Contract de prestări servicii

„Intocmire documentatii cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie

„Drum expres Craiova – Pitesti si legaturile cu drumurile existente"

LOT 3 Judetul Arges

*In temeiul Legii privind achizitiile publice nr. 98 din 19 mai 2016 privind achiziţiile publice, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, în baza Raportului Procedurii de Atribuire a contractului de achiziţie publică nr. .....s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, (denumit în continuare "**Contractul de Servicii**" sau „**Contractul**"),*

între:

COMPANIA NAŢIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (CNAIR) cu sediul în B-dul. Dinicu Golescu, nr. 38, Sector 1, Bucureşti, număr de înregistrare la Registrul Comerţului J40/552/2004, Cod Unic de Inregistrare nr. RO16054368, având cont bancar RO67RNCB0082008094080001, deschis la B.C.R. Sucursala Unirea, reprezentată legal prin **.....,** având funcţia de **Director General**, (denumită în continuare **„Autoritate Contractanta/Beneficiar**"), pe de o parte,

şi

....., cu sediul în ....., str. ....., nr. ....., Bl. ...., Judeţ ....., înregistrată la Registrul Comertului sub nr. ....., Cod Unic de înregistrare ....., cont bancar ..... deschis la ....., reprezentată legal prin ..... ., în calitate de **"Prestator"**, de cealaltă parte,

(denumite în continuare fiecare în parte *„Partea"* şi în mod colectiv *„**Părţile**"*).

Părţile au convenit încheierea prezentului contract, în următoarele condiţii:

I. TERMENI SI DEFINIŢII

1.1. Următoarele definiţii sunt aplicabile prezentului Contract de Servicii:
Abatere profesională: orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a Prestatorului, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârşite cu intenţie sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparţine acest operator;
Abatere profesională gravă: orice abatere comisă de Prestator care afectează reputaţia profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurenţă de tip cartel care vizează trucarea licitaţiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârşită cu intenţie sau din culpă gravă;
Act adiţional: document semnat de Părti, care completează şi/sau modifică termenii şi condiţiile Contractului;
ANAP: reprezinta Agentia Nationala pentru Achizitii Publice;

A.N.C.P.I.: reprezinta Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara;
ANEVAR/UNEAR: reprezinta Asociatia/Uniunea Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania;
Autoritate Contractanta/Beneficiar: reprezintă Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere (C.N.A.I.R.), beneficiară a tuturor serviciilor realizate de Prestator în conformitate cu prevederile contractuale;
Avocatul: reprezintă acea persoana liber profesionistă supusă unui ordin profesional, care are competenţa de a reprezenta Beneficiarul în faţa instanţelor judecătoreşti sau a altor persoane de drept public sau privat şi de a acorda asistenţă judiciară sau extrajudiciară acestuia sau persoanei pentru care a fost propus din oficiu, incadrat intr-una dintre formele de organizare a profesiei prevazute de Legea nr. 51/1995;
Avocat strain: Persoana fizica străina care a dobandit calitatea de membru al unui barou din România şi poate exercita, în consecinţă, profesia de avocat în România, dacă în statul în care îşi are domiciliul deţine titlul profesional de avocat, certificat de organismele profesionale recunoscute sau de autorităţile publice care le autorizează, precum şi în condiţiile stabilite în acordul încheiat cu Uniunea Europeană, conform prevederilor art. II din Legea nr. 201/2004 privind completarea Legii nr. 51/1995 pentru organizarea şi exercitarea profesiei de avocat.
Caiet de Sarcini: documentul reprezentand Anexa I a Contractului de Servicii, elaborat de catre Autoritatea contractanta, care explică obiectivele, scopul lucrării, activităţile, sarcinile ce trebuie îndeplinite, obligaţiile Prestatorului şi cele ale Beneficiarului, precum şi rezultatele concrete pe etape de realizare a serviciilor;
Conflict de interese: orice situaţie în care membrii personalului Autorităţii contractante sau ai unui prestator de servicii de achiziţie care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire. Acest termen are semnificatia data de Legea achizitiilor publice nr. 98/2016, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
Contract de achizitie publica: contractul asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulţi operatori economici şi una ori mai multe autorităţi contractante, care are ca obiect prestarea de servicii;
Contract de servicii: reprezinta contractul semnat şi încheiat de către Părţi, care are ca obiect realizarea serviciilor detaliate in Caietul de Sarcini, respectiv ***intocmirea documentatiilor cadastrale, rapoartelor de evaluare si asigurarea serviciilor juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie „Drum expres Craiova – Pitesti si legaturile cu drumurile existente" - LOT 3 Judetul Arges;***
Coridorul de expropriere: reprezintă suprafaţa de teren cu sau fără alte imobile aferente, ce urmează a fi afectată de lucrările de utilitate publică, stabilită pa baza variantei finale a studiilor de fezabilitate sau a documentaţiilor de urbanism, după caz, aprobate în conformitate cu prevederile legale în vigoare şi delimitată în baza unui plan topografic realizat în sistemul naţional de proiecţie STEROGRAFIC 1970;
Data intrarii in vigoare a Contractului: va fi în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului, sub conditia constituirii Garantiei de Bună Executie, în forma, pentru perioada si în cuantumul agreat de Beneficiar.
Data de Începere a Prestării Serviciilor: data la care Prestatorul începe prestarea serviciilor;
Denuntarea unilaterala a contractului de catre Autoritatea contractanta: reprezinta dreptul recunoscut al Autoritatii contractante privind desfiintarea unui contract prin vointa unilaterala a Autoritatii contractante;
Despăgubire Generală: suma, neprevăzută expres în Contractul de Servicii, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către Părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate în urma încălcării Contractului de Servicii de către cealaltă parte;

Dobânda penalizatoare: înseamnă dobânda legală penalizatoare pentru plata cu întârziere a obligatiilor bănesti si se stabileste la nivelul ratei de referintă a dobanzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale;

Documentaţia de atribuire: documentul achiziţiei care cuprinde cerinţele, criteriile, regulile şi alte informaţii necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă şi explicită cu privire la cerinţe sau elemente ale achiziţiei, obiectul contractului şi modul de desfăşurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificaţiile tehnice ori documentul descriptiv, condiţiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidaţi/ofertanţi, informaţiile privind obligaţiile generale aplicabile;

Durata contractului reprezinta intervalul de timp in care opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data semnarii acestuia si pana la solutionarea situatiei juridice a ultimului imobil expropriat si solicitarii exprese in vederea eliberarii despagubirilor consemnate a persoanelor care si-au dovedit calitatea de proprietari de drepturi reale, precum si pana la finalizarea tuturor litigiilor cu privire la procesul de expropriere, prin parcurgerea tuturor etapelor procesuale pana la ramanerea definitiva a hotararii instantei.

Expert Autorizat Cadastru – persoana juridica autorizata: se defineşte conform Regulamentului privind autorizarea sau recunoaşterea autorizării persoanelor fizice şi juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparţine Spaţiului Economic European în vederea realizarii şi verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei şi cartografiei pe teritoriul Romaniei, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliara nr. 107/2010, cu modificările şi completările ulterioare.

Expert Evaluator: este acea persoană fizică sau juridică cu experienţă în domeniul imobiliar, competenta în evaluare pe piaţa imobiliară, care cunoaşte, înţelege şi poate pune în aplicare în mod corect acele metode şi tehnici recunoscute care sunt necesare pentru efecuarea unei evaluări credibile în conformitate cu Standardele Internaţionale de Evaluare, şi care este membru al unei asociaţii naţionale profesionale de evaluare recunoscute ca fiind de utilitate publică, având calitatea de expert evaluator imobiliar independent.

Forta majora: conform art. 1351 din Codul Civil, un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil;

Garantia de Bună Executie: garantia constituită de Prestator în scopul asigurării Autoritatii Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă si în perioada convenită a Contractului de Servicii;

Legea Aplicabilă este Legea română

Lună: luna calendaristică;

Managerul de contract: persoana desemnata de catre Prestator, care va coordona intreaga echipa mobilizata in scopul atingerii obiectivului contractului si care va raspunde in fata Beneficiarului pentru indeplinirea in termenele si in conditiile contractuale a obligatiilor asumate prin semnarea contractului.

Moneda naţională: LEU;

Ofertă: actul juridic prin care operatorul economic îşi manifestă voinţa de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziţie publică. Oferta cuprinde, daca este cazul, propunerea financiară, propunerea tehnică, precum şi alte documente stabilite prin documentaţia de atribuire;

O.C.P.I.: înseamna Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară;

Operator economic: orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piaţă prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entităţi;

Ordin Administrativ: orice instructiune, modificare, comanda sau dispozitie emisa de Beneficiar către Prestator privind prestarea serviciilor din cadrul Contractului sau pentru a clarifica, completa, şi/sau modifica termenii şi condiţiile Contractului;

Ordin de Incepere Prestare Servicii: reprezinta notificarea emisa de Autoritatea Contractanta dupa data intrarii in vigoare a Contractului (dupa constituirea garantiei de buna executie) si in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor;

Ordin de lucru: reprezinta orice instructiune, comanda sau dispozitie emise de Autoritatea Contractanta către Prestator privind prestarea Serviciilor din cadrul contractului;
Ordin de modificare: raport emis de Beneficiar pentru aprobarea diminuarii/suplimentarii numarului de imobile si a sumelor platibile aferente acestora, precum si pentru schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, insotit de documente justificative din care sa rezulte modificarea si eventuale solicitari ale Prestatorului;
Penalitate Contractuală: despăgubirea stabilită în Contractul de Servicii ca fiind plătibilă de către una din Părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din Contractul de Servicii sau pentru o parte a acestuia sau de indeplinire cu intarziere, fata de duratele de prestare, astfel cum au fost stabilite intre Parti;
Perioada de prestare a serviciilor: intervalul de timp in care sunt realizate serviciile de catre Prestator, cu exceptia reprezentarii in instanta;
Personalul: personalul de specialitate sau orice alte persoane fizice sau juridice de care dispune Prestatorul, în conformitate cu cerințele solicitate în Documentația de atribuire și/sau Caietul de Sarcini;
Plan de amplasament: reprezinta planul rezultat in urma suprapunerii planurilor parcelare cu coridorul de expropriere;
Prestator: operatorul economic care a devenit parte în Contract pentru a desfăşura Servicii.
Pretul Contractului: suma cu caracter maximal asa cum aceasta este stabilită în Articolul 4.1 din Contract si care reprezinta preţul plătibil Prestatorului de către Autoritatea Contractanta, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
Pret unitar: reprezinta valoarea tuturor serviciilor si activitatilor necesar a fi prestate de Prestator, stabilita pentru 1 (un) imobil;
Proiectul: reprezinta obiectivul de investitii de infrastructura rutiera pentru realizarea caruia este necesara exproprierea/transferul imobilelor;
Propunerea tehnica: document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din Caietul de sarcini, stabilite de Autoritatea Contractanta;
Propunerea financiara: document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute prin documentatia de atribuire cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate de Autoritatea Contractanta;
Responsabilul de Proiect: persoana desemnata din cadrul Autoritatii Contractante pentru implementarea prezentului contract de servicii, parte componenta a obiectivului de investitii de infrastructura rutiera, si ale carei atributii vor fi stabilite de catre Autoritatea Contractanta. In acest sens, Autoritatea Contractanta va notifica Prestatorul cu privire la identitatea Responsabilului de Proiect;
Rezilierea contractului: se intelege desfiintarea pe viitor a Contractului de Servicii, fara ca aceasta sa aduca atingerea prestatiilor care au fost efectuate anterior rezilierii;
Servicii: inseamnă orice activităti ce vor fi desfăsurate de către Prestator in baza Contractului de Servicii;
Specificaţii tehnice: cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităţii Autorităţii Contractante;
Standarde /caracteristici tehnice: standardele/caracteristici tehnice prevazute in Anexa II: Caietul de Sarcini;
Statul Autoritatii Contractante: România;
Subcontractant: inseamna orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziţie publică şi care execută şi/sau furnizează anumite părţi ori elemente ale lucrărilor sau ale construcţiei ori îndeplinesc activităţi care fac parte din obiectul contractului de achiziţie publică, răspunzând în faţa Prestatorului de organizarea şi derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
Termene: termenele se calculeaza conform urmatoarelor reguli:
a) la calculul unui termen exprimat în zile, luni sau ani de la un anumit eveniment ori act sau acţiune, data la care se produce respectivul eveniment, act ori acţiune nu se ia în considerare;

