15C/1123/03.07.2019

APROBĂ,
DIRECTOR GENERAL
ing. NARCIS ȘTEFAN NEAGA
02 IUL. 2019

AVIZEAZĂ,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
DIRECȚIA GENERALĂ EXPLOATARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
ing. CRISTIAN ANDREI

AVIZEAZĂ,
CONSILIER DIRECTOR GENERAL
ing. ANGHEL TĂNĂSESCU

CERINȚELE BENEFICIARULUI

PROIECTARE și EXECUȚIE ÎN VEDEREA REALIZĂRII OBIECTIVULUI:

"CENTRU DE ÎNTREȚINERE ȘI COORDONARE AUTOSTRADA A3-KM 30+600 ȘI A PUNCTULUI DE SPRIJIN AUTOSTRADA A3-KM 66+500"

DIRECTOR,
DIRECȚIA ÎNTREȚINERE LUCRĂRI DE ARTĂ ȘI CLĂDIRI
ing. ALEXANDRU FLORIN PELIN

Șef Birou,
BIROUL CLĂDIRI
ing. LUIZA EPURE
Epure Luiza

Întocmit,
Ing. Gabriel DIMANCEA

Ing. Dan TODORAN

CUPRINS

CERINȚELE BENEFICIARULUI 1
1 INFORMAȚII GENERALE 3
1.1 Autoritatea Contractantă/Beneficiar 3
2 SCOPUL, ETAPELE și TERMENE DE REALIZARE. 3
2.1 Scopul investiției 3
2.2 Etapele Investiției 3
2.3 Termene de realizare a obiectivului 3
3 SOLUȚIA AVIZATĂ LA FAZA DE STUDIU DE FEZABILITATE 4
3.1 Obiectele investiției din soluția proiectată la Studiu de Fezabilitate 4
3.1.1 Date generale 4
3.1.2 Obiectul 1 – Centru de Întreținere și Coordonare (CIC) 4
3.1.3 Obiectul 2 – Punctul de Sprijin (P.S.) 6
4 CERINȚELE GENERALE 8
5 CERINȚELE BENEFICIARULUI PENTRU PROIECTAREA LUCRĂRILOR 8
5.1 Cerințe privind documentațiile de proiectare 8
5.2 Predarea documentațiilor 9
5.3 Cerințe privind Planul de Management al Traficului și a Proiectelor de transport agabaritic(dacă este cazul) 9
6 CERINȚELE BENEFICIARULUI PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR 9
6.1 Cerințe privind lucrările de Organizare de Șantier 9
6.2 Cerințe privind execuția lucrărilor 10
7 CERINȚELE LA TERMINAREA/FINALIZAREA LUCRĂRILOR 10
7.1 Cerințe la terminarea lucrărilor 10
7.2 Cerințe în perioada de garanție 10
7.3 Cerințe la finalizarea contractului 10
8 DOCUMENTELE ȘI REPREZENTANTUL BENEFICIARULUI 10
8.1 Documentele Beneficiarului 10
8.2 Reprezentantul Beneficiarului 11
9 CERINȚELE BENEFICIARULUI PRIVIND OFERTA DE PREȚ 11
10 ANEXE 11

1 INFORMAŢII GENERALE

1.1 Autoritatea Contractantă/Beneficiar

Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – C.N.A.I.R. - S.A. este autoritatea responsabilă de implementarea proiectului, de organizarea procesului de achiziţie publică, de contractare şi Beneficiarul final al investiţiei.

C.N.A.I.R. - S.A. este societate de stat subordonată Ministerului Transportului.

2 SCOPUL, ETAPELE ŞI TERMENE DE REALIZARE

2.1 Scopul investiţiei

Prin realizarea Centrului de Întreţinere şi Coordonare şi a Punctului de Sprijin se vor îndeplini rolurile de întreţinere a stării tehnice corespunzătoarea a autostrăzii, cu supravegherea permanentă pentru asigurarea încadrării în criteriile de performanţă conform normativelor în vigoare, de monitorizare şi efectuare a operaţiunilor specifice de întreţinere vară/iarnă conform normelor şi normativelor în vigoare.

