Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	173414
Ziua	08
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110346318

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 22223 Berceni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22223	125.698	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55516 / 22/06/2018		
Act Normativ nr. 953, din 28/09/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 7, din 16/03/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1652, din 28/11/2011 emis de C.N.A.D.N.R. S.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF: 16054368	
134235 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 2019, din 23/11/2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.; Act Normativ nr. 489, din 25/06/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	se noteaza faptul ca, prin Hotararea nr. 489 / 25.06.2020 emisa de GUVERNUL ROMANIEI precum si prin Decizia nr. 2019/ 23.11.2020 emisa de C.N.A.I.R. - S.A, se completeaza lista imobilelor (proprietate privata) supuse exproprierii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

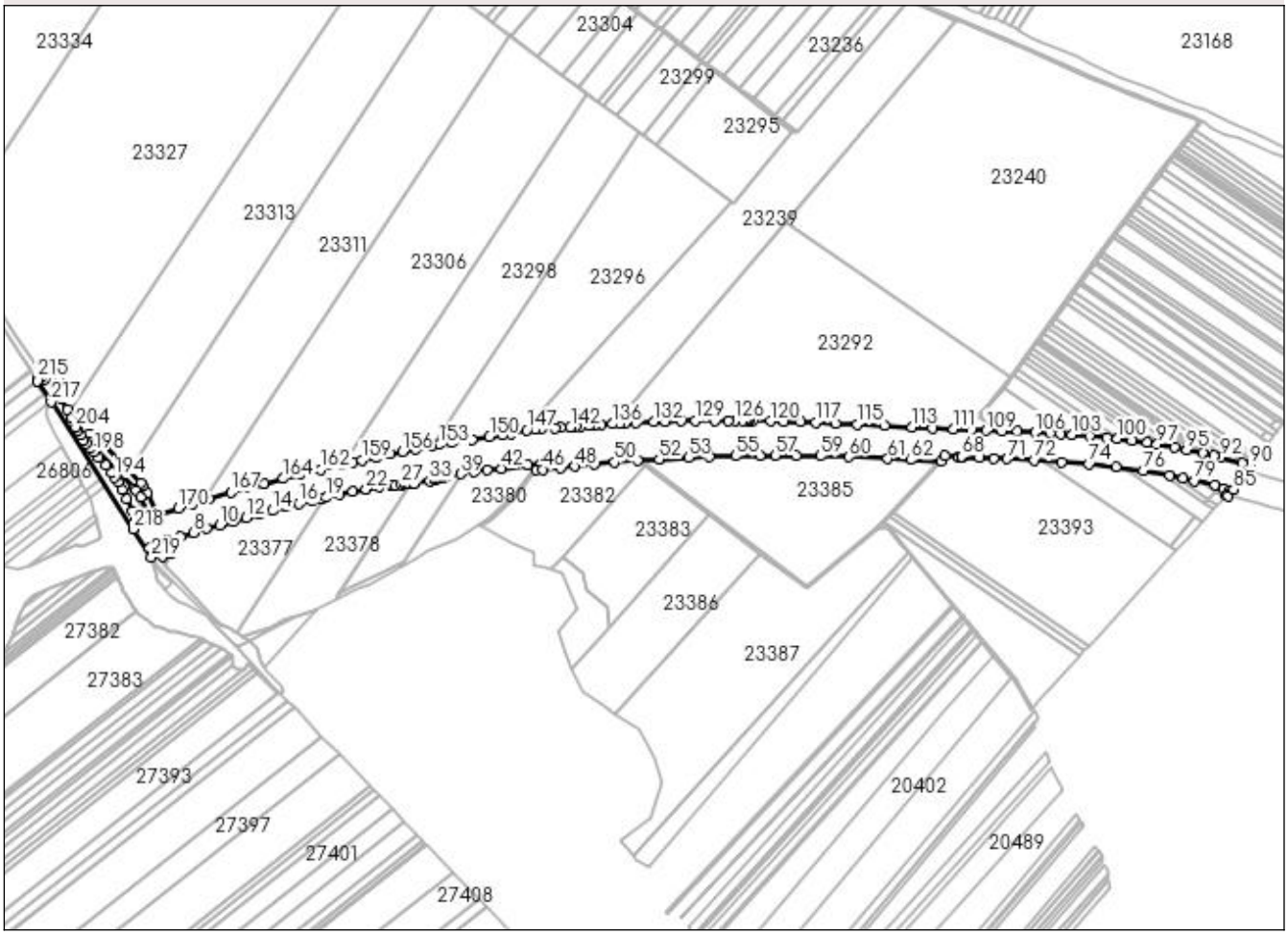
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22223	125.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	125.698	-	-	-	Coridor de expropriere, Autostrada Bucuresti-Brasov, tronson Bucuresti-Ploiesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	18.449	2	3	22.472	3	4	14.998
4	5	23.395	5	6	1.862	6	7	25.0
7	8	24.782	8	9	24.866	9	10	24.712
10	11	24.856	11	12	25.0	12	13	24.944
13	14	24.939	14	15	24.663	15	16	24.688
16	17	25.01	17	18	16.311	18	19	8.566
19	20	24.849	20	21	24.846	21	22	24.848

