Intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea, Sectiunea Cluj Vest (Gilau) - Mihaiesti, subsectiunea 3A2 Nadasel - Mihaiesti"

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.

Cod de identificare fiscala: 16054368; Adresa: Strada: Golescu Dinicu, nr. 38; Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 010873; Tara: Romania; Persoana de contact: Valentin Florin TRIFAN; Telefon: +40 212643299; Fax: +40 212643298; E-mail: victor.stefan@andnet.ro; Adresa internet: (URL) www.cnadnr.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: http://sicap-prod.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Organism de drept public

I.5) Activitate principala

Constructii si amenajari teritoriale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea, Sectiunea Cluj Vest (Gilau) - Mihaiesti, subsectiunea 3A2 Nadasel - Mihaiesti"

Numar referinta: 16054368/2021/2236/S10

II.1.2) Cod CPV principal

71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectivul general al acestui contract il reprezinta intocmirea documentatiilor cadastrale si rapoartelor de evaluare pentru 550 imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea, Sectiunea Cluj Vest (Gilau) - Mihaiesti, subsectiunea 3A2 Nadasel - Mihaiesti", pe raza unitatilor administrativ - teritoriale Garbau, Sanpaul din jud. Cluj.

In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este cu 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, Autoritatea Contractanta stabileste un singur termen limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificare/ informatiilor suplimentare, respectiv cu 11 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 847000
Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)
Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO321 Bucureşti

Locul principal de executare:

Unitatile administrativ – teritoriale Garbau, Sanpaul din judetul Cluj si Municipiul BucurestiUnitatile administrativ – teritoriale Garbau, Sanpaul din judetul Cluj si Municipiul Bucuresti

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectivul general al contractului il reprezinta intocmirea documentatiilor cadastrale si rapoartelor de evaluare pentru un numar de 550 imobile afectate de coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea, Sectiunea Cluj Vest (Gilau) - Mihaiesti, subsectiunea 3A2 Nadasel - Mihaiesti", pe raza unitatilor administrativ - teritoriale Garbau, Sanpaul din jud. Cluj.

In conformitate cu prevederile art. 221 din Legea 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, si cu respectarea articolului XI din Contractul de servicii, eventualele modificari care pot interveni in perioada de derulare a contractului se refera la urmatoarele, fara a se limita la acestea:

Modificările contractului:

a. generate de schimbari legislative;
b. generate de solicitari ale diferitelor entitati care au atributiuni in legatura cu proiectul;
c. generate de inlocuirea personalului;

c1 - generate de înlocuirea personalului nominalizat de Prestator pentru îndeplinirea contractului, la care s-au aplicat factori de evaluare;

c2 - generate de înlocuirea personalului nominalizat pentru îndeplinirea contractului, la care nu s-au aplicat factori de evaluare;

d. generate de inlocuirea / introducerea subcontractantilor;
e. referitoare la durata contractului/ perioada de prestare a serviciilor (in cazul in care nu este culpa Prestatorului), posibil generate de, dar nu exclusiv:

e1 - Imposibilitatea identificarii domiciliilor actuale ale persoanelor afectate de expropriere in vederea transmiterii notificarilor, astfel cum prevede Protocolul incheiat intre CNADNR, actual CNAIR, și A.N.C.P.I.;

e2 - Modificarea de catre primarii/O.C.P.I. a documentatiilor si informatiilor puse initial la dispozitie, ceea ce presupune necesitatea refacerii documentatiei cadastrale;

e3 - Schimbari solicitate de primarii/O.C.P.I. in ceea ce priveste proprietarii terenurilor afectate, in ciuda faptului ca listele cu proprietarii care au stat la baza promovarii H.G. de expropriere au fost puse la dispozitie si confirmate chiar de primarii./O.C.P.I.;

e4 - Intarzieri in colectarea actelor de proprietate in copie legalizata la intocmirea documentatiilor cadastrale individuale;