2.2 Etapele Investiţiei

Etapele de realizare a obiectivului de investiţie sunt următoarele:

- Întocmire documentaţiei pentru obţinere Certificat de Urbanism;
- Întocmirea documentaţiilor pentru obţinerea avizelor/acordurilor conform certificatului de urbanism;
- Întocmirea Documentaţiei Tehnice pentru obţinerea autorizaţiei de construire (DTAC);
- Întocmirea proiectului tehnic de executie şi a detaliilor de execuţie;
- Execuţia lucrărilor;
- Asistenţă tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuţie a lucrărilor;
- Cartea Construcţiei;
- Intervenţii la obiectiv în perioada de garanţie a lucrărilor.

2.3 Termene de realizare a obiectivului

Termenul de realizare a investiţiei este de 83 de luni din care:

- 5 luni proiectare;
- 18 luni execuţia lucrărilor;
- 60 luni perioada de garanţie a lucrărilor;

Faza/Etapa	Durata
Întocmire documentaţiei pentru obţinere Certificat de Urbanism	10 zile
Întocmirea documentaţiilor pentru obtinerea avizelor/ acordurilor conform certificatului de urbanism	20 zile
Întocmirea Documentaţiei Tehnice pentru obţinerea autorizaţiei de construire (DTAC)	1 luna
Întocmirea proiectului tehnic de execuţie	3 luni
Execuţia lucrărilor şi constituirea Cărţii Construcţiei Asistenţă tehnică din partea proiectantului pe perioda de execuţie a lucrărilor	18 luni
Perioada de garanţie a lucrărilor	60 luni
Total	**83 luni**

3 SOLUȚIA AVIZATĂ LA FAZA DE STUDIU DE FEZABILITATE

3.1 Obiectele investiției din soluția proiectată la Studiu de Fezabilitate

3.1.1 Date generale

Construcțiile Centrului de Întreținere și Coordonare și ale Punctului de Sprijin vor fi amplasate pe autostrada A3 – București-Ploiești astfel:

- km 24+100 (km 30+600 pe teren) – Centru de Întreținere și Coordonare pe o suprafață de 22.341,35 mp;
- km 60+000 (km 66+500) – Punct de Sprijin Întreținere pe o suprafață de aproximativ 9.997 mp.

Pe terenurile propuse nu se află construcții sau alte utilități, fiind libere de orice sarcini.

Terenurile pe care se amplasează Centrul de Întretinere și Coordonare și Punctul de Sprijin sunt în administrarea directă a C.N.A.I.R. – S.A., conform H.G. nr. 950 din 22 august 2007 privind transmiterea unei suprafețe de teren din Domeniul Privat al Statului și din administrarea Regiei Autonome "Administrarea Patrimoniului Protocolului de Stat" în Domeniul Public al Statului și în administrarea Ministerului Transporturilor în vederea realizării de către C.N.A.I.R. – S.A. a lucrării de interes național "Construcția Autostrăzii București- Brașov, tronson București – Ploiești, km 19+500+62+000".

Terenul pentru amplasarea C.I.C. se află în extravilanul comunei Snagov, Județul Ilfov iar cel pentru Punctul de Sprijin este situat în extravilanul comunei Bărcănești, județul Prahova.

3.1.2 Obiectul 1 – Centru de Întreținere și Coordonare (C.I.C.)

Accesul la terenul propus pentru construirea C.I.C. se face din nodul rutier, prin D.J. 184 prin intermediul unui drum de acces în lungime de 125 m. Platforma drumului de acces este de 8,00 m din care parte carosabilă 2x3,00 m, benzi de încadrare 2x0,25 m și acostamente 2x0,75 m.

Centrul de Întreținere și Coordonare, prevăzut în soluția aprobată la Studiu de Fezabilitate, este format din 9 obiecte distincte de investiție.

Obiect 1.1. Clădire operațională

Clădirea operațională a fost prevăzută cu regim de înălțime P, pe o suprafață de 411,25 m, cu o structură de rezistență cu cadre din beton armat, proiectate pe direcție longitudinală și transversală. Clădirea are rol administrativ, fiind prevăzute toate dotările pentru activități de monitorizare, întreținere, administrare, cazare, etc., cu posibilități de asigurare a permanenței personalului pentru întreținerea autostrăzii și a drumurilor naționale din zonă.

