CONDIŢIILE SPECIALE
PENTRU CONTRACTUL DE PROIECTARE SI EXECUŢIE DE LUCRĂRI

„Varianta de ocolire Dej"

Aceste Condiţii Speciale, denumite si Condiţii Specifice, privind contractele de proiectare si execuţie de lucrări, completează, clarifica, amendeaza sau instituie excepţii de aplicabilitate de la Condiţiile Generale de Contract. Prevederile clauzelor neschimbate de prezentele Condiţii Speciale sunt valabile in forma data de Condiţiile Generale.

In cazul unor neconcordante intre Condiţiile Speciale si Condiţiile Generale, primează prevederile Condiţiilor Speciale. In cazul oricărei contradicţii sau neconcordante intre Condiţiile Speciale si Acordul Contractual, primează prevederile Acordului Contractual.

Numerotarea clauzelor Condiţiilor Speciale nu este consecutiva, ci corespunde sau completează numerotarea Condiţiilor Generale.

CLAUZA 5 - Supervizorul si Reprezentantul Supervizorului

Prevederile **Sub-clauzei 5.1 - Sarcinile Supervizorului** din Condiţiile Generale ale Contractului se modifica după cum urmeaza:

"(1) Supervizorul va avea responsabilităţile prevăzute în Contract. Cu excepţia cazurilor expres prevăzute în Contract, Supervizorul nu va Ji autorizat să-l elibereze pe Antreprenor de oricare din obligaţiile sale prevăzute în Contract.

12) Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Condiţiile Speciale, Supervizorul are următoarele sarcini principale:

a) emite Ordine Administrative către Antreprenor;
b) emite Ordinul Administrativ de Începere;
c) emite Ordine Administrative de Modificare către Antreprenor
d) verifică, acceptă sau respinge Programul de Execuţie al Antreprenorului, inclusiv existenţa fizică a resurselor necesare îndeplinirii programului transmis;
e) aprobă sau respinge motivat documentaţia de proiectare elaborată de către Antreprenor;
f) verifică ritmul execuţiei Lucrărilor;
g) verifică respectarea calităţii Echipamentelor şi Materialelor şi metodele de punere în operă a acestora;
h) respinge Echipamentele, Materialele sau Lucrările care se dovedeşte a nu fi în conformitate cu prevederile Contractului;
i) pe parcursul Duratei de Execuţie, aprobă orice persoana juridică, orice furnizor de bunuri/materiale, orice prestator de servicii, orice subcontractant, orice societate comercială/persoană fizică care inchiriează utilaje, care realizează activităţi în şi pe Şantier sau care execută lucrări şi prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor numai cu acordul, în prealabil, al Beneficiarului.
j) participă la efectuarea testelor şi la verificarea lucrărilor ajunse in faze determinante;
k) măsoară cantităţile de lucrări real executate;
l) se asigură de corectitudinea datelor şi detaliilor din Jurnalul de Şantier;
m) emite Modificări în conformitate cu prevederile Contractului;
n) emite Certificate de Plată in conformitate cu prevederile Contractului;
o) emite Certificatul Final de Plata in conformitate cu prevederile Contractului;
p) emite Decizii în conformitate cu prevederile Contractului;
q) analizează Revendicările Antreprenorului şi ale Beneficiarului;
r) asistă Beneficiarul in cadrul procedurii de Recepţie la Terminarea Lucrărilor şi de Recepţie Finală;

s) *asigura evidenta Registrului de Ordine Administrative emise;*

t) *emite Ordine Administrative referitoare la dispoziţiile de şantier emise de către Proiectantul Lucrărilor;*

u) *nu se va accepta ca metoda de determinare a planeitatii longitudinale metoda alternativa cu lata conform Normativ AND 605.*

v) *va emite Raportul la Terminarea Lucrărilor numai in condiţiile in care coeficientul de frecare va fi determinat prin mijloace de mare randament conform normativ AND 605, respectiv prin determinarea micro GT conform normativ AND 606;*

w) *se asigura ca execuţia lucrărilor are loc cu respectarea tuturor Cerinţelor Beneficiarului conform HG nr. 395/2016 art. 147 alin (2) "În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziţie publică/acordului-cadru, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini. "*

x) *se asigura de îndeplinirea corespunzătoare a Cerinţelor Beneficiarului subcapitolul 22.20 (fotografii si filmări privind progresul lucrărilor);*

y) *îndeplineşte celelalte sarcini ale Supervizorului stabilite prin Contract."*

CLAUZA 9 - Acces pe Şantier

Prevederile **Sub-clauzei 9.2 - Accesul pe Şantier a altor persoane** din Condiţiile Generale ale Contractului se modifica după cum urmeaza:

"Antreprenond va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuţie, numai cu aprobarea expresa a Supervizorului, pentru următoarele categorii:

- *orice persoana juridica, - orice furnizor de bunurimxateriale.*
- *orice prestator de servicii.*
- *orice subcontractant,*
- *orice societate comerciala/persoana fizica care inchirieaza utilaje,*
- *orice alta persoana conform Instrucţiunilor Supervizorului*

care realizează activilati in si pe Şantier sau care executa lucrări si prestează servicii pentru realizarea Lucrărilor.