b) cu aplicarea în mod corespunzător a dispoziţiilor lit. a) şi d), termenul exprimat în zile începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului şi se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului;
c) cu aplicarea în mod corespunzător a dispoziţiilor lit. a) şi d), termenul exprimat în luni sau ani începe să curgă la începutul primei ore a primei zile a termenului şi se încheie la expirarea ultimei ore a zilei care reprezintă ziua din ultima lună sau an corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul; dacă, în cazul termenului exprimat în luni sau ani, în luna în care se încheie termenul nu există o zi corespunzătoare zilei în care a început să curgă termenul, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a lunii respective;
d) dacă ultima zi a unui termen exprimat în zile, luni sau ani este o zi de sărbătoare legală, duminică sau sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
e) la calculul unui termen exprimat în zile lucrătoare se aplică în mod corespunzător dispoziţiile lit. a), b) şi d), cu deosebirea că zilele nelucrătoare din cadrul termenului nu se iau în considerare;
Terț susținător: persoana care, în baza Angajamentului ferm de susținere încheiat în conformitate cu prevederile art. 182, art. 183, art. 184, art. 185 alin. (2) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016 și ale art. 48, art. 49 și art. 50 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, pune la dispoziția Prestatorului resursele financiare și/sau tehnice și profesionale invocate în acest Angajament ferm de susținere, confirmă faptul că va garanta materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului Angajament ferm de susținere și că se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă, în cazul în care Prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul derulării prezentului contract. Terțul susținător este chemat să îndeplinească el însuși obligațiile ce nu pot fi îndeplinite de către Prestatorul căruia i-a fost acordată susținere. În cazul în care Prestatorul a demonstrat îndeplinirea criteriilor referitoare la situaţia economică şi financiară invocând susţinerea unui/unor terţ/terţi, Prestatorul şi terţul/terţii susţinător/susţinători au obligația de a răspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achiziţie publică. Răspunderea solidară a terţului/terţilor susţinător/ susţinători se va angaja sub condiţia neîndeplinirii de către acesta/aceştia a obligaţiilor de susţinere asumate prin Angajamentul ferm de sustinere;
Zi/Zile:- zilele calendaristice, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare;
Zi/Zile lucratoare: zilele lucrătoare care trebuie luate în considerare la aplicarea prezentului Contract sunt toate zilele, altele decat sambata si duminca, zile de sarbatoare legala si alte zile in care, potrivit legii, nu se lucreaza;
Zi/Zile nelucratoare: sambata si duminca, zi de sarbatoare legala si alte zile in care, potrivit legii, nu se lucreaza.

1.2. Acolo unde în context sunt folosite cuvinte la singular acestea vor fi considerate şi la plural şi viceversa, iar cuvintele la masculin vor fi considerate şi la feminin şi viceversa.

1.3. Cuvântul „stat” va fi interpretat ca incluzând Statul sau Teritoriul.

II. OBIECTUL ŞI STRUCTURA CONTRACTULUI

Art. 2.1. Obiectul contractului

Obiectul contractului îl reprezinta intocmirea documentatiilor cadastrale, rapoartelor de evaluare si asigurarea serviciilor juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie „Drum expres Craiova – Pitesti si legaturile cu drumurile existente” - LOT 3 Judetul Arges, pentru un numar estimativ de 1100 de imobile.

Art. 2.2. Structura contractului

2.2.1 Prezentul contract include, în ordinea enumerării, prezentul înscris împreună cu orice Act Adiţional şi următoarele anexe:

Anexa I: Caietul de Sarcini, si anexele acestuia, inclusiv, *dacă este cazul,* clarificarile şi/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor;
Anexa II: Oferta, respectiv Propunerea tehnică şi Propunerea financiară, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;
Anexa III: Instrumentul privind constituirea Garantiei de buna executie;
Anexa IV: Angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert *(daca este cazul)*;
Anexa V: Contractele incheiate cu subcontractantii *(daca este cazul)*;
Anexa VI: Acordul de asociere autentificat *(daca este cazul)*;
Anexa VII: Formulare şi alte documente relevante (inclusiv, *dacă este cazul,* Clarificări/Completări şi/sau Modificări).

2.2.2. Toate clarificările/ completarile/ modificarile şi/sau măsurile de remediere publicate până la depunerea ofertelor, precum si clarificarile, completarile si modificarile realizate in perioada evaluarii ofertei fac parte din prezentul Contract si clarifica si/sau completeaza si/sau modifica documentele la care fac referire.

2.2.3. In conditiile existentei unor contradictii între prevederile documentelor anexe la prezentul contract, documentele vor prevala în conformitate cu succesiunea enuntata la Art.2.2.1.

2.2.4. În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în Caietul de Sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

III. DATA INTRARII IN VIGOARE; PERIOADA DE PRESTARE A SERVICIILOR; DURATA CONTRACTULUI

Art. 3.1. Data intrării în vigoare a Contractului va fi în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului, sub conditia constituirii Garantiei de Bună Executie, în forma, pentru perioada si în cuantumul agreat de Beneficiar.

Art. 3.2. In situatia neconstituirii Garantiei de Buna Executie asa cum a fost solicitata la Capitolul XIII din prezentul Contract, Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a rezilia contractul de servicii printr-o notificare prealabila, prin care sa aduca la cunostinta Prestatorului acest fapt, fara nicio alta formalitate suplimentara.

Art. 3.3. Perioada de Prestare a Serviciilor in cadrul contractului reprezinta intervalul de timp în care sunt realizate serviciile de către Prestator pe care le presupune indeplinirea contractului si este de **31 luni** de la **Data de Incepere a Prestarii Serviciilor** mentionata in **Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor** emis de către Beneficiar, cu exceptia reprezentarii in instanta.

Ordinul de Incepere a Prestarii Serviciilor reprezinta notificarea emisa de Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului si in care se mentioneaza Data de Incepere a Prestarii Serviciilor. Acesta se va emite in termen de 5 zile lucratoare de la data constituirii garantiei de buna executie.

Art. 3.4. Data de Incepere a Prestarii Serviciilor va fi notificata de catre Beneficiar dupa data intrarii in vigoare a Contractului. Până la data specificată în Notificarea Beneficiarului (ordinul de începere) care nu va putea depasi 30 de zile, Prestatorul va fi mobilizat din toate punctele de vedere pentru desfăşurărea activităţii necesare indeplinirii contractului.

Art. 3.5. Durata contractului reprezinta intervalul de timp in care opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data semnarii acestuia si pana la solutionarea situatiei juridice a ultimului imobil expropriat si solicitarii exprese in vederea eliberarii despagubirilor consemnate a persoanelor care si-au dovedit calitatea de proprietari de drepturi reale, precum si pana la finalizarea tuturor litigiilor cu privire la procesul de expropriere, prin parcurgerea tuturor etapelor procesuale pana la ramanerea definitiva a hotararii instantei.

Art. 3.6. Pe parcursul derularii contractului Beneficiarul poate emite unul sau mai multe Ordine de Lucru, Ordine care nu vor afecta **Perioada de Prestare a Serviciilor**.

IV. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATEA DE PLATA

Art. 4.1. Prețul Contractului

Prețul Contractului este de **..... Lei,** la care se adaugă TVA, conform prevederilor legale în vigoare. **Prețul Contractului** reprezintă suma ce va fi plătita Prestatorului pentru serviciile prestate de acesta. **Prețul Contractului,** astfel stabilit, este constituit pe baza unui **preț unitar per imobil** in valoare de .....lei, la care se adaugă TVA aferentă, multiplicat cu un numar estimat de **1100 de imobile**, așa cum rezultă din Anexa I: Caietul de Sarcini. **Prețul unitar per imobil** este ferm și nu va fi ajustat/actualizat/modificat pe toată Durata Contractului, în conformitate cu prevederile Anexei I: Caietul de Sarcini.

4.2 Modalitatea de plată

4.2.1. Plățile vor fi efectuate după cum urmează:

I) 10% din pretul unitar per imobil multiplicat cu numarul de imobile, necesar a fi supuse exproprierii conform coridorului pus la dispozitie de catre Beneficiar, pentru serviciile prevazute la punctul B1 din Caietul de Sarcini, respectiv:

a. coridorul de expropriere al Proiectului avizat de O.C.P.I./A.N.C.P.I. (B1);
b. listele cu imobilele afectate de traseul lucrării, insusite prin semnatura si stampila de catre Primarie sau OCPI/ANCPI care vor cuprinde urmatoarele informatii: judeţul, unitatea administrativ-teritorială, tarlaua, parcela, numele şi prenumele/denumirea deţinătorului, numărul cadastral sau topografic, după caz, şi numărul de carte funciară, suprafaţa înscrisă în evidenţele Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, suprafaţa care urmează a fi expropriată (B1);
c. raportul de evaluare ce va cuprinde listele cu imobilele afectate de traseul lucrării cu următoarele date: județul, unitatea administrativ–teritorială, nume și prenume proprietar/deținator teren, date de identificare proprietar /deţinator teren (în măsura în care acestea se regasesc în evidenţele Primăriilor/OCPI, tarla, parcelă, număr cadastral/număr topografic/număr carte funciară, suprafață

totală, suprafaţă de expropriat, valoare despagubire în lei întocmit pe categorii de folosinţă pentru fiecare unitate administrativ-teritorială (B1);

Documentele prevazute la literele a, b, c se vor intocmi, respectiv preda conform solicitarilor Beneficiarului (format DWG in coordonate stereo 70, format electronic PDF, format printabil A3, dupa caz A4, format electronic al Raportului de evaluare etc).

Autoritatea Contractantă are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de **60 de zile** de la data confirmarii primirii facturii la sediul Autorității Contractante, daca serviciile au fost deja receptionate sau in termen de **60 de zile** de la data receptionarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior receptiei. Termenul contractual de plata este prevazut la **60 de zile** avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuarii platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate și/sau aprobate inainte de realizarea platilor, fiind vorba despre un proiect de infrastructură rutieră de interes major.

II) 10% din pretul unitar pentru fiecare imobil multiplicat cu numărul de imobile pentru care a fost predata documentatia aferenta serviciilor prevazute la punctele B2 si B7 din Caietul de Sarcini, respectiv:

a) extrasului informativ de carte funciară care atestă întabularea dreptului de proprietate al Statului şi de administrare al Beneficiarului asupra imobilelor expropriate (B2);

b) avizului de scoatere din circuitul agricol/silvic conform legislatiei in vigoare (B7);

Autoritatea Contractantă are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de **60 de zile** de la data confirmarii primirii facturii la sediul Autorității Contractante, daca serviciile au fost deja receptionate, sau in termen de **60 de zile** de la data receptionarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior receptiei. Termenul contractual de plata este prevazut la **60 de zile** avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuarii platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate si/sau aprobate inainte de realizarea platilor, fiind vorba despre un proiect de infrastructură rutieră de interes major.