Infrastructura clădirii a fost prevăzută să se realizeze printr-o fundație cu grinzi din beton armat, dispuse pe direcțiile principale ale clădirii. Grinzile de fundare au fost prevăzute cu soclu din beton armat ce va fi pus în operă pe un strat din beton simplu. Adâncimea de fundare fiind indicată de minim 120 cm de la cota terenului natural.

În jurul clădirii s-au prevăzut cu trotuare de protecție și pante de scurgerea apelor de 2%.

Obiect 1.2. Clădirea poliție autostrăzi

Clădirea destinată departamentului de poliție autostrăzi a fost prevăzută cu regim de înălțime P, cu structura de rezistență alcătuită din cadre formate din stâlpi și grinzi din beton armat, amplasate în plan pe ambele direcții, respectiv longitudinal și transversal.

Pentru infrastructura clădirii, la Studiu de Fezabilitate a fost proiectată o fundație cu grinzi din beton armat, dispuse pe direcțiile principale ale clădirii. Grinzile de fundare au fost prevăzute cu soclu din beton armat și ce va fi pus în operă pe un strat din beton simplu. Adâncimea de fundare va fi de minim 120 cm de la cota terenului natural.

Cladirea se prevede cu trotuare de protecție și pante de scurgerea apelor de 2%.

Clădirea a fost prevăzută să fie proiectată pentru asigurarea desfășurării activității personalului permanent al Poliției Rutiere – Departament Autostrăzi.

Obiect 1.3. Clădirea atelierului de întreţinere şi garaj

Construcţia va avea funcţiuni ce vor asigura desfăşurarea activităţii de întreţinere, garare şi reparaţie a utilajelor. Clădirea este împărţită în două corpuri separate.

Structura de rezistenţă a suprastructurii corpului 1 a fost prevăzută din elemente prefabricate, stâlpi cu încastrare în fundaţii tip pahar şi grinzi din beton armat. Cadrul transversal s-a proiectat la S.F. din grinzi prefabricate tip I.

Structura de rezistenţă a corpului 2 a fost prevăzută din cadre din beton armat în plan, pe ambele direcţii. Cadrele au fost proiectate cu stâlpi şi grinzi de beton armat. În cadrul Studiului de Fezabilitate s-a ales regimul de înălţime parter, înălţimea de nivel fiind de cca. 3,50 m.

Infrastructura clădirii s-a proiectat cu fundaţii izolate tip pahar, necesare montării ulterioare a stâlpilor prefabricaţi.

Obiect 1.4. Clădire parcare utilaje, depozitare elemente de siguranţă rutieră, magazie material antiaglomerat, magazie depozitare materiale reziduale

Clădirea la faza de Studiu de Fezabilitate s-a împărţită în două corpuri separate. Structura de rezistenţă a corpului 1 şi a corpului 2 au fost proiectate din elemente prefabricate, stâlpi încastraţi în fundaţii tip pahar şi grinzi din beton armat. Cadrul transversal a fost proiectat din grinzi prefabricate tip I.

Fundaţia a fost prevăzută din fundatii izolate tip pahar, necesare montării ulterioare a stâlpilor prefabricaţi, perimetral şi central fiind proiectată o grinda de fundare din beton armat.

Obiect 1.5. Cabină poartă

S-a prevăzut o cabină prefabricată din P.V.C., deservită de personal permanent care va supraveghea accesul principal în incinta şi asupra securităţii incintei.

Obiect 1.6. Staţie alimentare carburanţi

În componenţa acestei staţii de alimentare carburanţi au fost prevăzute la Studiu de Fezabilitate:

- 2 rezervoare metalice având o capacitate de 40 mc fiecare;
- Pompa distribuţie carburanţi – 4 buc.;
- Cabina staţiei de carburanţi.

La amplasarea echipamentelor s-a ţinut cont de prescripţiile normativului de proiectare, execuţie, exploatare, dezafectare şi postutilizare a staţiilor de distribuţie a carburanţilor la autovehicule pentru asigurarea siguranţei la foc – indicativ NP -004.

