	199	4.427
199	200	4.603	200	201	2.578	201	202	3.608
202	203	25.412	203	204	2.576	204	205	29.268
205	206	26.33	206	207	14.334	207	208	15.57
208	209	10.544	209	210	27.922	210	211	16.054
211	212	10.84	212	213	8.148	213	214	6.684
214	215	10.998	215	216	10.956	216	217	5.857
217	218	11.839	218	219	15.799	219	220	4.713
220	221	13.191	221	222	5.849	222	223	0.697
223	224	8.752	224	225	2.801	225	226	3.439
226	227	25.184	227	228	4.024	228	229	10.507
229	230	14.977	230	231	6.6	231	232	2.015
232	233	14.537	233	234	2.0	234	235	5.559
235	236	9.666	236	237	6.703	237	238	8.029
238	239	7.034	239	240	30.579	240	241	19.059
241	242	11.355	242	243	10.394	243	244	8.31
244	245	1.303	245	246	1.98	246	247	2.644
247	248	1.229	248	249	1.382	249	250	1.589
250	251	1.799	251	252	1.704	252	253	1.166
253	254	1.009	254	255	1.168	255	256	0.911
256	257	0.706	257	258	0.478	258	259	44.793
259	260	7.087	260	261	25.028	261	262	24.987
262	263	50.094	263	264	25.007	264	265	25.091
265	266	26.58	266	267	24.187	267	268	25.162
268	269	20.384	269	270	15.653	270	271	1.703
271	272	2.105	272	273	1.427	273	274	3.784
274	275	29.178	275	276	34.352	276	277	7.34
277	278	9.831	278	279	17.745	279	280	16.628
280	281	24.404	281	282	22.384	282	283	32.74
283	284	40.568	284	285	35.759	285	286	49.587
286	287	55.3	287	288	25.215	288	289	61.299
289	290	39.827	290	291	18.798	291	292	3.574
292	293	3.579	293	294	14.801	294	295	22.355
295	296	25.105	296	297	23.005	297	298	0.746
298	299	4.6	299	300	0.764	300	301	22.965
301	302	25.849	302	303	24.044	303	304	25.184
304	305	25.155	305	306	25.126	306	307	25.079
307	308	25.009	308	309	25.118	309	310	25.139
310	311	25.03	311	312	25.331	312	313	24.768
313	314	3.963	314	315	2.098	315	316	8.141
316	317	5.35	317	318	3.864	318	319	1.895
319	320	20.981	320	321	13.234	321	322	15.673
322	323	15.934	323	324	25.621	324	325	8.986
325	326	6.93	326	327	12.061	327	328	4.593
328	329	1.548	329	330	4.108	330	331	7.122
331	332	20.281	332	333	3.399	333	334	1.865
334	335	16.418	335	336	5.005	336	337	27.959
337	338	2.498	338	339	15.745	339	340	8.633
340	341	18.406	341	342	24.911	342	343	25.249
343	344	25.12	344	345	24.905	345	346	17.525
346	347	10.608	347	348	21.56	348	349	27.518
349	350	43.409	350	351	36.338	351	352	14.273
352	353	17.679	353	354	6.465	354	355	9.948
355	356	8.34	356	357	7.595	357	358	9.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
358	359	6.673	359	360	15.87	360	361	15.736
361	362	22.031	362	363	20.962	363	364	34.503
364	365	30.94	365	366	29.239	366	367	19.08
367	368	28.881	368	369	27.78	369	370	27.87
370	371	39.186	371	372	27.209	372	373	24.821
373	374	33.201	374	375	29.986	375	376	20.606
376	377	20.907	377	378	24.272	378	379	21.822
379	380	11.236	380	381	8.16	381	382	21.778
382	383	22.267	383	384	2.167	384	385	13.906
385	386	12.11	386	387	4.971	387	388	24.809
388	389	25.044	389	390	25.202	390	391	25.047
391	392	25.089	392	393	24.954	393	394	25.048
394	395	26.005	395	396	23.818	396	397	25.001
397	398	25.523	398	399	26.313	399	400	17.428
400	401	2.041	401	402	8.967	402	403	16.309
403	404	21.586	404	405	2.173	405	406	9.376
406	407	39.303	407	408	3.883	408	409	7.057
409	410	9.176	410	411	6.394	411	412	17.582
412	413	21.907	413	414	60.895	414	415	51.153
415	416	29.398	416	417	30.298	417	418	42.182
418	419	35.124	419	420	4.137	420	421	2.087
421	422	3.247	422	423	9.769	423	424	17.619
424	425	31.164	425	426	30.017	426	427	4.689
427	428	2.984	428	429	4.524	429	430	2.872
430	431	11.667	431	432	29.562	432	433	60.246
433	434	31.632	434	435	8.697	435	436	3.719