III) 60% din pretul unitar pentru fiecare imobil multiplicat cu numarul de imobile, pentru care a fost predata documentatia aferenta serviciilor prevazute la punctele B3, B4.1, B4.2, B5, B6 din Caietul de Sarcini, respectiv:

a) Pentru imobilele expropriate:

- documentaţiile cadastrale avizate şi recepţionate de către oficiile judeţene de cadastru şi publicitate imobiliară (B3);
- raportul de evaluare întocmit pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, înainte de data începerii activităţii comisiei prevazute de art. 18 din Legea nr. 255/2010 (B3);
- procesele verbale si a hotararilor de stabilire a cuantumului despagubirilor insotite de borderourile aferente (B 4.1 si B 4.2);
- borderourilor de plata/consemnare/reconsemnare (B5);

b) Pentru imobilele in privinta carora s-a operat transferul dreptului de administrare:

- dovada notificarii U.A.T.-urilor cu privire la trecerea bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică, proprietate publică a acestora, în proprietatea publică a Statului şi în administrarea reprezentantului expropriatorului (B6);
- documentatiile cadastrale receptionate de catre O.C.P.I. (B6);
- situatiile centralizatoare conform solicitarii Beneficiarului, pe baza documentatiilor cadastrale (B6);
- acordurile de transfer si/sau de folosinta de la titularii drepturilor de administrare/proprietate (B6);
- dovezile ca imobilele ce vor fi transferate nu fac obiectul unor cereri de revendicare in baza Legii nr. 10/2001, cu modificarile si completarile ulterioare sau al unor contracte de concesiune; numerele de inventar atribuite de Ministerul Finantelor Publice cat si extrasele de carte funciara de informare, in baza unui mandat emis de catre Beneficiar (B6);

Serviciile juridice prevazute la punctul B.4.2 in Caietul de Sarcini nu vor depasi 20% din pretul unitar pentru fiecare imobil multiplicat cu numarul de imobile pentru care au fost realizate serviciile de la punctul B4.2 din Caietul de Sarcini.

Beneficiarul accepta si receptii partiale doar pentru prestarea serviciilor aferente etapelor B3, B4.1, B4.2 si B5 din Caietul de Sarcini. Pentru receptiile partiale se va intocmi cate un proces verbal de predare-primire aferent fiecarui serviciu prestat. Beneficiarul va efectua plati partiale aferente etapelor B3, B4.1, B4.2 si B5 din Caietul de Sarcini.

Autoritatea Contractantă are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de **60 de zile** de la data confirmarii primirii facturii la sediul Autorității Contractante, daca serviciile au fost deja receptionate, sau in termen **de 60 de zile** de la data receptionarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior receptiei. Termenul contractual de plata este prevazut la **60 de zile** avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuarii platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate si/sau aprobate inainte de realizarea platilor, fiind vorba despre un proiect de infrastructură rutieră de interes major.

Data receptionarii serviciilor inseamna data finalizarii verificarii de catre Beneficiar a documentelor justificative aferente facturii (inclusiv a aspectelor neconforme sesizate anterior de catre Beneficiar si remediate de Prestator) si comunicarii acestui fapt catre Prestator.

Beneficiarul, intr-un termen de maxim 30 de zile de la predarea initiala are obligatia verificarii a documentelor justificative, si comunicarii eventualelor neconformitati catre Prestator.

IV) Pentru fiecare litigiu, Beneficiarul va plati Prestatorului 20% din Pretul unitar per imobil, inmultit cu numarul de litigii generate de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor afectate de Proiect. Beneficiarul va efectua plata pentru fiecare etapa procesuala finalizata, dupa cum urmeaza:

- **15%** din pretul unitar per imobil inmultit cu numarul litigiilor pentru care a fost parcursa etapa procesuala a fondului;
- **5%** din pretul unitar per imobil inmultit cu numarul de litigii solutionate definitiv.

Autoritatea Contractantă are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de **60 de zile** de la data confirmarii primirii facturii la sediul Autorității Contractante, daca serviciile au fost deja realizate sau in termen de **60 de zile** de la data realizarii serviciilor, daca factura a fost emisa anterior realizarii serviciilor. Termenul contractual de plata este prevazut la **60 de zile** avand in vedere sursa de finantare a acestui contract, accesul la fondurile necesare efectuarii platilor, precum si complexitatea documentelor necesar a fi verificate și/sau aprobate inainte de realizarea platilor, fiind vorba despre un proiect de infrastructură rutieră de interes major.

V) Pentru serviciile efectuate de către Prestator prevazute la punctele B1, B2, B3, B4.1, B4.2, B5, B6, B7, B9 si B10 din Caietul de Sarcini, Beneficiarul va plăti acestuia un cuantum de maxim 80% din Pretul contractului. Baza de calcul a Pretului contractului este stabilita conform prevederilor prezentului contract.

VI) In conditiile in care nu vor exista litigii generate de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor (inclusiv litigiile privind cuantumul despagubirilor) Prestatorul va incasa maxim 80% din Pretul contractului. Restul de 20% din Pretul contractului va putea fi accesat numai pentru activitatea B8 din Caietul de Sarcini (Servicii de reprezentare a Beneficiarului în instanţa în litigiile generate de procedura de expropriere si/sau transfer a imobilelor afectate de Proiect).

4.2.2. În afara Pretului contractului, Beneficiarul va suporta: toate cheltuielile impuse de realizarea demersurilor necesare dobândirii dreptului de proprietate/administrare asupra imobilelor supuse exproprierii pentru scoaterea din circuitul agricol/silvic a imobilelor; toate taxele şi tarifele impuse de organele administraţiei centrale şi locale; toate taxele impuse de diverse agenţii şi organisme statale; taxele şi onorariile experţilor impuse de instanţele de judecată; taxele si tarifele percepute de ANCPI; cheltuieli de expeditie prin posta/curier; cu exceptia taxelor/tarifelor pentru care Beneficiarul este scutit conform legislatiei in vigoare. Plata cheltuielilor prevăzute mai sus se va face direct de către Beneficiar în conturile autorităţilor solicitante, pe baza notificarii Prestatorului sau, dupa caz, pe baza facturii fiscale emise de Prestator pentru cheltuielile efectuate, insotita de documente justificative.

Plata, respectiv consemnarea despăgubirilor cuvenite persoanelor expropriate se va face direct de către Beneficiar potrivit legii.

4.2.3 In cazul in care Prestatorul, din culpa sa exclusiva, nu-si indeplineste obligatiile conform etapei C – Receptia Serviciilor, la termenele specificate in Caietul de Sarcini, acesta se obliga sa plateasca Beneficiarului dobanzi si penalitati de intarziere, calculate la valoarea prestatiilor neindeplinite, restante, in cuantum de 0,03% pe zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
Beneficiarul va factura penalitati si dobanzi de intarziere, in cuantum de 0,03% pe zi, la valoarea serviciilor neprestate restante sau prestate necorespunzator pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor contractuale. Valoarea totala a dobanzilor si penalitatilor de intarziere nu poate depasi pretul contractului. Plata dobanzilor si penalitatilor de intarziere nu il scuteste pe Prestator de indeplinirea contractului.

4.2.4 Daca se dovedeste ca in Instanta, Beneficiarul a fost obligat sa plateasca despagubiri/daune-interese/penalitati/cheltuieli de judecata din cauza documentatiilor intocmite necorespunzator de catre Prestator, Prestatorul se obliga sa plateasca Beneficiarului contravaloarea acestor cheltuieli (despagubiri/daune-interese/penalitati/cheltuieli de judecata), precum si penalitati in valoare egala cu cea a Pretului unitar per imobil inmultit cu numarul de imobile pentru care documentatiile au fost intocmite necorespunzator de catre Prestator.

4.2.5 In conditiile in care este necesara din orice motive refacerea documentatiilor/documentelor ce fac obiectul prezentului contract, Prestatorul are obligatia refacerii acestora fara a solicita costuri suplimentare aferente acestei activitati.

4.2.6 Preţul unitar per imobil este ferm şi nu va fi ajustat/actualizat/modificat pe toată Durata Contractului, în conformitate cu prevederile Anexei I: Caietul de Sarcini.

4.2.7. (1) Autoritatea Contractanta efectuează plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanţii propuşi în ofertă, dacă aceştia solicită, pentru serviciile prestate contractantului potrivit Contractului dintre Prestator şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, atunci când natura Contractului permite acest lucru şi dacă subcontractanţii propuşi şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
(2) În sensul alin. (1), subcontractantii îşi vor exprima la momentul încheierii Contractului de achiziţie publică sau la momentul introducerii acestora în Contractul de achiziţie publică, după caz, opţiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea Contractanta.
(3) În cazul in care Prestatorul refuza plata nejustificata a serviciilor receptionate si intocmite de subcontractanti, Autoritatea Contractanta se va subroga obligatiilor contractantului pentru plata obligatiilor scadente. In acest caz, Autoritatea Contractanta efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de ambele parti, respectiv Autoritatea contractanta şi subcontractant, conform prevederilor art. 218 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016.

4.2.8. Autoritatea Contractanta nu va acorda avans, iar Prestatorul nu va solicita plati in avans.

4.2.9. Plata serviciilor va fi efectuată de Autoritatea Contractanta în contul şi banca precizate de Prestator.

4.2.10. Prestatorul este raspunzator de corectitudinea si exactitatea datelor inscrise in factura. Prezentarea facturii cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii si ale contractului de achizitie, face sa nu curga termenul de plata, daca Autoritatea Contractanta sesizeaza Prestatorul despre neregulile constatate. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de catre Autoritatea Contractanta a noii facturi prezentate de catre Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii si contractului.

4.2.11. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, Autoritatea Contractanta poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate Prestatorului în baza Contractului de Servicii, prin intermediul unei notificări scrise adresate Prestatorului:
a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile conform prezentului Contract;
b) Orice altă împrejurare pentru care Prestatorul răspunde în baza Contractului de Servicii și care, în opinia Autoritatii Contractante, interferează sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a Proiectului sau a Contractului de Servicii.

4.2.12. Părţile cunosc si garantează în virtutea prevederilor Legii nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, cu modificări şi completări ulterioare şi O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificări şi completări ulterioare, că relaţiile contractuale dintre părţi se desfăşoară pe principii de bună credinţă şi cu respectarea acestor dispoziţii legale, înţelegând că nicio clauză a contractului nu este abuzivă prin prisma dispoziţiilor legale enunţate.

V. OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

Art. 5.1. Părţile sunt de acord că prezentul contract are caracter sinalagmatic şi în consecinţă, realizarea obiectului acestuia presupune obligaţii corelative pentru ambele părţi.

Art. 5.2. Părţile sunt de acord că obligaţiile lor vor fi corelate cu etapele pe care le presupune indeplinirea obiectivului prezentului contract, etape determinate în raport cu dispoziţiile legale care au caracter special, aplicabile Autoritatii Contractante şi completate cu dispoziţiile legale generale, acolo unde cele speciale nu prevăd, respectiv măsuri aferente procedurii de expropriere/transfer urmare publicării Hotărârii de Guvern.

Art. 5.3. Întocmirea şi predarea documentaţiilor cadastrale pe etape către Autoritatea Contractanta se va realiza în conformitate cu prioritătile stabilite şi comunicate de aceasta.

Art. 5.4. Obligaţiile Autoritatii Contractante

Art. 5.4.1. Autoritatea Contractanta se obligă să plătească Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, conform prevederilor contractuale.

Art. 5.4.2. Autoritatea Contractantă va pune la dispozitia Prestatorului orice informatii si/sau documente pe care le detine si care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Autoritatii Contractante la sfarsitul duratei contractului.

Art. 5.5. Obligaţiile Prestatorului

5.5.1. (1) Obligațiile/sarcinile/atribuțiile Prestatorului sunt precizate în Caietul de Sarcini și în Contract.
(2) Prestatorul are obligaţia de a-şi îndeplini atribuţiile/sarcinile conform cerintelor prezentului Contract de Servicii inclusiv anexele acestuia (în special Anexa I: Caietul de Sarcini).
(3) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile și în termenele stabilite prin Anexa I: Caietul de Sarcini, următoarele servicii:
B.1. Servicii în vederea emiterii şi publicării hotărârii Guvernului prevăzută la art. 5, alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificarile si completarile ulterioare;
B.2. Servicii ulterioare publicării hotărârii Guvernului prevăzută în art. 5, alin. (1) din Legea nr. 255/2010, cu modificările şi completările ulterioare;
B.3. Servicii în vederea realizarii documentaţiilor cadastrale şi a rapoartelor de evaluare a imobilelor expropriate pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, si pe fiecare categorie de folosinţă;
B.4.1. Servicii în vederea despăgubirii prin plată/consemnare a persoanelor care şi-au dovedit în faţa comisiei calitatea de titulari ai dreptului de proprietate sau ai celorlalte drepturi reale asupra imobilelor expropriate;
B.4.2. Servicii juridice prestate în vederea despăgubirii prin plată/consemnare a persoanelor care şi-au dovedit în faţa comisiei calitatea de titulari ai dreptului de proprietate sau ai celorlalte drepturi reale asupra imobilelor expropriate;
B.5. Servicii în vederea eliberării despăgubirilor consemnate/reconsemnate şi plata acestor sume persoanelor care şi-au dovedit ulterior exproprierii calitatea de titulari de drepturi reale asupra terenurilor;
B.6. Servicii în vederea transmiterii dreptului de administrare din domeniul public al Statului Român în administrarea C.N.A.I.R. – S.A.;
B.7. Servicii in vederea realizarii documentatiei de avizare si aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol/silvic a terenurilor necesare pentru realizarea lucrarilor de utilitate

publică, precum si servicii in vederea realizarii documentatiei de avizare şi aprobare a scoaterii din circuitul agricol/silvic a terenurilor care au fost transferate/expropriate, conform prevederilor Legii nr.255/2010 si ale Hotararii Guvernului nr.53/2011;
B.8. Servicii de reprezentare a Beneficiarului în instanţa în litigiile generate de procedura de expropriere si / sau transfer a imobilelor afectate de Proiect;
B.9. Cerinte privind informarea si publicitatea procesului de expropriere;
B.10. Cerinte privind publicitatea conform Manulualului de Identitate Vizuala;
B.11. Alte Servicii.

