Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	173439
Ziua	08
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110348004

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 23638 Draganesti

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23638	54.852	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57162 / 27/06/2018		
Act Normativ nr. 953, din 28/09/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 7, din 16/03/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 244, din 05/03/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1652, din 28/11/2011 emis de C.N.A.D.N.R. S.A.; Act Normativ nr. 179, din 25/02/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**, CIF: 16054368	
134254 / 14/12/2020		
Act Normativ nr. 489, din 25/06/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 2019, din 23/11/2020 emis de C.N.A.I.R. - S.A.;		
B3	Se noteaza decizia de expropriere nr.2019/23.11.2020 pentu imobilele proprietate privata care fac parte din coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica " Constructia Autostrazii Bucuresti-Brasov ", situate pe amplasamentul aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 1546/2006, completata prin Hotararea Guvernului nr.489/2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23638	54.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	54.852	-	-	-	Coridor de expropriere, Autostrada Bucuresti-Brasov, tronson Bucuresti-Ploiesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	20.346	2	3	14.027	3	4	23.41
4	5	50.293	5	6	50.319	6	7	25.146
7	8	50.616	8	9	49.936	9	10	14.976
10	11	6.802	11	12	12.162	12	13	18.003
13	14	11.016	14	15	49.936	15	16	25.165
16	17	25.166	17	18	25.165	18	19	25.042
19	20	49.997	20	21	75.006	21	22	75.0

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	49.994	23	24	25.001	24	25	21.253
25	26	22.842	26	27	8.281	27	28	10.439
28	29	15.025	29	30	17.211	30	31	22.274
31	32	20.588	32	33	12.857	33	34	15.099
34	35	37.752	35	36	5.526	36	37	8.778
37	38	22.427	38	39	21.244	39	40	48.911
40	41	51.089	41	42	49.996	42	43	75.003
43	44	50.002	44	45	24.971	45	46	49.722
46	47	49.674	47	48	5.97	48	49	12.28
49	50	23.233	50	51	36.466	51	52	11.339
52	53	64.89	53	54	74.588	54	55	74.577
55	56	78.563	56	57	9.026	57	58	13.32
58	59	11.179	59	60	13.453	60	61	1.645
61	62	10.999	62	63	1.6	63	64	9.412
64	65	29.902	65	1	62.57			

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării,
08-12-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
CLAUDIA CEAUSU
_____
(parafa şi semnătura)

Referent,
_____
(parafa şi semnătura)