e5 - Probleme tehnice in cadrul OCPI privind procedura de inregistrare si avizare a documentatiilor cadastrale individuale;

e6 - Neobtinerea intr-un termen rezonabil a Hotararilor Consiliilor Locale/Judetene in vederea trecerii din domeniul public al UAT-urilor in domeniul public al statului si in administrarea MT-CNAIR SA;

e7 - Schimbari legislative si/sau ale procedurilor interne ce pot surveni anterior incetarii duratei contractului;

e8 - Intarizeri in obtinerea intabularii culoarului de expropriere de la OCPI/ANCPI;

e9 - Situatii ivite in avizarea documentatiilor cadastrale de catre OCPI/ANCPI;

e10 - Intarzieri in obtinerea Hotararilor Consiliilor Locale/Consiliilor Judetene;

e11 - Neobtinerea intr-un termen rezonabil a documentatiilor cadastrale vizate de catre O.C.P.I.;

e12 - Modificarea numarului de imobile sau a categoriei de folosinta;

f. referitoare la modalitati de plata si/sau recuperarea creantelor;
g. referitoare la verificari si receptie.
h. suplimentarea /diminuarea prețului contractului, ca urmare a:

h1 - suplimentării/diminuării numărului estimat de imobile;

h2 - schimbării categoriilor de folosință a terenurilor;

i. eventuale solicitari suplimentare de documente, ce pot surveni din partea celor doua parti contractante,

se realizează în conformitate atât cu prevederile Legii privind achizitiile publice nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare și ale H.G. 395/2016, cat și cu prevederile contractuale și nu vor afecta caracterul general al contractului.

Modificarile vor fi realizate ulterior semnarii contractului, in conformitate cu prevederile contractuale, numai in conditiile in care

acestea nu reprezinta modificari substantiale in sensul prevederilor art. 221 alin. (7) din Legea nr. 98/2016.
Prelungirea Duratei contractului se poate realiza in conformitate cu prevederile articolului XI din Contractul de servicii. Mai multe informatii se regasesc in Contract.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei
Descriere: Componenta financiara
Pondere: 40%
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.

Denumire factor evaluare: Experienta detinuta de Managerul de contract
Descriere: Experienta detinuta in activitati de coordonare/ conducere/ management a procesului de expropriere (cu exceptia activitatilor juridice) derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, in proiecte/ contracte care au continut cel putin activitati de cadastru si evaluare in cadrul carora serviciile de expropriere au fost duse la bun sfarsit
Pondere: 6%
Algoritm de calcul: Experienta detinuta in activitati de coordonare/ conducere/ management a procesului de expropriere (cu exceptia activitatilor juridice) derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, in proiecte/ contracte care au continut cel putin activitati de cadastru si evaluare in cadrul carora serviciile de expropriere au fost duse la bun sfarsit se va puncta astfel:

2 proiecte/contracte: 2 puncte
3 proiecte/contracte: 4 puncte
4 sau mai mult de 4 proiecte/contracte: 6 puncte

Nota 1: In vederea acordarii punctajului, ofertantii vor depune Anexa 1 - "Curriculum Vitae" la Formularul nr. 4 si documente relevante/ recomandari emise de Beneficiar/ Angajator pentru proiectele/contractele prezentate.
Nota 2: Prin proiecte/ contracte care au continut cel putin activitati de cadastru si evaluare in cadrul carora serviciile de expropriere au fost duse la bun sfarsit se intelege proiecte/ contracte in cadrul carora cel putin activitatile de cadastru si evaluare au fost receptionate partial si permit elaborarea unor livrabile care sa poata fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent SAU cel putin activitatile cadastru si evaluare au fost receptionate la sfarsitul prestarii acestora.