Art. 5.5.2. Prestatorul are obligaţia de a depune documentele prevăzute la Capitolul VI *Recepţia serviciilor* din prezentul contract, în condiţiile si la termenele stabilite în capitolul respectiv din contract si din Caietul de Sarcini.

Art. 5.5.3. Prestatorul va întocmi rapoarte de activitate care vor avea rol informativ nefiind necesară aprobarea acestora. Rapoartele si informatiile vor fi intocmite atunci cand este necesar sau oricand solicita Autoritatea contractanta pe intreaga durata a contractului si se vor referi la necesitatile Autoritatii Contractante, conform solicitarii acestuia.

Art. 5.5.4. Rapoartele de activitate vor face referire la intreaga sarcina, dar vor contine si capitolele care au realizat progres si aspectele nesolutionate in functie de fiecare activitate.

Art. 5.5.5. In vederea indeplinirii obligatiei ce revine partilor implicate in implementarea proiectelor in ceea ce priveste asigurarea activitatii de informare si publicitate Prestatorul are ca sarcina efectuarea publicitatii conform procedurilor stabilite prin Legea 255/2010 si a normelor de aplicare cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5.5.6. În cazul încetării, suspendării sau rezilierii contractului, Prestatorul are obligaţia de a depune documentele prevăzute la Art. 21.3 în condiţiile stabilite în articolul respectiv.

Art. 5.5.7. Prestatorul are obligatia de a presta orice alte cerinte necesare indeplinirii obiectului prezentului contract, inclusiv cele transmise prin instructiunile si/sau Ordinele de lucru emise de catre Autoritatea Contractanta.

Art. 5.5.8. Obligații privind personalul de specialitate

A. (1) Prestatorul are obligația să transmita spre aprobare Autorității Contractante, cu cel puțin 15 zile inainte de Data de Începere a Prestarii Serviciilor menționată în Notificare *(Ordinul de Începere)*, personalul pe care intenționează să-l utilizeze pentru implementarea Contractului, altul decât personalul de specialitate al cărui nume și CV-uri sunt incluse în Anexa II din Contractul de Servicii. Autoritatea Contractantă are dreptul să aprobe sau, după caz, să respingă personalul propus de către Prestator, **în termen de 20 zile de la data primirii documentelor menționate mai sus, cu motivarea deciziei de respingere**.
(2) Toate persoanele care vor lucra în cadrul Contractului cu aprobarea Autorității Contractante vor începe executarea sarcinilor ce le revin la data ori în cadrul perioadei stabilite în Anexa I și/sau Anexa II din Contractul de Servicii, sau, în caz contrar, la data sau în perioada notificată Prestatorului de către Autoritatea Contractantă, în acest sens.
(3) Prestatorul:
a) va înainta Autorității Contractante, în termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a Contractului de Servicii, programul propus pentru mobilizarea personalului;
b) va informa Autoritatea Contractantă privind data mobilizării şi demobilizării fiecărui expert;

c) va transmite Autorității Contractante, în cazul în care este necesar, pentru aprobare, o solicitare în scris, pentru numirea unor experţi pe termen scurt.
(4) (a) Prestatorul are obligația de a mobiliza personalul solicitat în Anexa I: Caietul de Sarcini, în conformitate cu prevederile Contractului, ale Caietului de Sarcini și cu prealabilă notificare a Autorității Contractante.
(b) Fiecare membru al Personalului Prestatorului, care va lucra în cadrul Contractului, va începe executarea sarcinilor ce îi revine, de la data mobilizării sale.
(5) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personal salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.
(6) Prestatorul are obligația de a menține Personalul nominalizat în ofertă și/sau aprobat ulterior, pe întreaga durată de prestare a serviciilor.
(7) Prestatorul are obligația de a asigura, pe întreaga durata de prestare a serviciilor, personalul necesar pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini și ale Documentației de atribuire.
(8) În cazul in care, pentru îndeplinirea în bune condiții a sarcinilor definite în cadrul Contractului și într-o faza ulterioara a proiectului, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Caietul de Sarcini, acesta va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita Autorității Contractante costuri suplimentare. Prestatorul va asigura personal adecvat pentru îndeplinirea sarcinilor, în acord cu cerințele minime definite în Anexa I: Caietul de Sarcini din prezentul Contract de Servicii.

B. (1) Prestatorul nu va efectua înlocuiri ale personalului fără acordul scris prealabil al Autorității Contractante.

(2) Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea personalului, în următoarele situații:
a) deces (se vor prezenta certificate de deces),
b) incapacitate fizică/psihică *(dovedită prin documente medicale - certificate, adeverințe etc. - documente prezentate în original sau copie legalizată din care să rezulte faptul că expertul nu își poate exercita atribuțiile profesionale; documentele medicale din care nu rezultă expres incapacitatea expertului de a-și exercita atribuțiile, nu vor constitui document justificativ și nu vor fi acceptate de Autoritatea Contractanta ca document justificativ),*
c) demisia, respectiv actul unilateral de voință al personalului prin care încetează Contractul individual de muncă/orice raport juridic dintre personal și angajator. Prin noțiunea de *"demisie"*, așa cum este menționată în prezentul articol, se înțelege demisia salariatului/angajatului înaintată Prestatorului, în calitatea sa de Angajator, astfel cum este reglementată de Legea 53/2003- Codul Muncii, cu modificările și completările ulterioare;
d) încetarea activității expertului în cadrul prezentului Contract, dovedită cu documente justificative;
e) desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă, dovedită cu documente justificative.

(3) Înlocuirea personalului se realizează numai cu acceptul Autorităţii Contractante şi **nu reprezintă o modificare substanţială**, aşa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, **decât în următoarele situaţii**:

a) noul personal nu îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare/selecţie prevăzute în cadrul Documentaţiei de atribuire;
b) noul personal nu obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare.

(4) În situaţiile prevăzute la alin. (2), Prestatorul are obligaţia de a transmite, pentru noul personal propus, documentele solicitate prin Documentaţia de atribuire, fie în vederea respectării cerințelor minime impuse în Anexa I: Caietul de Sarcini, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare, după caz.

(5) Prestatorul trebuie să se asigure că personalul propus își va îndeplini, pe întreaga perioadă de prestare a serviciilor, obligațiile stabilite în sarcina acestuia.

(6) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplineste obligația de la Art. 5.5.8. A (6), pentru fiecare inlocuire de persoana efectuata in cadrul personalului de specialitate al carui nume si CV-uri sunt incluse in Anexa II a Contractului de Servicii, acesta va fi obligat la plata către Autoritatea Contractantă a unei penalități în cuantum de 25.000 lei, pentru fiecare caz în parte, excepție făcând situațiile indicate la art. Art. 5.5.8. B alin. (2) lit.a), lit.b. Situațiile menționate la Art. 5.5.8. B alin. (2) lit.c), lit.d) și lit.e), respectiv demisia personalului, încetarea activității acestuia în cadrul prezentului Contract și desfacerea disciplinară a Contractului de Muncă al acestuia, nu exonerează Prestatorul de această obligație și consecințele încălcării ei.

(7) (a) Pe parcursul derulării Contractului de Servicii, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, Autoritatea Contractantă poate solicita înlocuirea, dacă consideră că un membru al personalului nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.
(b) În situația în care oricare membru al personalului va fi înlocuit, Prestatorul va transmite Autorității Contractante documentele justificative menționate în Documentația de atribuire și/sau în Caietul de Sarcini, care să permită calcularea punctajului aferent factorilor de evaluare după metoda inclusă în Documentația de atribuire și/sau îndeplinirea cerințelor din Caietul de Sarcini. Dacă persoana înlocuită a făcut obiectul aplicării unor factori de evaluare, Prestatatorul va propune o persoană înlocuitoare care să obțina cel puţin acelaşi punctaj ca persoana înlocuită.
(c) In cazul respingerii acestora, Autoritatea Contractantă va notifica in scris motivele respingerii. In caz de respingere, Autoritatea contractantă va fi indreptatita sa solicite Prestatatorului, iar acesta va fi obligat la plata unor penalitati de intarziere in cuantum de 50 lei pe zi de intarziere/per persoana, care vor curge de la data comunicarii respingerii personalului propus si pana la data aprobarii de catre Autoritatea contractantă a unor persoane propuse de Prestator, care sa obtină cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus şi acceptat iniţial, la momentul aplicării factorilor de evaluare solicitati in Documentatia de Atribuire sau dupa caz a indeplinirii calificarii/experientei/studiilor/atestatelor solicitate prin Caietul de Sarcini.
(8) Costurile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului. În cazul în care persoana nu este înlocuita imediat şi sarcinile acesteia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către o noua persoana, Autoritatea Contractantă poate solicita Prestatorului să desemneze temporar o persoana, până la sosirea noii persoane, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a persoanei respective.

(9) În cazul în care Prestatorul nu este în măsura să furnizeze un înlocuitor care să îndeplinească:
a) cel puțin punctajul obținut, în urma aplicării factorilor de evaluare din Fisa de date a achiziției, si/sau
b) cerințele din Caietul de Sarcini, pentru restul personalului,
Autoritatea Contractantă poate să decidă rezilierea Contractului de Servicii în conformitate cu Capitolul XXI din Contractul de Servicii.

(10) Aprobarea și/sau înlocuirea personalului *(dacă **nu reprezintă o modificare substanţială**, aşa cum este aceasta definită în art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016)* se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii şi Documentatia de atribuire şi va face obiectul unui Ordin Administrativ sau după caz, a unui Act Adiţional. După aprobarea fiecărei persoane

de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.

(11) Aprobarea și/sau înlocuirea personalului, altul decât personalul de specialitate al carui nume si CV sunt incluse in Anexa II a Contractului de Servicii, se va putea face cu respectarea prevederilor relevante din Contractul de Servicii şi Caietul de Sarcini prin corespondența scrisă între părți. După aprobarea fiecarei persoane de către Autoritatea Contractantă, Prestatorul va notifica Autoritatea Contractantă asupra datei de mobilizare a acesteia.
(12) Prestatorul are obligația de a se asigura că personalul de specialitate utilizat în cadrul Contractului, potrivit prevederilor articolelor din prezentul Contract de Servicii, nu va genera situații de natura conflictului de interese. În situația în care Prestatorul și/sau Autoritatea Contractantă descoperă situaţii potenţial generatoare de conflict de interese sau orice situaţii care ar putea duce la apariţia unui conflict de interese în sensul art. 59 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, se va face aplicarea prevederilor Capitolului VIII *Conflictul de interese*.