Obiect 1.7. Platformă nămol

Nămolul colectat de pe autostradă şi din incinta Centrului de Întreţinere şi Coordonare, rezultat în urma precipitaţiilor, a fost prevăzut să se depoziteze pe o platformă destinată colectării acestuia. Platforma va avea prevăzut un soclu perimetral din beton, va fi dreptunghiulară în plan şi va avea o acoperitoare realizată dintr-o structură metalică şi o învelitoare din tablă cutată.

Suprafaţa construită a platformei a fost proiectată în etapa S.F. de 58,40 mp.

Obiect 1.8. Amenajare incintă (parcări, drumuri de incintă, spaţii verzi, împrejmuire incintă, platformă şi staţie meteo, platformă deşeuri menajare, platformă de cântărire)

S-au prevăzut în Studiu de Fezabilitate: 33 locuri de parcare pentru autocamioane şi 75 locuri de parcare pentru autoturisme. Sistemul rutier pentru parcări şi drumurile din incintă a fost proiectat astfel: 20 cm BcR4,5, 1 strat izolant, 5 cm nisip, 35 cm balast, umplutură din balast, cu o grosime de min.50 cm.

S-a prevăzut achiziţionarea unei staţii meteo de mici dimensiuni dotată cu senzori de polei, necesară pentru buna desfăşurare a activităţii de deszăpezire pe timp de iarnă.

Împrejmuirea încintei s-a proiectat la Studiu de fezabilitate cu un gard din plasă de sârmă şi ţevi rectangulare cu înălţime de 2 m, porţi de acces auto şi pietonale.

S-a specificat prevederea ca C.I.C.-ul să fie dotat cu un cântar electronic de mari dimensiuni pentru cântărirea camioanelor şi încărcăturii acestora.

Obiect 1.9. Reţele exterioare (cuprinde reţele din incintă, staţie epurare, staţie pompe ape uzate, rezervor apă, puţ forat, staţie pompe apă, grup electrogen, post trafo)

Cuprinde ansamblul reţelelor exterioare necesare pentru buna desfăşurare a activităţilor de coordonare şi supraveghere permanentă a autostrăzii.

S-a prevăzut un post de transformare al ansamblului de 400kVA pentru alimentarea receptoarelor normale montat pe platforma betonată, iar pentru alimentarea receptoarelor cu rol de securitate la incendiu s-a prevăzut un grup electrogen de 110kVA. Instalaţia de iluminat exterior va fi realizată utilizând corpuri de iluminat echipate cu surse LED, montate pe stâlpi de 12,00 m. Alimentarea cu apă rece se va realiza prin intermediul unui puţ forat amplasat la limita proprietăţii, având cca.75,00 m adâncime.

3.1.3 Obiectul 2 – Punctul de Sprijin (P.S.)

Accesul la amplasamentul destinat pentru construirea Punctului de sprijin se face din DN 1, numai pe relaţia de dreapta, prin intermediul unui drum de acces în lungime de 690 m, reglementat astfel:

- accesul în incintă, din DN 1, se realizează pe o bandă cu lăţimea de 4,00 m şi cu raza de racordare de 12,00 m;
- ieşirea din incintă, în DN 1, se realizează pe o bandă cu lăţimea de 3,00 m şi cu raza de racordare de 13,00 m.

Platforma drumului de acces a fost prevăzută de 8,00 m din care parte carosabilă 2x3,00 m, 2x0,25 m benzi de încadrare şi 2x 0,75 acostamente.

Punctul de Sprijin, prevăzut în soluţia aprobată la Studiu de Fezabilitate, este format din 8 obiecte de investiţie.

Obiect 2.1. Clădire operaţională

Cladirea operaţională s-a prevăzut cu structura de rezistenţă alcătuită din cadre din beton armat ambele direcţii în plan, formate din stâlpi şi grinzi de beton armat, cu regimul de înălţime pe un nivel, respectiv parter, înălţimea de nivel fiind de cca. 3,00 m.

Infrastructura clădirii, la faza de Studiu de Fezabilitate a fost proiectată să fie formată dintr-o reţea de grinzi din beton armat dispuse pe direcţiile principale ale clădirii. Grinzile de fundare vor fi alcătuite dintr-un soclu din beton armat şi o talpă din beton simplu. Adâncimea de fundare va fi de minim 120 cm de la cota terenului natural.