Denumire factor evaluare: Experienta detinuta de Expertul Autorizat ANCPI categoria A
Descriere: Experienta detinuta in realizarea de documentatii cadastrale aferente procesului de expropriere derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, receptionate si avizate de ANCPI/ OCPI.
Pondere: 8%
Algoritm de calcul: Experienta detinuta in realizarea de documentatii cadastrale aferente procesului de expropriere derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, receptionate si avizate de ANCPI/ OCPI se va puncta astfel:
6 documentatii cadastrale: 2 puncte
minim 7 - maxim 9 documentatii cadastrale: 4 puncte
minim 10 - maxim 12 documentatii cadastrale: 6 puncte
mai mult de 12 documentatii cadastrale: 8 puncte
Nota 1: In vederea acordarii punctajului, ofertantii vor depune Anexa 1 - "Curriculum Vitae" la Formularul nr. 4 si Documente care atesta avizarea si receptionarea de catre ANCPI/OCPI, respectiv:
copii ale Cererilor de Receptie si Inscriere inregistrate la ANCPI/OCPI (din care sa rezulte expertul cadastrist intocmitor si datele de identificare ale imobilului) si ale Incheierilor de respingere aferente lotului/loturilor expropriate pentru suprapunere cu coridorul de expropriere, emise de catre ANCPI/OCPI (din care sa reiasa datele de identificare ale imobilului);
SAU
copii ale documentatiilor cadastrale complete, avizate si receptionate de catre ANCPI/OCPI.

Denumire factor evaluare: Experienta detinuta de Expertul Evaluator UNEAR/ANEVAR
Descriere: Experienta detinuta in realizarea de rapoarte de evaluare individuala pentru terenuri si/sau constructii necesar a fi expropriate in conformitate cu art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010.
Pondere: 6%
Algoritm de calcul: Experienta detinuta in realizarea de rapoarte de evaluare individuala pentru terenuri/ constructii necesar a fi expropriate in conformitate cu art. 11 alin. (7) din Legea nr. 255/2010 se va puncta astfel:

5 rapoarte de evaluare individuala pentru terenuri: 0.75 puncte
8 rapoarte de evaluare individuala pentru terenuri: 1.5 puncte
4 rapoarte de evaluare individuala pentru constructii: 1,5 puncte
7 rapoarte de evaluare individuala pentru constructii: 3 puncte
10 rapoarte de evaluare individuala pentru constructii: 4.5 puncte
Nota 1: Punctajul total se calculeaza ca suma intre punctajul obtinut pentru terenuri si cel obtinut pentru constructii. Punctajul maxim care poate fi obtinut este de 6 puncte (terenuri 1.5 puncte + constructii 4.5 puncte).
Nota 2: In vederea acordarii punctajului, ofertantii vor depune Anexa 1 - "Curriculum Vitae" la Formularul nr. 4 si copii ale rapoartelor de evaluare individuala.
Nota 3: Vor fi retinute pentru acordarea punctajului acele rapoarte de evaluare individuala realizate de expert pentru fiecare imobil in parte (in functie de categoria de folosinta) pentru a putea stabili cuantumul despagubirilor in baza suprafetelor reale rezultate din documentatiile cadastrale individuale realizate pentru fiecare imobil. In situatia exceptionala in care un Raport de evaluare individuala, ca livrabil, contine mai multe evaluari individuale realizate pentru mai multe terenuri/ constructii diferite in cadrul aceluiasi document, precizam ca vor fi calculate pentru acordarea punctajului evaluarile individuale realizate pentru terenurile/ constructiile diferite, chiar daca acestea nu au fost cuprinse in Raporte de evaluare individuala separate.
Nota 4: Vor fi retinute doar acele rapoarte care se refera la evaluarea individuala prevazuta de art. 11 alin. (7) din Legea 255/2010, si nu la evaluarea globala.