C. Reprezentarea in Instanta se va asigura numai de catre avocati definitivi.

VI. RECEPŢIA SERVICIILOR

Art. 6.1. (1) Recepţia serviciilor se va efectua conform cerintelor din Anexa 1 - Caietul de Sarcini.
(2) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile și în termenele stabilite prin Anexa I - Caietul de Sarcini, toate serviciile prevăzute în prezentul Contract de Servicii.
Termenele la care serviciile vor fi realizate integral de Prestator sunt cele prevazute in Cap. C. *Receptia Serviciilor* din Anexa I-Caietul de Sarcini, respectiv:
a) Receptia serviciilor care fac obiectul **etapei B.1.** din Anexa I-Caietul de Sarcini se va realiza in termen de **3 luni** de la Data de Incepere a Prestarii Serviciilor;
b) Receptia serviciilor care fac obiectul **etapei B.2.** din Anexa I-Caietul de Sarcini se va realiza in termen de **4 luni** de la data publicarii Hotararii de Guvern in Monitorul Oficial;
(c) Receptia serviciilor care fac obiectul **etapelor B3, B4.1, B4.2 si B5** se va realiza in termen de **24 luni** de la data intabularii coridorului de expropriere;
d) Receptia serviciilor care fac obiectul **etapei B6** se va realiza in termen de **3 luni** de la data intabularii coridorului de expropriere;
e) Receptia serviciilor care fac obiectul **etapei B7** se va realiza in termen de **4 luni** de la inscrierea in Cartea Funciara a dreptului de proprietate al Statului Roman asupra coridorului de expropriere. În situaţia în care este necesară promovarea unei Hotarari de Guvern pentru obtinerea avizului de scoatere din circuitul forestier, termenul de mai sus se aplică pentru depunerea documentaţiilor suport.

Art. 6.2. Recepţia serviciilor prestate de către Prestator se va face la sediul Autorității Contractante, pe baza de proces verbal de predare-primire a documentelor aferente, insotit de un opis. Documentele se depun in original.

Art. 6.3. Prestatorul răspunde de realitatea şi concludența documentelor/informatiilor predate. Documentele/Documentatiile vor fi insotite de centralizatoare in format text si electronic conform solicitarii Beneficiarului. Toate documentele intocmite de catre Prestator vor fi transmise si in format electronic scanat si editabil (situatii, liste, centralizatoare, etc).

VII. CODUL DE CONDUITĂ

Art. 7.1. Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial si ca un consilier de incredere pentru Autoritatea Contractanta, conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu Proiectul sau Serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a Autoritatii Contractante, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu Autoritatea Contractanta. Nu va angaja Autoritatea Contractanta în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acesteia, şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

Art. 7.2. Când Prestatorul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind Contractul de Servicii sau orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractanta, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu Contractul de Servicii sau cu orice alt contract încheiat cu Autoritatea Contractanta, Autoritatea Contractanta poate decide încetarea Contractului de Servicii, conform Capitolului XIX din Contractul de Servicii, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de Prestator în baza Contractului de Servicii.

Art. 7.3. Plăţile către Prestator aferente Contractului de Servicii vor constitui singurul venit ce poate deriva din Contractul de Servicii şi atât Prestatorul, cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din Contractul de Servicii.

Art. 7.4. Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo facilitate sau comision cu privire la orice bun, utilizat în scopurile Contractului de Servicii sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Autoritatii Contractante.

Art. 7.5. Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional pe perioada executării Contractului de Servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia şi după încetarea Contractului de Servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al Autoritatii Contractante, Prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării Serviciilor. Totodată, Prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna Autoritatii Contractante informaţiile ce le-au fost furnizate în cursul sau în scopul executării Contractului de Servicii, cu consecinţa plăţii de despăgubiri către Autoritatea Contractanta în cuantum de 5% din Pretul contractului, aplicata de fiecare data cand survine nerespectarea acestei obligaţii.

Art. 7.6. Executarea Contractului de Servicii nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, Contractul de Servicii poate înceta, conform Capitolului XIX din prezentul Contract de Servicii. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în Contractul de Servicii sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la Contractul de Servicii, comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime, comisioanele transferate către un paradis fiscal, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

Art. 7.7. Prestatorul va furniza Autoritatii Contractante, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută Contractul de Servicii. Autoritatea Contractanta va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

Art. 7.8. Pe perioada de implementare a Contractului de Servicii, Prestatorul şi personalul său si/sau subcontractantii acestuia si/sau tertul/ii sustinator/i vor respecta drepturile omului, nu vor aduce atingere obiceiurilor politice, culturale şi religioase dominante în România si vor respecta obligaţiile stabilite potrivit art. 51 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016, respectiv reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii, pe parcursul executării contractului de achiziţie publică.

Art. 7.9. Avocaţii Prestatorului nu pot asista sau reprezenta părţi cu interese contrare în aceeaşi cauză sau în cauze conexe şi nu pot pleda împotriva părţii care l-a consultat mai înainte în legătură cu aspectele litigioase concrete ale pricinii.

Art. 7.10. Avocaţii Prestatorului provenind din statele membre ale Uniunii Europene şi ale Spaţiului Economic European pot desfăşura în România activităţi profesionale care pot fi exercitate ocazional sub forma prestării de servicii, prin reprezentarea drepturilor şi intereselor legitime ale persoanelor fizice şi persoanelor juridice în justiţie sau în faţa autorităţilor publice, în condiţiile prevăzute pentru avocaţii stabiliţi în acest stat, fără a fi necesară înscrierea în Barou.

Art. 7.11. Pentru exercitarea altor activităţi decât cele menţionate la Art. 7.10, Avocaţii Prestatorului respectă condiţiile şi regulile de conduită profesională ale statului membru de origine, precum şi legislaţia română privind profesia, în special cu privire la incompatibilităţi, la secretul profesional, la relaţiile dintre avocaţi, la interdicţia ca acelaşi avocat să reprezinte două părţi având interese contrarii, precum şi la publicitate. Un avocat care nu este stabilit în România este ţinut de respectarea acestor reguli numai în măsura în care respectarea lor este justificată obiectiv pentru asigurarea exercitării corecte a activităţilor de avocat, a demnităţii profesiei şi a respectării regulilor privind incompatibilitatea.

VIII. CONFLICTUL DE INTERESE

Art. 8.1 Avand in vedere prevederile Legii privind achizitiile publice nr. 98/2016, Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru a preveni, identifica și remedia situatiile de conflict de interese, in scopul evitarii oricarei situatii care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a Contractului de Servicii. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii Contractului de Servicii trebuie notificat in scris Autoritatii Contractante fara intarziere.

Art. 8.2 Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si poate solicita masuri suplimentare daca este necesar. Prestatorul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese.

Art. 8.3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să compromită independenţa sa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. Când Prestatorul eşuează în a-şi menţine independenţa, Autoritatea Contractanta, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a Contractul de Servicii, în condiţiile prevăzute de

Capitolul XIX din prezentul Contract de servicii, fără a fi necesar nici un preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiţii şi fără să fie necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti sau arbitrale.

Art. 8.4. (1) In cazul in care Autoritatea Contractanta identifica o situatie potential generatoare de conflict de interese in sensul art. 59 din Legea nr. 98/2016, aceasta are obligatia de a intreprinde orice demersuri necesare pentru a stabili daca situatia respectiva reprezinta o situatie de conflict de interese și de a prezenta Prestatorului aflat in respectiva situatie o expunere a motivelor care, in opinia Autoritatii Contractante, sunt de natura sa duca la un conflict de interese.
(2) In cazul prevazut la alin. (1), Autoritatea Contractanta solicita Prestatorului transmiterea punctului sau de vedere cu privire la respectiva situatie.
(3) In cazul in care, in urma aplicarii dispozitiilor alin. (1) și (2), Autoritatea Contractanta stabilește ca exista un conflict de interese, Autoritatea Contractanta va adopta masurile necesare pentru eliminarea circumstantelor care au generat conflictul de interese, dispunand masuri cum ar fi inlocuirea persoanelor respective, atunci cand le este afectata imparțialitatea. In situatia in care nu este posibila eliminarea circumstantelor care au generat conflictul de interese, Autoritatea Contractanta poate dispune incetarea contractului, potrivit prevederilor Capitolului XIX din prezentul Contract.

Art. 8.5. Prestatorul are obligatia de a respecta prevederile legale in domeniul achizitiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau incheia orice alte intelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, in scopul indeplinirii contractului de achizitie publica, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de evaluare a ofertelor depuse in cadrul unei proceduri de atribuire ori angajati/foști angajati ai Autoritatii Contractante sau ai Prestatorului de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire cu care Autoritatea Contractanta/Prestatorul de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire a incetat relatiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea Contractului, sub sanctiunea rezolutiunii ori rezilierii de drept a contractului respectiv.

Art. 8.6. Persoanele care îndeplinesc funcţii în cadrul organelor de conducere ale baroului, Uniunii Naţionale a Barourilor din România şi instituţiilor aflate sub autoritatea acesteia, Casei de Asigurări a Avocaţilor şi filialelor acesteia nu pot participa la rezolvarea unei cereri, la luarea unei hotărâri sau decizii ori la încheierea unui act juridic prin care se produce un folos material pentru acestea, pentru soţul/soţia ori pentru rudele sau afinii până la gradul III inclusiv ale acestora.

Art. 8.7. De asemenea, persoanele indicate la Art. 8.6. nu pot participa la rezolvarea unei cereri sau la luarea deciziilor cu privire la persoane fizice şi juridice cu care au relaţii cu caracter patrimonial.

Art. 8.8. În cazul existenţei unui conflict de interese, persoanele indicate la Art. 8.6. sunt obligate să se abţină de la soluţionarea cererii, de la participarea la luarea hotărârii sau deciziei, informând în prealabil, în acest sens, organul profesional corespunzător.

Art. 8.9. Prin conflict de interese se înţelege situaţia în care persoana indicată la Art. 8.6., soţul/soţia, rudele sau afinii acesteia până la gradul al III-lea inclusiv are/au un interes personal de natură patrimonială, care poate influenţa îndeplinirea cu obiectivitate a atribuţiilor acesteia.

IX. ASIGURĂRI DE RISC PROFESIONAL ŞI MEDICALE

Art. 9.1. Pe perioada prestarii serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract, Prestatorul va încheia asigurare medicală, pentru sine şi pentru ceilalţi salariaţi sau personal contractat de acesta în baza Contractului de Servicii. Autoritatea Contractantă nu îşi va asuma responsabilitatea privind cheltuielile medicale şi de sănătate ale Prestatorului ori ale personalului salariat sau contractant, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu.

Art. 9.2. În termen de **10 zile** de la semnarea Contractului de Servicii, Prestatorul va încheia şi va menţine în vigoare o poliţă de asigurare sau **poliţe de asigurare de răspundere profesională,** cu despăgubire integrală pentru o suma asigurată care va fi egală cu Pretul Contractului, asigurare ce va acoperi in integralitate, atât perioada de prestare a Contractului de Servicii, cât şi orice perioadă de prelungire a perioadei de prestare a Contractului de Servicii.

Art. 9.3. (1) În termen de **10 zile** de la semnarea Contractului de Servicii, Prestatorul va furniza Autorităţii contractante **polita de asigurare sau politele de asigurare**, in original, insotita/insotite de dovada platii integrale a acestora. In caz contrar, Autoritatea contractantă este indreptatita sa aplice penalitati in cuantum de 100 lei pentru fiecare zi de intarziere.

(2) Prestatorul va furniza dovezi ale mentinerii in vigoare a politelor de asigurare, respectiv ale prelungirilor politelor de asigurare, ale plăţilor periodice ale primelor de asigurare in termen de **10 zile** de la data prelungirii politelor de asigurare sau de la data platii primelor de asigurare, în caz contrar Autoritatea Contractanta este îndreptătita să aplice penalităti în cuantum de 100 lei pentru fiecare zi de intarziere de la data la care Prestatorul trebuia sa transmita documentele si pana la data la care acestea au fost transmise.