În jurul clădirii s-au prevăzut trotuare de protecţie cu pante de scurgerea apelor de 2%.

Obiect 2.2. Clădire parcare utilaje, depozitare elemente de siguranţă rutieră, magazie material antiaglomerat

Structura de rezistenţă a clădirii a fost proiectată la Studiu de Fezabilitate din elemente prefabricate, stâlpi încastraţi în fundaţii tip pahar şi grinzi din beton armat. Cadrul transversal este alcătuit din grinzi prefabricate tip I cu secţiune variabilă.

S-a prevăzut la fundaţie, perimetral şi central dispunerea unei grinzi de fundare continuă din beton armat.

Obiect 2.3. Clădire depozitare material rezidual şi depozitare nisip

Clădirea a fost împărţită în compartimente cu rol de depozitare a nisipului şi a materialelor reziduale. Structura de rezistenţă a clădirii a fost prevăzută din elemente prefabricate, stâlpi încastraţi în fundaţii tip pahar şi grinzi din beton armat. Cadrul transversal va fi alcătuit din grinzi prefabricate tip I cu secţiune variabilă. Cadrele transversale sunt solidarizate prin intermediul unor grinzi din beton prefabricat.

Adâncimea de fundare pentru fundaţiile izolate a fost prevăzută de 150 cm de la cota terenului natural.

Clădirea va asigura şi depozitarea clorurii de calciu. Punctul de Sprijin va avea în dotare un utilaj de preparare a soluţiei de clorură de calciu din a cărei componenţă fac parte următoarele echipamente: bazin preparare soluţie, bazin stocare emulsie, pompă apă pentru transvazare emulsie, barbotare şi evacuare emulsie.

Obiect 2.4. Cabină poartă

S-a prevăzut o cabină prefabricată din PVC, deservită de personal permanent care va supraveghea accesul principal în incintă şi asupra securităţii incintei.

Obiect 2.5. Staţie alimentare carburanţi

În componenţa acestei staţii de alimentare carburanţi au fost prevăzute:

- 2 rezervoare metalice având o capacitate de 30 mc fiecare;
- Pompa distribuţie carburanţi – 2 buc.;
- Cabina staţiei de carburanţi.

La amplasarea echipamentelor s-a ţinut cont de prescripţiile normativului de proiectare, execuţie, exploatare, dezafectare şi postutilizare a staţiilor de distribuţie a carburanţilor la autovehicule pentru asigurarea siguranţei la foc – indicativ NP -004.

Obiect 2.6. Platformă nămol

Nămolul colectat de pe autostradă şi din incinta Punctului de Sprijin, rezultat în urma precipitaţiilor, a fost prevăzut să se depoziteze pe o platformă destinată colectării acestuia. Platforma va avea prevăzut un soclu perimetral din beton, va fi dreptunghiulară în plan şi va avea o acoperitoare realizată dintr-o structură metalică şi o învelitoare din tablă cutată.

Suprafaţa construită a platformei a fost proiectată în etapa S.F. de 12,00 mp.

Obiect 2.7. Amenajare incintă(parcări, drumuri de incintă, spaţii verzi, împrejmuire incintă, platformă şi staţie meteo, platformă deşeuri menajere, platformă de cântărire)

Se vor prevedea: 24 locuri de parcare pentru autocamioane şi 16 locuri de parcare pentru autoturisme.

Sistemul rutier prevăzut la S.F. pentru parcări şi drumurile din incintă: 20 cm BcR4,5, 1 strat izolant, 5 cm nisip, 35 cm strat de fundaţie superior balast, 15 cm strat de fundaţie inferior balast.

S-a prevăzut achiziţionarea unei staţii meteo de mici dimensiuni dotată cu senzori de polei, necesară pentru buna desfăşurare a activităţii de deszăpezire pe timp de iarnă.

Împrejmuirea încintei s-a proiectat la Studiu de Fezabilitate cu un gard din plasă de sârmă şi ţevi rectangulare cu înălţime de 2 m, porţi de acces auto şi pietonale.

S-a specificat prevederea ca Punctul de Sprijin să fie dotat cu un cântar electronic de mari dimensiuni pentru cântărirea camioanelor şi încărcăturii acestora.