Antreprenorul va asigura acces corespunzător pe Şantier pe parcursul Duratei de Execuţie pentru echipele din cadrul CNAIR SA care vor efectua vizite inopinate in Şantier in scopul efectuării de determinări/prelevări de probe /fotografiere/filmare sau care vor monitoriza îndeplinirea exigentelor minimale privind domeniul disciplinei si calitatii in construcţii conform legislaţiei si Proiectului Tehnic de Execuţie pentru lucrările executate."

CLAUZA 10 - Autorizaţii şi Asistenţă privind Legea

Prevederile **Sub-clauzei 10.1 - Responsabilităţi privind Autorizaţiile de Construire** din Condiţiile Generale ale Contractului se modifica dupa cum urmeaza:

"Antreprenorul va obţine si/sau va reactualiza in numele Beneficiarului Certificatul de Urbanism şi toate avizele si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism emis pentru "autorizaţie de construire" si va fi responsabil pentru obţinerea si menţinerea in valabilitate a avizelor/acordurilor/certificatelor necesare pe parcursul derulării lucrărilor.

Antreprenorul va revizui Acordul de Mediu si va elabora documentatia necesara obtinerii acestuia pentru a reflecta proiectul final al Lucrărilor avand obligatia intocmirii studiilor solicitate de autoritatea competenta pentru protectia mediului cu respectarea legislatiei de mediu in vigoare.

Antreprenorul va fi responsabil de revizuirea acordului de mediu emis de catre autoritatea competenta pentru protectia mediului ori de cate ori este necesar si elaborarea documentatiilor specifice, la aparitia oricaror modificari ale proiectului sau alte modificari/actualizari legislative,

astfel incat solutiile prevazute in proiect sa se regaseasca in cadrul actului de reglementare in domeniul protectiei mediului.

Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice întârziere in obţinerea si/sau reactualizarea acordurilor si avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau prin actul de reglementare in domeniul mediului.

Antreprenorul va fi responsabil cu obţinerea tuturor studiilor de specialitate si întocmirea oricărei documentaţii tehnice in vederea obţinerii Autorizaţiei de Construire/sau actului de reglementare in domeniul mediului, conform prevederilor legale in vigoare precum si ca urmare a solicitărilor din partea autoritatii emitente.

Antreprenorul va face toate demersurile necesare pentru obţinerea Autorizaţiei de Construire şi a oricărei Autorizaţii de Demolare necesare executării Lucrărilor inclusiv cele de elaborare a tuturor documentelor necesare pentru obţinerea autorizaţiei. De asemenea Antreprenorul va fi responsabil pentru obţinerea altor autorizaţii de construire/demolare, inclusiv pentru organizarea de şantier si va întocmi orice documentaţii ce se vor depune la autoritatile locale, dupa caz.

Pentru emiterea Autorizaţiei de Construire, Antreprenorul va depune la Beneficiar documentaţia completa si aprobata de catre Supervizor pentru autorizarea lucrărilor de construire/Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire întocmit in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 cu modificările si completările ulterioare, si cu prevederile HG nr. 907 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, in vederea analizării, aprobării si transmiterii acesteia catre autoritatea emitenta (Ministerul Transporturilor).

Antreprenorul va întreprinde toate diligenţele necesare pentru ca Beneficiarul să obţină şi după caz, să prelungească autorizaţia de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile Contractului. De asemenea, pentru aceste Lucrări, Antreprenorul va obţine, în numele Beneficiarului, toate aprobările şi avizele conexe necesare pentru a iniţia şi executa această parte de Lucrări.

Beneficiarul va putea delega Antreprenorului atributul de depunere in numele acestuia a documentaţiei necesare obţinerii Autorizaţiei de Construire direct la Emitentul Autorizaţiei. Antreprenorul isi va asuma modificările/completările/susţinerea documentaţiei direct cu Emitentul Autorizaţiei, Beneficiarul asigurând in acest sens asistenta rezonabila si întregul sprijin.

Antreprenorul trebuie sa se asigure ca va menţine in valabilitate autorizaţia de construire necesară pentru Lucrările Permanente proiectate de către Antreprenor in conformitate cu prevederile Contractului, odata obtinuta.