Art. 9.4. Prestatorul, pe cheltuiala sa, va încheia şi va menţine în vigoare polița de asigurare sau poliţele de asigurare mai sus menționate. **Cheltuielile aferente emiterii și menținerii în vigoare a poliței de asigurare sau poliţelor de asigurare nu sunt parte integranta din Pretul Contractului si sunt in sarcina Prestatorului.**

Art. 9.5. Prestatorul va fi răspunzător de monitorizarea nivelului de risc fizic la care este supus personalul salariat ori contractat şi de informarea continuă a Autoritatii Contractante cu privire la acest aspect. Dacă Autoritatea Contractanta ori Prestatorul au cunoştinţă de o ameninţare iminentă cu un pericol asupra vieţii ori sănătăţii personalului salariat ori contractat, Prestatorul poate lua măsuri urgente de punere la adăpost a persoanelor a căror siguranţă este ameninţată. Dacă astfel de acţiuni au fost întreprinse de către Prestator, ele vor fi comunicate de urgenţă Autoritatii Contractante şi pot conduce la suspendarea Contractului de Servicii conform Capitolului XVI din Contract.

Art. 9.6. Prestatorul trebuie sa faca si sa mentina pe cheltuiala sa, si va determina subcontractantii/tertii sustinatori sa faca si sa mentina, pe costurile lor, dar in termenii si conditiile aprobate de Autoritatea Contractanta, polita de asigurare profesionala cu acoperire minima in cadrul Pretului Contractului si, la cererea Autoritatii Contractante, va furniza dovezi prin care sa arate ca asemenea asigurare a fost facuta si mentinuta în vigoare pe toată durata de prestare a serviciilor, precum si ca taxele curente au fost astfel platite.

X. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

Art. 10.1. Orice rapoarte, date şi documente, precum documentaţii, planuri, hărţi, diagrame, schiţe, instrucţiuni, statistici, calcule, baze de date, software şi înregistrări justificative ori materiale achiziţionate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Autoritatii Contractante, dupa predarea acestora. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date şi nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu Contractul de Servicii, fără acordul scris prealabil al Autoritatii Contractante.

Art. 10.2. Prestatorul si/sau subcontractantii sai nu vor publica articole referitoare la Servicii, nu vor face referire la aceste Servicii în cursul prestarii altor servicii pentru terţi şi nu vor divulga nicio informaţie furnizată de Autoritatea Contractanta, fără acordul scris prealabil al acestuia.

Art. 10.3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea exclusivă a Autoritatii Contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

Art. 10.4. Nerespectarea obligaţiilor menţionate în alineatele precedente de către Prestator/ subcontractanţii acestuia, da dreptul Autorităţii Contractante la daune interese in cuantum de 10.000 lei pentru fiecare caz in parte.

XI. MODIFICAREA CONTRACTULUI DE SERVICII; AMENDAMENTE; CLAUZE DE REVIZUIRE

Art. 11.1. (1) Modificari la contract se pot aduce prin Acte Adiţionale si/sau prin Ordine Administrative si/sau Ordine de modificare, in conditiile stipulate in prezentul articol.
(2) Contractul de achiziţie publică poate fi modificat, numai prin semnarea unui Act Aditional care sa reflecte modificarile de la pct. a) si b) de mai jos, cu acordul Autoritatii Contractante, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, in cazul in care:
a) Prestatorul si-a schimbat forma, denumirea societatii, statutul, schimbari care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou Prestator, in situatia in care drepturile şi obligaţiile Prestatorului iniţial rezultate din contractul de achiziţie publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite iniţial, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului de achiziţie publică şi să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016.
(3) Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni *(dacă **nu reprezintă modificari substanţiale**)*, modificările nesubstanțiale (în sensul art. 221 alin 1. lit. e) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractanţilor, înlocuirea personalului, se pot realiza, după caz, prin Ordin Administrativ/ Ordin de modificare/ Act Adiţional.

(4) Modificările contractului:
a. generate de schimbari legislative;
b. generate de solicitari ale diferitelor entitati care au atributiuni in legatura cu proiectul;
c. generate de inlocuirea personalului;
d. generate de inlocuirea / introducerea subcontractantilor;

e. referitoare la durata contractului (in cazul in care nu este culpa Prestatorului si sunt circumstante imprevizibile), posibil generate de, dar nu exclusiv:

e_1 - Imposibilitatea identificarii domiciliilor actuale ale persoanelor afectate de expropriere in vederea transmiterii notificarilor, astfel cum prevede Protocolul incheiat intre CNADNR, actual CNAIR, și A.N.C.P.I.;

e_2 - Modificarea de catre primarii/O.C.P.I. a documentatiilor si informatiilor puse initial la dispozitie, ceea ce presupune necesitatea refacerii documentatiei cadastrale;

e_3 - Schimbari solicitate de primarii/O.C.P.I. in ceea ce priveste proprietarii terenurilor afectate, in ciuda faptului ca listele cu proprietarii care au stat la baza promovarii H.G. de expropriere au fost puse la dispozitie si confirmate chiar de primarii./O.C.P.I.;

e_4 - Intarzieri in colectarea actelor de proprietate in copie legalizata la intocmirea documentatiilor cadastrale individuale;

e_5 - Probleme tehnice in cadrul OCPI privind procedura de inregistrare si avizare a documentatiilor cadastrale individuale;

e_6 - Schimbari legislative si/sau ale procedurilor interne ce pot surveni anterior incetarii duratei contractului;

e_7 - intarzieri cu privire la emiterea si publicarea unei Hotarari a Guvernului de expropriere;

e_8 - Intarizeri in obtinerea intabularii culoarului de expropriere de la OCPI/ANCPI;

e_9 - Situatii ivite in avizarea documentatiilor cadastrale de catre OCPI/ANCPI;

e_{10} - Intarzieri in obtinerea Hotararilor Consiliilor Locale/Consiliilor Judetene;

e_{11} - Modificarea numarului de imobile sau a categoriei de folosinta;

f. referitoare la modalitati de plata si/sau recuperarea creantelor;

g. referitoare la verificari si receptie.

h. suplimentarea /diminuarea prețului contractului, ca urmare a:

h_1 - suplimentării/diminuării numărului estimat de imobile;

h_2 - schimbării categoriilor de folosință a terenurilor;

i. eventuale solicitari suplimentare de documente, ce pot surveni din partea celor doua parti contractante,

j. referitoare la Perioada de prestare a serviciilor (in cazul in care nu este culpa Prestatorului), posibil generate de, dar nu exclusiv:

j_1. neobtinerea intr-un termen rezonabil a Extrasului de carte funciara de la O.C.P.I. privind inscrierea dreptului de proprietate al Statului Roman asupra coridorului expropriat,

j_2. neobtinerea intr-un termen rezonabil a documentatiilor cadastrale vizate de catre O.C.P.I.,

j_3. neobtinerea intr-un termen rezonabil a Hotararilor Consiliilor Locale/Judetene in vederea trecerii din domeniul public al UAT-urilor in domeniul public al statului si in administrarea MT-CNAIR SA.

se realizează în conformitate atât cu prevederile Legii privind achizitiile publice nr. 98/2016 și ale H.G. 395/2016, cat și cu prevederile contractuale și nu vor afecta caracterul general al contractului.

(5) Perioada de prestare a serviciilor va putea fi extinsa atunci cand apar situatii independente de vointa Prestatorului.

(6) Pentru motivele mentionate la Art. 11.1 (4), lit. e) si j), Autoritatea Contractanta poate accepta o depasire a perioadei de prestare a serviciilor cu cel mult 730 de zile, daca Prestatorul aduce justificari temeinice care atesta necesitatea prelungirii perioadei. Tinand cont de circuitul, respectiv perioada de avizare si publicare a Hotararii Guvernului de expropriere, termenele se mai pot prelungi cu inca 150 de zile.

(7) Modificarile specificate la Art. 11.1 (4) lit a), b), c), d), g), i) se realizeaza in scris prin Ordin Administrativ.

(8) Modificarile specificate la Art. 11.1 (4) lit e), f), h), j) se realizeaza prin Ordin de Modificare și, dacă e cazul prin Act Adițional.

(9) In aplicarea prevederilor Legii nr. 98/2016, modificarile specificate la Art. 11.1 (4) lit. h) din Contract reprezinta modificari nesubstantiale in sensul art. 221 alin 1. lit. e) din Legea nr. 98/2016 si se pot realiza, in scris, prin Ordin de Modificare (și, dacă e cazul prin Act Aditional), numai cu condiția să nu depășească, cumulat cu orice alte modificări nesubstanțiale care s-ar realiza per total în cadrul contractului, 10% din Prețul Contractului.

Aceste modificari se pot realiza numai cu condiția să existe alocare bugetară pentru acest Contract.

(10) Orice modificare a adresei, contului bancar si a băncii în care se efectuează plătile poate fi notificata de părti prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax sau transmitere directă.

(11) Actele Adiţionale/Ordinele Administrative/Ordinele de Modificare încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câştigător în urma finalizării procedurii de atribuire.
Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puţin 15 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adiţional.

(12) Autoritatea Contractantă va notifica în scris Prestatorul cu privire la numele şi datele de contact ale persoanei/lor care se vor ocupa de implementarea contractului (Responsabilul de Proiect). Prestatorul va notifica în scris Autoritatea Contractanta cu privire la numele şi datele de contact ale persoanei care se va ocupa de implementarea contractului.

Art. 11.2. Prestatorul va notifica în scris Autoritatea Contractanta cu privire la modificarea contului său bancar. Prestatorul trebuie să utilizeze formularul de identificare financiara, daca exista in Documentatia de atribuire, pentru notificarea sau modificarea contului său bancar, sau un formular similar.

Art. 11.3. In situatia in care vor fi indeplinite conditiile de aplicare a prevederilor art. 221, lit. f) din Legea 98/2016, valoarea cu care poate fi depasit Pretul Contractului nu va depasi 10% din Pretul Contractului fara TVA, cumulat cu prevederile Art. 11.1, iar aceste sume vor fi platite conform modalitatii stipulate in contract si potrivit metodei de calcul stipulate la Art. 11.4.

Art. 11.4. Valoarea aferenta unei eventuale suplimentari a numarului estimat de imobile, prevazuta la art. 11.1. (4) lit h), **cumulat cu orice alte modificari nesubstantiale si cu cele prevazute la Art. 11.3** nu va depasi 10% din Pretul Contractului. Metoda de calcul a preţului si modalitatea de plata aferente serviciilor prestate pentru eventualele imobile suplimentare este aceeasi cu cea pentru cele 1100 de imobile estimate prevazute in contract. Numarul suplimentar de imobile rezulta din cauze obiective dovedite cu documente justificative si vor fi aferente numai coridorului/culoarului de expropriere/obiectivului de investitii.

Art. 11.5. Cu conditia indeplinirii conditiilor din Art. 11.4., sumele/serviciile suplimentare ce deriva din eventuala suplimentare a numarului de imobile *(in aplicarea Art. 11.1 (4) lit h) si 11.3 din Contract)* nu reprezinta o modificare substantiala a contractului si vor fi platite potrivit contractului in limita a 10% din Pretul Contractului fara TVA.

Art. 11.6. In cazul in care se aduc modificari Contractului de servicii, acestea trebuie sa respecte prevederile art. 221 si ale art. 222 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016, precum si ale art. 23 alin. 9, 164 si 165 din HG nr. 395/2016.

Art. 11.7. Niciun Act Adiţional nu poate fi încheiat retroactiv si nu poate produce efecte retroactive.

Art. 11.8. Avand in vedere faptul ca potrivit Raportului procedurii de atribuire nr.....:

a) Prestatorul a fost desemnat ofertant castigator in baza aplicarii criteriului de atribuire prevazut in fisa de Date a Achizitiei: oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic - cel mai bun raport calitate-pret (....% propunere financiara si ....% propunere tehnica) utilizandu-se in acest sens un algoritm de punctare a fiecarui factor de evaluare asa cum a fost prevazut in Documentatia de Atribuire.
b) Prestatorul a fost desemnat ofertant castigator in urmatoarele conditii:..... (*se vor completa la semnarea Contractului: factorii de evaluare, punctajele aferente fiecarui factor obtinute conform Raportului procedurii de atribuire nr....., Anexa/Anexele..... la Contract in care sunt incluse elementele care au stat la baza obtinerii punctajelor).*

pentru a nu altera rezultatul procedurii de atribuire aferente prezentului Contract, eventuala modificare a elementelor mai sus mentionate pe parcursul derularii contractului nu va conduce la obtinerea unui punctaj inferior celui precizat in contract si in Raportul procedurii de atribuire.