436	437	3.309	437	438	6.445	438	439	4.417
439	440	5.894	440	441	31.971	441	442	18.989
442	443	22.267	443	444	5.671	444	445	3.658
445	446	4.142	446	447	3.317	447	448	36.932
448	449	47.883	449	450	35.231	450	451	23.734
451	452	5.213	452	453	3.092	453	454	2.953
454	455	2.527	455	456	3.311	456	457	11.214
457	458	13.941	458	459	9.852	459	460	8.478
460	461	6.535	461	462	6.718	462	463	5.373
463	464	6.66	464	465	8.063	465	466	6.028
466	467	9.95	467	468	6.998	468	469	7.998
469	470	5.666	470	471	5.472	471	472	9.154
472	473	8.746	473	474	8.779	474	475	12.23
475	476	8.888	476	477	12.848	477	478	10.972
478	479	19.582	479	480	12.081	480	481	10.3
481	482	8.068	482	483	7.664	483	484	12.766
484	485	9.295	485	486	8.398	486	487	4.812
487	488	5.842	488	489	5.863	489	490	4.487
490	491	5.114	491	492	4.827	492	493	8.377
493	494	7.047	494	495	4.033	495	496	5.447
496	497	12.98	497	498	20.0	498	499	20.009
499	500	20.15	500	501	6.782	501	502	23.782
502	503	92.495	503	504	60.798	504	505	14.007
505	506	21.507	506	507	20.773	507	508	18.824
508	509	17.149	509	510	12.453	510	511	8.73
511	512	13.338	512	513	17.925	513	514	20.907
514	515	5.159	515	516	61.482	516	517	274.663
517	518	45.0	518	519	4.974	519	520	17.636
520	521	19.006	521	522	23.887	522	523	19.319
523	524	20.535	524	525	21.113	525	526	21.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
526	527	42.476	527	528	17.639	528	529	18.008
529	530	16.407	530	531	18.238	531	532	19.365
532	533	4.656	533	534	24.195	534	535	6.715
535	536	31.701	536	537	8.745	537	538	35.931
538	539	31.807	539	540	24.963	540	541	25.103
541	542	31.171	542	543	37.018	543	544	33.441
544	545	148.31	545	546	41.153	546	547	65.742
547	548	47.727	548	549	32.577	549	550	27.778
550	551	11.829	551	552	26.14	552	553	11.492
553	554	22.019	554	555	18.978	555	556	18.024
556	557	28.373	557	558	20.769	558	559	16.932
559	560	31.919	560	561	24.475	561	562	26.829
562	563	12.127	563	564	9.867	564	565	3.61
565	566	0.982	566	567	5.201	567	568	0.505
568	569	3.747	569	570	4.005	570	571	5.592
571	572	4.925	572	573	8.698	573	574	3.814
574	575	8.289	575	576	4.222	576	577	3.204
577	578	3.485	578	579	3.988	579	580	4.071
580	581	7.541	581	582	7.627	582	583	1.651
583	584	18.426	584	585	25.329	585	586	9.031
586	587	4.604	587	588	4.802	588	589	0.459
589	590	6.57	590	591	25.001	591	592	24.67
592	593	24.527	593	594	25.476	594	595	24.348
595	596	25.492	596	597	25.161	597	598	5.029
598	599	34.548	599	600	9.054	600	601	20.968
601	602	24.612	602	603	16.703	603	604	26.772
604	605	16.224	605	606	8.864	606	607	26.977
607	608	25.436	608	609	15.21	609	610	19.678
610	611	16.602	611	612	20.15	612	613	25.562
613	614	30.815	614	615	18.46	615	616	29.021
616	617	34.929	617	618	28.602	618	619	22.425
619	620	25.629	620	621	24.572	621	622	23.704
622	623	39.281	623	624	18.472	624	625	26.068
625	626	17.432	626	627	26.857	627	628	47.51
628	629	27.963	629	630	7.926	630	631	3.953
631	632	6.795	632	633	8.355	633	634	5.47
634	635	2.814	635	636	17.992	636	637	17.574
637	638	36.799	638	639	40.931	639	640	35.831
640	641	26.56	641	642	1.045	642	643	10.232
643	644	77.51	644	645	49.375	645	646	43.078
646	647	0.917	647	648	12.317	648	649	10.127
649	650	25.254	650	651	9.631	651	652	51.109
652	653	24.899	653	654	49.788	654	655	49.808
655	656	49.799	656	657	49.797	657	658	49.8
658	659	49.799	659	660	74.7	660	661	22.591
661	662	0.801	662	663	4.6	663	664	0.812
664	665	72.399	665	666	15.397	666	667	19.921
667	668	5.782	668	669	1.425	669	670	1.698
670	671	7.382	671	672	23.102	672	673	42.1