Obiect 2.8. Reţele exterioare (cuprinde reţele din incintă, staţie epurare, staţie pompe ape uzate, rezervor apă, puţ forat, staţie pompe apă, grup electrogen, post trafo)

Cuprinde ansamblul reţelelor exterioare necesare pentru buna desfăşurare a activităţilor Punctului de Sprijin.

S-a prevăzut un post de transformare al ansamblului de 400kVA pentru alimentarea receptoarelor normale montat pe platforma betonată, iar pentru alimentarea receptoarelor cu rol de securitate la incendiu s-a prevăzut un grup electrogen de 110kVA. Instalaţia de iluminat exterior va fi realizată utilizând corpuri de iluminat echipate cu surse LED, montate pe stâlpi de 12,00 m. Alimentarea cu apă rece se va realiza prin intermediul unui puţ forat amplasat la limita proprietăţii, având cca.75,00 m adâncime.

4 CERINȚELE GENERALE

Antreprenorul va respecta ordinea de precedență a documentelor contractuale fiind obligat să se adreseze Supervizorului, în cazul unor discrepanțe și va solicita în termen de 3 zile de la descoperirea acestora, printr-o comunicare scrisă avizarea de către Supervizor a documentului ce va fi prioritar a se aplica.

Orice comunicare emisă de Antreprenor se va transmite în copie în termen de 1 zi de la emiterea acesteia și altor părți implicate, respectiv autorități locale, centrale, administratori de rețele, proprietari de rețele sau terenuri, dacă este cazul.

În cadrul prezentării ofertei tehnice Ofertanții vor avea obligativitatea să prezinte în copie acte de împuternicire din partea Antreprenorului pentru Reprezentantul Antreprenorului atât pentru perioada de proiectare, cât și pentru perioada de execuție.

Orice versiune actualizată a unui certificat de asigurări, atestat sau a unei autorizații în timpul derulării contractului de proiectare și execuție, va fi transmisă și Beneficiarului în termen de 2 zile de la obținerea actului de către Antreprenor.

5 CERINȚELE BENEFICIARULUI PENTRU PROIECTAREA LUCRĂRILOR

5.1 Cerințe privind documentațiile de proiectare

Documentațiile de proiectare se vor întocmi în conformitate cu legislația, normativele și standardele naționale și europene în vigoare.

Proiectul Tehnic va respecta prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Proiectul Tehnic de Execuție și Detalii de Execuție vor fi avizate în C.T.E. - C.N.A.I.R. S.A.

Proiectantul, la faza de proiectare P.T., va respecta amplasamentul și suprafețele construite ale clădirilor, depozitelor, platformelor, etc., din cadrul Centrului de Întreținere și a Punctului de Sprijin, prevăzute în Studiu de Fezabilitate.

Platformele din cadrul Centrului de Întreținere și a Punctului de Sprijin, precum și placa de pardoseală din incinta Clădirii atelierului de întreținere, din incinta Clădirii parcare urilaje, depozitare elemente de siguranță rutieră și din magazia destinată materialului antiderapant, vor fi dimensionate pentru utilaje grele și pentru autovehicule rutiere cu 12 t/osie.

Pardoseala din interiorul depozitelor de material antiderapant va avea prevăzută, peste placa de beton, un strat de hidroizolație lichidă, peste care se va așterne un strat de beton asfaltic BA 16, cu grosimea de 5 cm.

Proiectantul va avea în vedere pentru rezervoarele metalice de carburanți următoarele cerințe:

- pentru Centrul de Întretinere și Coordonare:
  - 1 rezervor metalic având capacitatea de minim 5 mc cu pompă de distribuție carburanți;
- pentru punctul de Sprijin:
  - 1 rezervor metalic avand capacitatea de minim 5 mc cu pompă de distribuție carburanți;

La proiectarea Atelierului mecanic, Proiectantul va ține seama de toate măsurile necesare pentru protecția la incendiu și va fi dotat/ utilat corespunzător (aparat de sudură, bancuri de lucru, menghine, etc.)