XII. GARANŢIA BANCARĂ PENTRU RETURNAREA AVANSULUI

Art. 12.1. În cadrul acestui Contractul de Servicii nu este stabilită plata unui avans de către Autoritatea Contractanta.

XIII. GARANŢIA DE BUNĂ EXECUŢIE A CONTRACTULUI

Art. 13.1. Prestatorul se obligă să constituie si să mentină pe toata Durata Contractului o scrisoare de garantie de buna executie în cuantum de **10% din Pretul Contractului fara TVA**. Garantia de bună executie a contractului asigură Autoritatea Contractanta de îndeplinirea cantitativă, calitativă a indeplinirii de catre Prestator a tuturor obligatiilor asumate prin Contract. In cazul în care prejudiciul produs Autoritatii Contractante este mai mare decât cuantumul garantiei de buna executie, Prestatorul este obligat să despăgubească Autoritatea Contractanta integral si întocmai.

Art. 13.2. Garantia de bună executie se constituie in lei, în termen de **5 zile lucratoare** de la data semnării Contractului *(pe cheltuiala sa si fara a solicita Autoritatii Contractante costurile aferente constituirii si mentinerii acesteia),* prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii, in favoarea Autoritatii Contractante, de o societate bancara sau de o societate de asigurari, care va fi prezentat de Prestator in original si care va deveni document al contractului. Garantia trebuie să fie irevocabilă. Garantia de bună executie trebuie sa prevadă că plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a Autoritatii Contractante, pe baza declaratiei acesteia cu privire la culpa persoanei garantate.

Art. 13.3. Garantia de buna executie, constituita conform prevederilor Art. 13.1 si Art. 13.2, este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Autoritatea Contractanta in executarea prezentului Contract sau in cazul rezilierii Contractului din motive imputabile Prestatorului, ori in alte situatii prevazute de lege.

Art. 13.4. Scrisoarea de garantie de bună executie va fi furnizată sub antetul institutiei bancare/societatii de asigurari şi trebuie sa respecte integral, fara completări sau modificări, formatul modelului de scrisoare de garantie de buna executie din Documentatia de Atribuire, pus la dispozitie de Autoritatea Contractanta.

Art. 13.5. Scrisoarea de garantie de buna executie emisa de o societate de asigurari trebuie să nu fie conditionata de emiterea unei polite de asigurare care sa fie opozabila Autoritatii Contractante prin alte documente, respectiv Conditii Generale de Asigurare, Conditii Speciale de Asigurare, Clauza de garantare etc.

Art. 13.6. In situatia in care scrisoarea de garantie de buna executie este emisa de către o societate de asigurări, aceasta va trebui prezentata Autoritatii Contractante insotita de o adresa din partea Societatii de Asigurări prin care aceasta confirma faptul ca scrisoarea de garantie de buna executie este valabila si in vigoare indiferent de prevederile unei polite de asigurare si ca angajamentul societatii de asigurare fata de Autoritatea contractanta va fi exclusiv in baza scrisorii de garantie de buna executie emisa. Nerespectarea acestor conditii va pune Autoritatea Contractanta in situatia de a nu accepta Scrisoarea de garantie de buna executie emisa de către o societate de asigurare si totodata Autoritatea Contractanta poate rezilia Contractul si executa scrisoarea de garantie de participare la licitatie.

Art. 13.7. Autoritatea Contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra Garantiei de bună executie, oricând pe parcursul derulării Contractului de Servicii, în limita prejudiciului creat Autoritatii Contractante si care va fi apreciat de către aceasta, în cazul în care Prestatorul nu îsi îndeplineste, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător oricare din obligatiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, Autoritatea Contractanta are obligatia de a notifica pretentia atat Prestatorului cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al valorii prejudiciului.

Art. 13.8. Autoritatea Contractanta se obliga sa elibereze Garantia de participare numai dupa ce Prestatorul a facut dovada constituirii Garantiei de buna executie in forma si cuantumul agreat de Autoritatea Contractanta.

Art. 13.9. Autoritatea Contractanta are obligatia de a elibera/restitui Garantia de bună executie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a tuturor obligatiilor asumate prin Contract, dacă nu a ridicat până la acea data pretentii asupra ei.

Art. 13.10. (1) In situatia în care este necesară prelungirea valabilitatii Garantiei de bună executie, Prestatorul este obligat, la solicitarea expresă a Autoritatii Contractante, să prelungească valabilitatea acesteia in termen de 5 zile lucratoare de la data notificarii Autoritatii Contractante in acest sens.
(2) In cazul in care Prestatorul nu prelungeste valabilitatea Garantiei de bună executie, Autoritatea Contractanta este indreptatita sa rezilieze Contractul in conformitate cu prevederile Art. 19.3.

Art. 13.11. In cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligaţia de a completa valoarea Garanţiei de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contactului de achiziţie publică, în termen de maximum 5 zile lucratoare de la data notificarii emise de Autoritatea Contractanta in acest sens.

Art. 13.12. In situatia executarii Garantiei de buna executie, partial sau total, Prestatorul are obligatia de a reintregi Garantia de buna executie in cauza, raportat la restul ramas de executat in termen de 5 zile lucratoare de la data notificarii emise de Autoritatea Contractanta in acest sens.

Art. 13.13. In situatia neîndeplinirii obligatiilor prevazute la Art. 13.10, Art. 13.11 şi/sau Art.13.12 în interiorul termenului mentionat anterior, Autoritatea Contractanta este îndreptătita să aplice penalităţi în valoare de 0,05%/zi de intarziere din Preţul Contractului, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzut la Art. 13.10, Art. 13.11 sau Art. 13.12 şi până la data

prelungirii/completării/reîntregirii acesteia, si/sau sa rezilieze contractul in conformitate cu conditiile Art. 19.3.

Art. 13.14. In cazul in care pe parcursul perioadei de implementare a Contractului, Prestatorul isi modifica denumirea, acesta are obligativitatea de a prezenta in maxim 10 zile de la semnarea Actului Aditional, in care este consemnata modificarea denumirii Prestatorului, amendamentele aferente tuturor garantiilor din Contractul de servicii. In cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste aceasta obligatie, Autoritatea Contractanta are dreptul fara nicio notificare prealabila sau demers suplimentar de a executa garantiile in cauza, garantiile pentru care Prestatorul nu a prezentat amendamentele necesare si totodata de a rezilia Contractul fara necesitatea notificarii prealabile a Prestatorului.

XIV. SUBCONTRACTANŢII

Art. 14.1. Prestatorul va prezenta contractele încheiate cu subcontractantul/ subcontractanţii, care vor cuprinde denumirea subcontractanului/subcontractanţilor şi datele de contact ale acestuia/acestora, partea/părţile din contract care urmează a fi îndeplinite de către acesta/aceştia, valoarea la care se ridică partea/părţile respective, cesiunea de creanta, precum şi acordul subcontractantului/subcontractanţilor cu privire la aceste aspecte. In cazul in care subcontractantul/subcontractantii opteaza/nu opteaza pentru plata directa, acest aspect trebuie mentionat obligatoriu in cadrul contractului de subcontractare.

Art. 14.2. Înlocuirea / implicarea subcontractanţilor de către Prestator în perioada de prestare a serviciilor poate interveni în următoarele situaţii:
a) înlocuirea subcontractanţilor nominalizaţi în ofertă şi ale căror activităţi au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanţi,
b) declararea unor noi subcontractanţi ulterior semnării contractului de achiziţie publică în condiţiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora,
c) renunţarea/retragerea subcontractanţilor din contractul de achiziţie publică.

Art. 14.3. În situaţiile prevăzute la Art. 14.2, Prestatorul va prezenta contractele încheiate între Prestator şi subcontractanţii declaraţi ulterior, care să conţină obligatoriu, cel puţin elementele mentionate la Art 14.1.

Art. 14.4 În situaţiile prevăzute la Art. 14.2, noii subcontractanţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor Caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către Prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

Art. 14.5. Contractele menţionate la Art. 14.3 şi declaraţiile menţionate la Art. 14.4 vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestarii serviciilor de către noii subcontractanţi.

Art. 14.6. (1) În situaţiile prevăzute la Art. 14.2, noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016 şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
(2) În scopul verificării prevăzute la alin. (1), Prestatorul va transmite Autoritatii Contractante o declaraţie pe proprie răspundere a subcontractantului propus de Prestator, în conformitate cu prevederile art. 193-195 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016, precizând că nu se află în niciuna dintre situaţiile ce atrag respingerea/excluderea acestuia de catre Autoritatea Contractanta.
(3) In sensul Art. 14.6 alin. (1), Autoritatea Contractanta are obligaţia de a verifica inexistenţa unei situaţii de excludere prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016 în legătură cu subcontractanţii propuşi.

(4) Autoritatea contractanta nu va accepta subcontractantul propus de catre Prestator in situatia in care a stabilit, în urma analizei informaţiilor şi documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoştinţă în orice alt mod că se afla in una din situaţiile de excludere prevăzute la art. 164, 165 şi 167 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016.
(5) În cazul în care este identificată o situaţie de respingere a subcontractantului propus de Prestator, Autoritatea contractanta va solicita Prestatorului să înlocuiască subcontractantul propus în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situaţie.
(6) Prestatorul va prezenta documente relevante care să dovedească forma de înregistrare a subcontractantului propus şi, după caz, de atestare ori apartenenţă din punct de vedere profesional, în conformitate cu cerinţele legale din ţara în care este stabilit subcontractantul propus.
(7) În cazul în care este necesar ca subcontractantul propus de catre Prestator să deţină o autorizaţie specială sau să fie membru al unei anumite organizaţii pentru a putea furniza produsul/presta serviciile în cauză în statul de origine, Autoritatea contractanta are dreptul de a solicita Prestatorului să demonstreze că subcontractantul deţine o astfel de autorizaţie sau că este membru al unei astfel de organizaţii, iar Prestatorul are obligatia de a pune la dispozitia Autoritatii Contractante documente relevante in acest sens.
(8) Autoritatea Contractanta are dreptul de a solicita Prestatorului să transmită informaţii şi documente relevante referitoare la capacitatea tehnică a subcontractanţilor propuşi, cu privire la partea/părţile din contract pe care aceştia urmează să o/le îndeplinească efectiv.
(9) În cazul în care din informaţiile şi documentele prezentate potrivit alin. (7) si alin. (8) nu rezultă că subcontractantul propus are capacitatea tehnică necesară pentru partea/părţile din contract pe care acesta urmează să o/le îndeplinească efectiv, Autoritatea Contractanta va respinge subcontractantul propus.

Art. 14.7. Înlocuirea/implicarea subcontractanţilor de către Prestator în perioada de implementare a contractului se realizează numai cu acordul Autorităţii Contractante.

Art. 14.8. (1) În situaţia prevăzută la Art. 14.2 lit. a), valoarea aferentă activităţilor subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.
(2) În situaţia prevăzută la Art. 14.2 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.
(3) Obiectul şi valoarea noului contract de subcontractare nu vor conţine serviciile prestate de către subcontractantul iniţial şi nici valoarea aferentă acestora.

Art. 14.9 În situaţia prevăzută la Art. 14.2 lit. b), Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi pe durata executării contractului, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică.

Art. 14.10. Situaţia prevăzută la Art. 14.2 lit. b) nu reprezintă o modificare substanţială dacă se îndeplinesc următoarele condiţii cumulative:
a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie sau în privinţa aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;
b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică preţul contractului dintre Autoritatea Contractanta şi Prestator;
c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziţie publică;
d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziţie publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum şi indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificaţi.

Art. 14.11. În situaţia prevăzută la Art. 14.2 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunţat unilateral/reziliat de către una din părţi, Prestatorul are obligaţia de a prelua partea/părţile din

contract aferente activităţii subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condiţiile Art. 14.2 lit. a).

Art. 14.12. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experţilor, agenţilor sau salariaţilor acestuia. Aprobarea de către Autoritatea Contractanta a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract de achizitie publica sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanti pentru desfăşurarea activitatilor stabilite nu va exonera Prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale asumate prin Contractul de Servicii.