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	24.821	23	24	21.357	24	25	0.898
25	26	5.798	26	27	12.869	27	28	4.363
28	29	3.157	29	30	7.033	30	31	8.093
31	32	1.248	32	33	28.87	33	34	11.286
34	35	2.176	35	36	7.325	36	37	8.1
37	38	6.278	38	39	24.509	39	40	24.711
40	41	23.984	41	42	26.368	42	43	48.685
43	44	23.021	44	45	14.023	45	46	11.931
46	47	33.178	47	48	25.294	48	49	37.586
49	50	36.003	50	51	41.342	51	52	39.375
52	53	53.243	53	54	38.63	54	55	47.568
55	56	43.778	56	57	28.386	57	58	38.121
58	59	43.592	59	60	51.635	60	61	70.65
61	62	41.557	62	63	54.716	63	64	12.645
64	65	25.215	65	66	1.3	66	67	4.6
67	68	1.3	68	69	32.631	69	70	25.71
70	71	24.279	71	72	50.009	72	73	49.75
73	74	49.368	74	75	49.32	75	76	49.638
76	77	49.064	77	78	24.868	78	79	21.658
79	80	38.075	80	81	16.522	81	82	12.789
82	83	11.674	83	84	2.774	84	85	15.808
85	86	33.781	86	87	11.1	87	88	5.761
88	89	10.997	89	90	1.436	90	91	13.262
91	92	40.805	92	93	13.454	93	94	21.011
94	95	29.39	95	96	21.59	96	97	33.321
97	98	17.724	98	99	27.811	99	100	26.981
100	101	19.446	101	102	31.088	102	103	32.209
103	104	21.137	104	105	19.199	105	106	27.225
106	107	31.921	107	108	28.059	108	109	28.171
109	110	28.198	110	111	31.776	111	112	37.984
112	113	37.006	113	114	49.992	114	115	49.955
115	116	38.782	116	117	36.589	117	118	27.35
118	119	30.19	119	120	24.476	120	121	31.793
121	122	6.923	122	123	2.981	123	124	4.275
124	125	4.997	125	126	14.613	126	127	11.418
127	128	24.816	128	129	34.876	129	130	26.531
130	131	28.52	131	132	21.064	132	133	32.167
133	134	20.403	134	135	8.545	135	136	13.683
136	137	21.072	137	138	12.07	138	139	9.82
139	140	15.592	140	141	8.304	141	142	10.119
142	143	17.218	143	144	9.966	144	145	24.461
145	146	11.663	146	147	16.083	147	148	30.566
148	149	14.291	149	150	23.93	150	151	32.572
151	152	37.121	152	153	23.325	153	154	13.546
154	155	28.617	155	156	25.292	156	157	21.931
157	158	27.135	158	159	26.35	159	160	16.358
160	161	20.789	161	162	39.904	162	163	38.318
163	164	30.927	164	165	36.821	165	166	32.137
166	167	29.73	167	168	41.924	168	169	29.965
169	170	27.211	170	171	37.28	171	172	2.922
172	173	0.89	173	174	41.717	174	175	16.047
175	176	6.613	176	177	120.648	177	178	10.197
178	179	15.005	179	180	6.121	180	181	115.469
181	182	5.003	182	183	14.384	183	184	39.191
184	185	4.953	185	186	12.634	186	187	3.7
187	188	4.751	188	189	2.473	189	190	11.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro** Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
190	191	25.781	191	192	18.56	192	193	15.061
193	194	11.135	194	195	8.865	195	196	17.105
196	197	19.999	197	198	13.926	198	199	10.167
199	200	10.42	200	201	6.54	201	202	11.03
202	203	10.57	203	204	6.987	204	205	17.538
205	206	17.511	206	207	21.829	207	208	12.794
208	209	8.944	209	210	6.644	210	211	13.479
211	212	12.06	212	213	11.089	213	214	8.372
214	215	6.335	215	216	4.052	216	217	45.0
217	218	274.663	218	219	61.482	219	1	17.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
08-12-2021
Data eliberării,
__/___/____

Asistent Registrator,
GEORGE-ADRIAN ALEXANDRU
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)