Rezervoarele de apa și pompele ce le deservesc vor fi amplasate suprateran și vor fi protejate la fenomenul de îngheț-dezgheț. Rețelele de alimentare și evacuare a rezervei de apă destinată stingerii incendiilor vor fi independente de rețelele de alimentare și transport a rezervei destinată celorlalți consumatori. Debitul de apă minim pe care trebuie să-l asigure puțul forat, care alimentează obiectivele, trebuie să fie conform normelor P.S.I. în vigoare, pentru a se reface rezerva în timp de 24 ore.

Proiectantul va fi obligat ca în termen de 15 zile de la primirea actelor şi documentelor de proiectare de la Supervizor să emită, dacă este cazul, clarificări către Supervizor, astfel încât Beneficiarul să poată să comunice informaţiile necesare. Dacă după trecerea termenului de 15 zile, nu s-au emis clarificări, Proiectantul este obligat să emită o comunicare Supervizorului prin care să se specifice că nu există clarificări şi nici informaţii ce mai sunt necesare privind actele şi documentele primite de la Supervizor. În cazul în care în termen de 10 zile nu s-a emis această comunicare se consideră că nu mai sunt necesare transmiterea de alte informaţii din partea Beneficiarului.

Proiectantul va preda Antreprenorului pentru execuţia lucrărilor, o reţea de trasare formată din puncte cu coordonate tridimensionale, materializate prin borne de beton cu centru metalic.

5.2 Predarea documentaţiilor

Documentaţiile tehnice (D.T.A.C.) întocmite pentru emiterea autorizaţiilor de construire precum şi documentaţiile pentru obţinerea Certificatelor de Urbanism şi a avizelor se vor preda:

- un set pentru C.I.C. şi
- un set pentru Punctul de Sprijin.

Fiecare set de documentaţii va cuprinde:

- în 3 (trei) exemplare pe suport de hârtie, semnate;
- 2 (două) exemplare pe suport digital, în format electronic editabil (word, excel, CAD tip .dwg) şi format .pdf.

Documentaţiile Proiectului Tehnic de execuţie (inclusiv Detalii de Execuţie, Caiete de Sarcini, Analize de Preţ şi Devize de preţuri pe categorii şi articole de lucrări) se vor preda:

- un set pentru C.I.C. şi
- un set pentru Punctul de Sprijin.

Fiecare set de documentaţii va cuprinde:

- 4 (patru) exemplare pe suport de hârtie, semnate;
- 2 (două) exemplare pe suport digital, în format electronic editabil (word, excel, CAD tip .dwg) şi format .pdf.

Transferul dreptului de proprietate se va stinge în momentul când s-a recepţionat documentaţia (solicitată în prezentele Cerinţe ale Beneficiarului), în urma plăţii efectuate către Prestator.

5.3 Cerinţe privind Planul de Management al Traficului şi a Proiectelor de transport agabaritic(dacă este cazul)

Antreprenorul va întocmi Planul de Management al Traficului şi Proiectele de transport agabaritic, le va înainta spre analiză şi avizare către D.R.D.P. Bucureşti şi C.N.A.I.R. S.A.(dacă este cazul)

Planul de Management al Traficului va respecta cerinţele Ordinului Comun nr. 1.112/411 din 2000 al Ministrului de Interne şi al Ministrului Transporturilor pentru aprobarea *"Normelor metodologice privind condiţiile de închidere a circulaţiei şi de instituire a restricţiilor de circulaţie în vederea executării de lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului"*.

Planul de Management al Traficului va fi transmis spre aprobare tuturor autorităţilor relevante: Poliţia Rutieră la nivel local şi naţional (I.P.J. Ilfov, I.P.J. Prahova, I.G.P.R. – D.R.), D.R.D.P. Bucureşti, C.N.A.I.R.-S.A. – Serviciul Siguranţa Circulaţiei şi altor autorităţi sau administratori de reţele şi utilităţi.

6 CERINŢELE BENEFICIARULUI PENTRU EXECUŢIA LUCRĂRILOR

6.1 Cerinţe privind lucrările de Organizare de Şantier

Antreprenorul îşi va realiza organizarea de şantier cu respectarea legislaţiei în vigoare aplicabilă şi a condiţiilor contractuale.

Pentru Organizarea de Şantier şi a drumurilor tehnologice se va prevedea ocuparea provizorie de terenuri suplimentare care vor fi redate la starea iniţială după finalizarea lucrărilor (acestea rămanând în sarcina Antreprenorului).