Denumire factor evaluare: Experienta detinuta de Expertul Autorizat ANCPI categoria B
Descriere: Experienta detinuta in realizarea de documentatii cadastrale aferente procesului de expropriere derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, receptionate si avizate de ANCPI/ OCPI.
Pondere: 6%
Algoritm de calcul: Experienta detinuta in realizarea de documentatii cadastrale aferente procesului de expropriere derulat in conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare, receptionate si avizate de ANCPI/ OCPI se va puncta astfel:
4 documentatii cadastrale: 2 puncte
minim 5 - maxim 10 documentatii cadastrale: 4 puncte
mai mult de 10 documentatii cadastrale: 6 puncte

Nota 1: In vederea acordarii punctajului, ofertantii vor depune Anexa 1 - "Curriculum Vitae" la Formularul nr. 4 si Documente care atesta avizarea si receptionarea de catre ANCPI/OCPI, respectiv:
copii ale Cererilor de Receptie si Inscriere inregistrate la ANCPI/OCPI (din care sa rezulte expertul cadastrist intocmitor si datele de identificare ale imobilului) si ale Incheierilor de respingere aferente lotului/loturilor expropriate pentru suprapunere cu coridorul de expropriere, emise de catre ANCPI/OCPI (din care sa reiasa datele de identificare ale imobilului);
SAU
copii ale documentatiilor cadastrale complete, avizate si receptionate de catre ANCPI/OCPI.

Denumire factor evaluare: Responsabilitatile personalului propus in implementarea activitatilor contractului
Descriere: Abordarea propusa privind repartizarea responsabilitatilor personalului in realizarea activitatilor si interactiunea intre membrii echipei, in corelare cu activitatile specifice, inclusiv cea referitoare la managementul contractului
Pondere: 14%
Algoritm de calcul: 1) Se acorda 14 puncte pentru indicarea corecta si completa a responsabilitatilor pentru fiecare categorie de personal implicata in realizarea activitatilor, in corelare cu activitatile specifice alocate acestora in cadrul contractului, inclusiv cea referitoare la managementul contractului.
2) Se acorda 7 puncte pentru indicarea in mod limitat a responsabilitatilor pentru fiecare categorie de personal implicata in realizarea activitatilor, fara a se asigura corelarea cu activitatile specifice alocate acestora in cadrul contractului.

Denumire factor evaluare: Fundamentarea planului general de abordare a strategiei de expropriere
Descriere: Fundamentarea planului general de abordare a strategiei de expropriere prin: identificarea activitatilor, realizarea graficului de mobilizare si a graficului de indeplinire a activitatilor, cu incadrarea in durata solicitata si prezentarea succesiunii activitatilor propuse.
Pondere: 20%
Algoritm de calcul: Algoritm de calcul: A) 20 pct pt prez unui plan general de abordare a strateg de expropr in care: a1) sunt prez TOATE ACTIVIT, sub forma unui grafic de indepl care sa cuprinda activit si subactivit aferente B1–B4; a2) activit si subactivit de la pct. a1) sunt prez in secvent logica a desfas lor; a3) durata alocata activit si subactivit de la pct. a1) respecta termenele intermed din CS si se incadr in durata totala de prestare a serv; a4) res pt realiz activit si subactivit de la pct. a1) sunt corect alocate, in sensul ca of aloca atat res teh, cat si res umane pt realiz activit si subactivit, iar acestea sunt suficiente si adecvate pt indepl activit si subactivit. B) Se acorda 15 pct pt prez unui plan general de abordare a strateg de expropr in care: b1) sunt prez TOATE ACTIVIT, sub forma unui grafic de indepl care sa cuprinda activit si subactivit aferente B1–B4; b2) activit si subactivit de la pct. b1) sunt prez in secvent logica a desfas lor; b3) durata alocata activit si subactivit de la pct. b1) respecta termenele intermed din CS si se incadr in durata totala de prestare a serv; b4) res pt realiz activit si subactivit de la pct. b1) sunt partial alocate, in sensul ca fie sunt identif doar res teh, fie sunt