Antreprenorul va transmite toate înştiinţările, va plăti toate taxele, cote şi tarife, va pregăti toată documentaţia necesară şi va obţine toate autorizaţiile, avizele, acordurile, licenţele şi aprobările în conformitate cu Legile în vigoare pentru proiectarea, execuţia şi terminarea Lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni. Antreprenorul va obţine şi autorizaţiile aferente Lucrărilor Provizorii. Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul şi îl va proteja împotriva consecinţelor datorate neîndeplinirii acestor obligaţii."

CLAUZA 19 - Proiectarea de către Antreprenor

Prevederile **Sub-clauzei 19.2 - Modalitati si Calendarul de aprobare a proiectării elaborate de către Antreprenor** din Condiţiile Generale ale Contractului se modifica după cum urmeaza:

"*(1) Prevederile definite in continuare în prezenta subclauză se aplică pentru orice fază sau element de proiectare elaborat de către Antreprenor.*

(2) Antreprenorul va transmite Supervizorului documentaţia aferentă proiectului, in vederea verificării de către verificatori autorizaţi contractaţi conform legislatiei in vigoare, împreună cu o declaraţie privind conformitatea proiectului elaborat de el cu (i) caracteristicile imperative stabilite în Cerinţele Beneficiarului, (ii) celelalte prevederi ale Cerinţelor Beneficiarului şi (iii) proiectul sau schiţa de proiect din Oferta tehnică. In cazul în care proiectul elaborat de către Antreprenor prezintă

unele devieri sau diferenţe faţă de Cerinţele Beneficiarului sau faţă de proiectul sau schiţa de proiect din Oferta tehnică, altele decât diferenţe sau devieri rezultând din erori identificate în Cerinţele Beneficiarului şi notificate de către Antreprenor, aceste diferenţe sau devieri vor fi considerate a fi propuneri de Modificare iniţiate de către Antreprenor în conformitate cu prevederile subclauzei 37.11.

(3) Pentru transmiterea la Supervizor a acestor documentaţii, verificate conform legislatiei in vigoare, Antreprenorul va respecta termenele stabilite in Cerinţele Beneficiarului privind predarea Documentaţiei tehnice (Proiectul) pentru autorizarea execuţiei lucrărilor de construire (PAC) si/sau a Proiectului Tehnic de Execuţie si a Detaliilor de Execuţie.

(4) Supervizorul va aproba sau va respinge motivat documentaţia aferenta proiectului elaborata de Antreprenor, în termen de 10 zile de la primire. In cazul în care Supervizorul respinge motivat documentaţia aferenta proiectului elaborata de Antreprenor, acesta va trata în mod corespunzător comentariile primite în documentaţia aferentă proiectului ţi va retransmite documentaţia astfel corectată Supervizorului spre aprobare.

(5) După aprobarea de către Supervizor a Documentaţiei aferenta proiectului, Antreprenorul va transmite la Beneficiar aceasta documentaţie. Beneficiand va aproba sau va respinge motivat documentaţia aferenta proiectului elaborată de Antreprenor în termen de 5 de zile pentru PAC si 10 zile pentru PTE de la primire.

(6) Dacă Supervizorul întârzie nejustificat aprobarea proiectului elaborat de către Antreprenor, cu excepţia cazului în care aprobarea acestui proiect ar reprezenta o Modificare, si dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri si/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a întârzierii Supervizorului, Antreprenorul va fi îndreptăţit, cu condiţia respectării prevederilor clauzei 69a [Revendicările Antreprenorului], la:

(a) prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere potrivit prevederilor clauzei 35 [Prelungirea Duratei de Execuţie], dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

(b) plata Costurilor suplimentare, potrivit prevederilor clauzei 55 [Costuri suplimentare],"

CLAUZA 24 - Interferenţe cu traficul si caile de acces

Prevederile **Sub-clauzei** 24.1 **- Măsura in care pot fi afectate traficul si caile de comunicaţii:** din Condiţiile Generale ale Contractului se modifica după cum urmeaza:

"(1) Antreprenorul se va asigura că execuţia Lucrărilor si activităţile sale aferente nu afectează traficul si nu obstrucţionează căile de comunicaţie cum ar fi drumuri, căi ferate, cursuri de apă,, cu excepţia măsurii specificate la alin (2).

(2) Se va avea in vedere ca traficul aferent drumurilor din incidenţa de influenta a Şantierului sa fie cat mai puţin perturbat de traficul de şantier iar drumurile sa fie menţinute permanent sub circulaţie la parametrii calitativi, cel puţin cei iniţiali, ca urmare a traficului generat de Şantier.

(3) Se vor avea în vedere în special restricţiile de greutate si de gabarit la alegerea rutelor şi vehiculelor."