6.2 Cerinţe privind execuţia lucrărilor

Antreprenorul va respecta Cerinţele Beneficiarului, Condiţiile Generale şi Specifice ale Contractului, Proiectul Tehnic de execuţie, Detaliile de execuţie şi va întocmi Planul de Management al lucrărilor în termen de 20 zile de la emiterea Ordinului de începere a execuţiei lucrărilor.

Planul de Management al lucrărilor va conţine:

- Program de execuţie detaliat al Contractului ce va cuprinde un grafic de eşalonare calendaristică Gantt, metodologiile de lucru şi resursele;
- Planul propriu de calitate;
- Planul propriu de securitate şi protecţie în muncă;
- Planul de propriu de mediu ce va respecta toate avizele de mediu emise, tehnologiile de execuţie pe etape a lucrărilor.

Oferta tehnică pentru etapa de execuţie a lucrărilor va cuprinde:

- enumerarea tehnologiilor de execuţie;
- grafic de management ce va conţine personalul specializat şi atestat conform legislaţiei în vigoare.

Antreprenorul are obligaţia să asigure personal de specialitate pentru realizarea prezentului contract, îndeplinind Cerinţele Beneficiarului.

Pentru proiectarea şi execuţia reţelelor electrice, Antreprenorul va asigura personal autorizat ANRE.

7 CERINŢELE LA TERMINAREA/FINALIZAREA LUCRĂRILOR

7.1 Cerinţe la terminarea lucrărilor

Antreprenorul va respecta legislaţia în vigoare privind Recepţia la terminarea lucrărilor şi va asigura condiţiile necesare în vederea inspectării lucrării de către Beneficiar, înainte de încheierea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrărilor.

7.2 Cerinţe în perioada de garanţie

Antreprenorul este obligat să asigure remedierea lucrărilor pe perioada de garanţie conform Proiectului Tehnic de executie, a Detaliilor de executie, Condiţiilor Generale şi Specifice ale contractului şi legislaţiei în vigoare.

7.3 Cerinţe la finalizarea contractului

Antreprenorul va respecta legislaţia în vigoare privind Recepţia finală a lucrărilor şi va asigura condiţiile necesare în vederea inspectării lucrării de către Beneficiar, înainte de încheierea Procesului-Verbal de Receptie Finala al lucrării.

8 DOCUMENTELE ŞI REPREZENTANTUL BENEFICIARULUI.

8.1 Documentele Beneficiarului

Beneficiarul pune la dispoziţia Antreprenorului informaţiile necesare pentru implementarea obiectivului, studiile de teren existente şi Studiu de Fezabilitate cu titlu informativ, conform legislaţiei în vigoare.

Documentele puse la dispoziţie de Beneficiar vor fi studiate la nivel de întocmire a ofertei şi orice clarificare va fi transmisă Beneficiarului, astfel încât orice fel de neclaritate să fie înlăturată.

8.2 Reprezentantul Beneficiarului

Beneficiarul va numi Reprezentantul Beneficiarului (Supervizor) care va avea această calitate în toate problemele acoperite de contract conform definiției Condițiilor Generale și Specifice de Contract.

9 CERINȚELE BENEFICIARULUI PRIVIND OFERTA DE PREȚ

În cadrul ofertei de preț se va prezenta un grafic de întocmire a documentațiilor de proiectare cu plățile propuse pe fiecare etapă și graficul de plăți pentru Asistență Tehnică.

Prețul total al ofertantului va cuprinde defalcat în ofertă:

- Prețul pentru proiectarea lucrărilor;
- Prețul pentru asistența tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor;
- Prețul pentru execuția lucrărilor.

10 ANEXE

Anexa 1 - CD ce contine urmatoarele documente:

Studiu de Fezabilitate: Piese Scrise – Memoriu Tehnic CIC și PS;

- Piese desenate: Arhitectura, Rezistenta, Instalatii, Drumuri;
- Analiza Cost – Beneficiu;
- Studiu topografic;
- Studiu geotehnic;
- Certificate de Urbanism, Avize și Acorduri.

Anexa 2 – Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 904/31.05.2019.