identif doar res umane, fie nu sunt alocate res pt toate activit si subactivit de la pct. b1). C) 10 pct pt prez unui plan general de abordare a strateg de expropr in care: c1) sunt prez TOATE ACTIVIT, sub forma unui grafic de indepl care sa cuprinda activit si subactivit aferente B1–B4; c2) activit si subactivit de la pct. c1) respecta partial secvent logica a desfas lor in cadrul fiecareia dintre etapele B1- B4 (de ex: etapa B2 prevede ca activit se realizeaza in ordinea x, y si z, insa of mentioneaza ca realiz activit in ordinea y, x, z); c3) durata alocata activit si subactivit de la pct. c1) respecta termenele intermed din CS si se incadr in durata totala de prestare a serv; c4) resursele pt realiz activit si subactivit de la pct. c1) sunt partial alocate, in sensul ca fie sunt identif doar res teh, fie sunt identif doar res umane, fie nu sunt alocate res pt toate activit si subactivit de la pct. c1). Nota: In sit in care of nu respecta secvent etap B1- B4 sau in sit in care in cadrul unei etape sunt introduse activit aferente altei etape, nu se va acorda pctj. D) 5 pct pt prez unui plan general de abordare a strateg de expropr in care: d1) sunt identif doar activit principale aferente B1-B4, sub forma unui grafic de indepl, fara a fi prez si subactivit corespunz; d2) activit de la pct. d1) sunt prez in secvent logica a desfas lor; d3) durata alocata activit de la pct. d1) respecta termenele intermed din CS si se incadr in durata totala de prestare a serv; d4) res pt realiz activit de la pct. d1) sunt corect alocate, in sensul ca of aloca atat res teh, cat si res umane pt realiz activit, iar acestea sunt suficiente si adecvate pt indeplinirea activit. Nota 1: Pctj max pe care il poate obtine of este de 20 pct. Pctj aferente A-D nu se

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Da

Descrierea optiunilor:

In conformitate cu prevederile art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016, Autoritatea Contractanta opteaza pentru achizitia ulterioara de noi servicii similare de la ofertantul a carui oferta va fi declarata castigatoare in cadrul prezentei proceduri de achizitie publica in cuantum de426.250,00 Lei fara TVA, valoarea reprezentand 50% din valoarea estimata a contractului. Valoarea estimata totala a contractului (inclusiv servicii similare) este de 1.278.850,00 Lei fara TVA.

Valoarea minima a intervalului de la sectiunea II.1.5 reprezinta valoarea estimata a prezentei proceduri, in functie de care se va elabora si evalua oferta, iar valoarea maxima a intervalului de la sectiunea II.1.5 reprezinta valoarea estimata ce contine atat valoarea estimata a prezentei proceduri, cat si valoarea posibilelor servicii noi similare conform art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016.

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: -

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Infrastructura Mare - POIM

II.2.14) Informatii suplimentare

Nu este cazul

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatia electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Da

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 2021/S 058-147047

IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Intocmire documentatii cadastrale si rapoarte de evaluare pentru imobilele afectate de coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica „Autostrada Brasov - Tg. Mures - Cluj - Oradea, Sectiunea Cluj Vest (Gilau) - Mihaiesti, Subsectiunea 3A2 Nadasel - Mihaiesti"

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

92/72422 / 03.09.2021

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2
Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2
Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0
Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0
Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2
Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

CORNEL & CORNEL TOPOEXIM S.R.L

Cod de identificare fiscala: RO 6174812; Adresa: Strada Ceaikovski Piotr Ilici, comp., Nr. 9, Sector: 2; Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 020261; Tara: Romania; Telefon: +4 0212218298; Fax: +4 0212218298; E-mail: administrativ@topoexim.ro; Adresa internet: (URL) www.topoexim.ro; Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 852500
Valoarea totala a contractului/lotului: 847000
Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