673	674	68.866	674	675	12.054	675	676	19.882
676	677	19.677	677	678	25.282	678	679	24.625
679	680	29.657	680	681	30.671	681	682	15.38
682	683	30.638	683	684	31.347	684	685	32.104
685	686	6.213	686	687	18.494	687	688	15.833
688	689	3.204	689	690	5.03	690	691	5.554
691	692	5.477	692	693	5.335	693	694	4.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
694	695	9.476
697	698	7.027
700	701	8.958
703	704	4.284
706	707	6.442
709	710	4.983
712	713	6.217
715	716	15.52
718	719	13.123
721	722	13.398
724	725	6.593
727	728	8.894
730	731	42.548
733	734	16.46
736	737	12.744
739	740	0.729
742	743	3.998
745	746	5.488
748	749	9.921
751	752	2.0
754	755	17.105
757	758	6.273
760	761	8.828
763	764	1.996
766	767	2.887
769	770	3.228
772	773	2.777
775	776	7.279
778	779	47.555
781	782	6.062
784	785	14.032
787	788	50.002
790	791	7.753
793	794	15.689
796	797	3.0
799	800	0.685
802	803	22.029
805	806	49.265
808	809	14.304
811	812	45.154
814	815	1.105
817	818	49.174
820	821	24.588
823	824	4.419
826	827	31.01
829	830	1.858
832	833	28.682
835	836	4.079
838	839	4.126
841	842	9.919
844	845	5.117
847	848	5.117
850	851	5.117
853	854	5.117
856	857	5.117
859	860	5.117
695	696	13.707
698	699	11.093
701	702	7.152
704	705	8.882
707	708	3.118
710	711	6.442
713	714	1.269
716	717	26.338
719	720	12.628
722	723	17.568
725	726	5.071
728	729	14.794
731	732	29.458
734	735	11.63
737	738	21.832
740	741	5.009
743	744	7.001
746	747	5.454
749	750	13.528
752	753	14.83
755	756	11.353
758	759	4.0
761	762	29.454
764	765	1.94
767	768	2.281
770	771	2.905
773	774	2.156
776	777	9.779
779	780	1.186
782	783	30.91
785	786	25.025
788	789	24.931
791	792	9.288
794	795	3.807
797	798	60.476
800	801	3.163
803	804	24.695
806	807	10.711
809	810	24.618
812	813	1.171
815	816	45.153
818	819	49.216
821	822	49.534
824	825	4.622
827	828	1.72
830	831	11.048
833	834	451.464
836	837	4.099
839	840	3.709
842	843	23.018
845	846	5.117
848	849	5.117
851	852	5.117
854	855	5.117
857	858	5.117
860	861	5.117
696	697	7.452
699	700	8.776
702	703	9.426
705	706	4.96
708	709	8.766
711	712	6.105
714	715	1.413
717	718	3.708
720	721	7.203
723	724	13.118
726	727	5.433
729	730	20.016
732	733	42.001
735	736	16.966
738	739	13.237
741	742	5.604
744	745	6.805
747	748	5.984
750	751	9.954
753	754	1.4
756	757	2.796
759	760	13.909
762	763	0.943
765	766	2.023
768	769	1.884
771	772	2.322
774	775	2.855
777	778	9.434
780	781	4.667
783	784	13.757
786	787	25.024
789	790	18.677
792	793	28.011
795	796	62.298
798	799	1.988
801	802	3.975
804	805	24.676
807	808	49.89
810	811	49.225
813	814	8.1
816	817	49.202
819	820	24.613
822	823	19.786
825	826	20.086
828	829	6.427
831	832	44.033
834	835	1.648
837	838	4.119
840	841	24.097
843	844	5.117
846	847	5.117
849	850	5.117
852	853	5.117
855	856	5.117
858	859	5.117
861	862	8.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
862	863	32.551	863	864	11.466	864	865	372.627
865	866	745.543	866	867	67.407	867	868	49.908
868	869	1.299	869	870	11.093	870	871	29.619
871	872	30.39	872	873	25.75	873	874	22.72
874	875	24.308	875	876	24.3	876	877	23.652
877	878	23.131	878	879	23.791	879	880	20.034
880	881	30.486	881	882	30.486	882	883	3.32
883	884	4.429	884	885	2.861	885	886	2.885
886	887	3.981	887	888	3.939	888	889	3.959
889	890	1.007	890	891	429.216	891	1	19.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
08-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
ILEANA MIHAELA VASILE
Ileana-Mihaela Vasile
Semnat digital de Ileana-Mihaela Vasile
Data: 2021.12.08 14:01:44 +02'00'
(parafa şi semnătura)

Referent,
(parafa şi semnătura)