1. Perioada de 36 de luni indicata in sectiunea II.2.7 reprezinta Durata contractului. Aceasta durata este conditionata de motive independente de vointa Prestatorului cum ar fi de exemplu: obtinerea intr-un termen rezonabil a documentatiilor cadastrale vizate de catre O.C.P.I, de obtinerea intr-un termen rezonabil a Hotararilor Consiliilor Locale/Judetene in vederea trecerii din domeniul public al UAT-urilor in domeniul public al statului si in administrarea MT- CNAIR SA. Durata contractului va putea fi extinsa atunci cand apar situatii independente de vointa Prestatorului, ce vor fi sustinute de documente justificative.
Perioada de prestare a serviciilor in cadrul contractului este de 18 luni, si reprezinta intervalul de timp in care sunt realizate de catre Prestator serviciile necesare pentru indeplinirea contractului. Perioada de prestare a serviciilor de 18 luni curge de la Data de Incepere a Prestarii Serviciilor mentionata in Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor emis de catre Beneficiar.
2. Termenele specificate in contract cu privire la plati sunt justificate de complexitatea si volumul mare al documentelor de verificat si aprobat înainte de realizarea platilor, precum si de mecanismul de accesare a fondurilor necesare efectuarii platilor.
3. In vederea completarii DUAE, ofertantii vor utiliza formularul electronic disponibil in SEAP, in conformitate cu Notificarea ANAP din 08.04.2019 si 02.07.2019 publicate. Informatii suplimentare in sectiunea IV.4.3).
5. Documentatia de atribuire este atasata in integralitatea in SEAP. Documentele sunt semnate electronic in conformitate cu prevederile art. 22, alin (2) din HG 395/2016. Pentru deschiderea acestor fisiere utilizati aplicatia TrustSigner, disponibila la adresa https://www.alfasign.ro/download. Documentatia de atribuire poate fi descarcata si de pe site-ul Autoritatii Contractante

eachizitii.cnadnr.ro.

6. Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor in vederea anularii actului Autoritatii Contractante, obligarii acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de masuri de remediere, precum şi pentru recunoaşterea dreptului pretins sau a interesului legitim, in termen de 10 zile, potrivit prevederilor art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea 101/2016. Pentru solutionarea pe cale judiciara, persoana care se considera vatamata se poate adresa instantei de judecata competente, potrivit prevederilor art. 49 din Legea 101/2016. Pentru solutionarea contestatiei formulate in conditiile art. 8 sau art. 49 din Legea 101/2016, sub sanctiunea respingerii acesteia, persoana care se considera vatamata trebuie sa constituie in prealabil o cautiune in conditiile prevazute la art. 61 indice 1 din Legea nr.101/2016.

7. Prezenta procedura de achizitie publica este initiata sub incidenta urmatoarei conditii:

Incheierea contractului de achizitie publica este conditionata de obtinerea/ aprobarea finantarii serviciilor din fonduri de la bugetul de stat si/ sau fonduri europene nerambursabile, semnarea contractului fiind posibila doar in situatia in care se respecta dispozitiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intra sub incidenta legislatiei privind finantele publice. In cazul în care, indiferent de motive, obtinerea/aprobarea finantarii serviciilor din fonduri de la bugetul de stat si/ sau fonduri europene nerambursabile nu se realizeaza, Autoritatea Contractanta va aplica prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza a II-a din Legea nr. 98/2016, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziţie publică. Autoritatea Contractanta estimeaza ca va obtine finantarea necesara semnarii contractului in semestrul I aferent anului 2021.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

10 zile, conform art. 8, alin (1) lit. a) din Legea nr.101/2016. A se vedea informatiile suplimentare din sectiunea VI.3) de mai sus.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

Directia Achizitii Publice- Serviciul Achizitii Lucrari

Adresa: Bd Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 212643299; Fax: +40 212643298; E-mail: office@cnsc.ro; Adresa internet: (URL) www.cnadnr.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

13.09.2021