Art. 14.13. Orice modificare a contractului prin inlocuirea/introducerea subcontractantilor pe durata contractului de achiziţie publică se va realiza prin Ordin Administrativ, cu respectarea prevederilor prezentului contract, iar acesta va reprezenta acordul de vointa al Autorităţii Contractante.

Art. 14.14. În cazul subcontractării, executarea contractului de achizitie publica rămâne in obligatia si sub supravegherea Prestatorului şi acesta va răspunde faţă de Autoritatea Contractanta pentru calitatea prestatiei de catre subcontractant, Prestatorul având însă drept de regres împotriva subcontractantului.

Art. 14.15. În cazul în care un subcontractant nu isi executa obligatiile sale catre Prestator, Autoritatea Contractanta sau Responsabilul de Proiect poate/pot solicita Prestatorului fie să înlocuiască respectivul subcontractant cu un subcontractant având calificările şi experienţa solicitate de Autoritatea Contractanta sau să preia el însuşi executarea contractului.

Art. 14.16. Orice schimbare a subcontractantului sau orice încredinţare a activitatilor stabilite in cadrul prezentului Contract de către subcontractant către terţe părţi, fără aprobarea prealabilă în scris a Autoritatii Contractante va fi considerată o încălcare a Contractului, situatie care indreptateste Autoritatea Contractanta la obtinerea unei penalitati din partea Prestatorului in cuantum de 20% din suma alocata pentru activitatile subcontractate pentru fiecare caz in parte.

Art. 14.17. În situatia în care este necesară înlocuirea unui subcontractant, Prestatorul are obligatia de a nu încheia un nou contract de subcontractare cu niciunul/oricare dintre ofertantii declarati necâstigători acestora în cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract de achizitie publica.

Art. 14.18. Nerespectarea obligatiilor cu privire la declararea/înlocuirea subcontractantilor de către Prestator potrivit prevederilor prezentului capitol din contractul de achizitie publica va fi considerată o încălcare a prezentului Contract.

XV. TERȚUL SUSȚINĂTOR

Art. 15.1. (1) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, Prestatorul are obligatia de a notifica Autoritatea Contractanta in scris, in termen de 15 zile de la data la care constata acest fapt.
(2) In cazul in care Prestatorul nu notifica Autoritatea Contractanta cu privire la faptul ca intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului, Autoritatea contractanta are dreptul de a stabili daca Prestatorul intampina dificultati sau se afla in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului.
(3) Autoritatea Contractanta are dreptul de a notifica tertul sustinator cu privire la faptul ca Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii Contractului pentru partea de contract pentru care

a primit sustinere din partea tertului sustinator si ca tertul este chemat sa duca la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.
(4) In cazul in care Prestatorul intampina dificultati sau este in imposibilitatea derularii contractului, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale prin implicarea sa directa pentru acea parte a Contractului pentru care Prestatorul a primit sustinere din partea tertului sustinator. In acest sens, Autoritatea Contractanta, tertul sustinator si/sau Prestatorul, pot incheia un Act Aditional la Contract sau o intelegere scrisa prin care acestea convin, fara a fi limitative, urmatoarele:
a) tertul sustinator va duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere si
b) prevederile contractului incheiat intre Prestator si Autoritatea Contractanta vor deveni aplicabile tertului sustinator.
(5) Tertul sustinator are obligatia de a se mobiliza in termen de 20 de zile de la data semnarii Actului Aditional la Contract sau al intelegerii scrise in forma autentica si de a prelua si a duce la indeplinire contractul sau acea parte a contractului ce face obiectul Angajamentului ferm de sustinere.
(6) Prestatorul şi terţul/terţii susţinător/susţinători au obligatia de a răspunde în mod solidar pentru executarea contractului de achiziţie publică.

Art. 15.2. Autoritatea contractanta va urmari orice pretentie la daune pe care Prestatorul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere. Tertul sustinator raspunde pentru prejudiciile cauzate Autoritatii Contractante ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in Angajamentul ferm de sustinere, acesta din urma avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator conform prevederilor Art. 15.4.

Art. 15.3. In cazul in care Prestatorul se afla in imposibilitatea derularii contractului si Autoritatea Contractanta solicita tertului sustinator indeplinirea obligatiilor contractuale asumate de catre Prestator, iar tertul sustinator nu si le indeplineste, atunci orice pretentie la daune pe care Autoritatea Contractanta o va avea impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin Angajamentul ferm de sustinere va fi cesionata de catre Prestator catre Autoritate Contractanta cu titlu de garantie.

Art. 15.4. În cazul în care terţul/terţii susţinător/susţinători nu isi indeplineste/esc obligatiile prevazute in Angajamentul de sustinere acordat Prestatorului, Autoritatea Contractanta are dreptul de a solicita direct de la acestia, despagubiri reprezentand contravaloarea obligaţiilor asumate.

XVI. SUSPENDAREA CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 16.1. În cazul în care procedura de acordare sau executare a Contractului de Servicii este viciată de erori substanţiale, nereguli sau de fraudă, Autoritatea Contractanta va suspenda executarea Contractului de Servicii.

Art. 16.2. În cazul în care asemenea erori substanţiale, neregularităţi sau fraude sunt imputabile Prestatorului, Autoritatea Contractanta poate, suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăţilor sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporţional cu gravitatea viciilor, neregularităţii sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, Autoritatea Contractanta se va îndrepta împotriva Prestatorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

Art. 16.3 Autoritatea Contractanta are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea prezentului Contract fără ca Prestatorul să fie îndreptăţit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendarii sau care deriva/rezulta ca urmare a suspendarii. În cazul în care Autoritatea contractanta suspendă executarea Contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

Art. 16.4. Autoritatea contractanta are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în functie de circumstante. În cazul în care perioada de suspendare a Contractului de Servicii excede 12 luni, Autoritatea contractanta are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia Contractul, fără ca Prestatorul să fie îndreptătit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendarii sau care deriva/rezulta ca urmare a rezilierii.

Art. 16.5. Pentru perioada suspendării Contractului de Servicii, Autoritatea Contractanta nu are obligatia de a efectua nici o plată către Prestator, cu exceptia platilor aferente serviciilor deja prestate si receptionate de catre Autoritatea Contractanta.

Art. 16.6. Autoritatea Contractanta are dreptul, in mod unilateral, de a suspenda Contractul de servicii, cu informarea prealabila a Prestatorului, in urmatoarele cazuri:
- in lipsa existentei alocarii financiare,
- de la transmiterea spre aprobare a Hotărârii de Guvern prevăzută în art. 5 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 cu modificările şi completările ulterioare pana la emiterea Deciziei de expropriere.

Art. 16.7. In cazuri de forta majora, suspendarea prezentului contract intervine pe intreaga durata a evenimentului de forta majora, cu aplicarea prevederilor Capitolului XXVI "Forta majora" din prezentul Contract.

XVII. ÎNCĂLCAREA CONTRACTULUI DE SERVICII ŞI SANCŢIUNI PENTRU ÎNCĂLCARE

Art. 17.1. Atunci cand are loc o incalcare a Contractului de Servicii de catre Prestator sau de catre Autoritatea Contractanta, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Autoritatea Contractanta sau Prestatorul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:
a) despagubiri si/sau
b) rezilierea Contractului de Servicii;
c) executarea garantiei de buna executie a contractului.

Art. 17.2. Despăgubirile pot fi:
a) Despăgubiri Generale si
b) Penalităţi contractuale
c) Dobânda legală penalizatoare.

Art. 17.3. În orice situaţie în care Autoritatea Contractanta este îndreptăţita la despăgubiri, inclusiv orice penalităţi de întârziere, poate reţine aceste despăgubiri din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa Garanţia de Bună Execuţie.

Art. 17.4. Autoritatea Contractanta va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea Contractului de Servicii în conformitate cu legea aplicabilă ce guvernează Contractul de Servicii.

Art. 17.5. Prestatorul nu va răspunde pentru acţiuni, pierderi şi pagube ocazionate de:
a) omisiunea Autoritatii Contractante de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului, sau solicitarea Prestatorului să implementeze o decizie ori recomandare cu care Prestatorul nu este de acord sau cu privire la care îşi exprimă serioase rezerve, în măsura în care Autoritatea Contractanta a acţionat fără bună credinţă sau fără

o altă justificare rezonabilă, fiind necesară totodată existenta unei justificări temeinice din partea Prestatorului cu privire la recomandarea, actul, decizia prezentate; sau
b) indeplinirea necorespunzătoare a instrucţiunilor Prestatorului de către agenţi, salariaţi ori consultanţi independenţi ai Autoritatii Contractante, cu condiţia ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicaţiilor exprese ale Autoritatii Contractante, caz în care prevederile subparagrafului a) de mai-sus se vor aplica, si sub conditia ca aceasta executare necorespunzătoare să nu fie datorată vreunei constrângeri legale si/sau deontologice.

Art. 17.6. După executarea serviciilor, Prestatorul va putea fi ţinut răspunzător pentru orice încălcare a obligaţiilor sale prevăzute în Contract, într-un interval de timp stabilit conform legii care guvernează Contractul.

Art. 17.7. Prestatorul va furniza Autoritatii Contractante, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile în care sunt îndeplinite obligatiile conform prezentului Contract.

Art. 17.8. In cazul in care din culpa sa exclusiva, Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile aferente activitatilor B.7, B.8, B.9, B.10 din Caietul de Sarcini asumate prin Contract, Beneficiarul are dreptul sa solicite penalitati de intarziere in conformitate cu legislatia in vigoare, respectiv 0,03% pe zi de intarziere din pretul contractului fara TVA minus valoarea serviciilor prestate pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Valoarea totala a penalizarilor nu poate depasi pretul contractului. Plata penalitatii nu il scuteste pe Prestator de indeplinirea contractului.

Art. 17.9. Prestatorul are obligatia de a se prezenta in Instanta la toate termenele de judecata si de a reprezenta si sustine interesele Beneficiarului in fata Instantei. In cazul in care Prestatorul nu-si indeplineste aceasta obligatie, acesta se obliga sa plateasca Beneficiarului penalitati in cuantum de 200 lei pentru fiecare termen la care nu se prezinta sau nu reprezinta si/sau sustine interesele Beneficiarului. Plata penalitatilor nu il scuteste pe Prestator de indeplinirea acestei activitati.

Art. 17.10. Daca se dovedeste ca in Instanta, Beneficiarul a fost obligat sa plateasca despagubiri/daune-interese/penalitati/cheltuieli de judecata din cauza documentatiilor intocmite necorespunzator de catre Prestator, Prestatorul se obliga sa plateasca Beneficiarului contravaloarea acestor cheltuieli (despagubiri/daune-interese/penalitati/cheltuieli de judecata), precum si penalitati in valoare egala cu cea a Pretului unitar per imobil inmultit cu numarul de imobile pentru care documentatiile au fost intocmite necorespunzator de catre Prestator.

Art. 17.11. Daca cuantumul cumulat al despagubirilor si penalităților contractuale depăsesc mai mult de 50% din Preţul Contractului de Servicii, Autoritatea Contractanta, după notificarea Prestatorului, este îndreptăţit:
a) sa rezilieze Contractul de Servicii în conformitate cu prevederile Art. 19.3 lit. p) din Contractul de Servicii; si/sau
b) sa finalizeze Serviciile pe cheltuiala Prestatorului.

Art. 17.12. (1) În cazul în care Autoritatea Contractanta, din culpa sa, nu-și îndeplinește obligațiile cu privire la plata efectuata în cadrul contractului, Prestatorul va avea dreptul de a calcula o dobândă legală penalizatoare stabilită la nivelul ratei de referință a dobânzii de politica monetara comunicata de BNR plus 8 puncte procentuale, calculată pentru suma datorata.
Dobanda legala penalizatoare se va percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (exclusiv) şi data la care este debitat contul Autoritatii Contractante (exclusiv).

(2) Plata datorată de către Autoritatea contractantă se va efectua in lei, in contul bancar/de trezorerie notificat de către Prestator Autorităţii contractante.

Art. 17.13. Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a recupera de la Prestator orice prejudicii care vor fi generate de intarzierile cauzate, de erorile/lipsa de profesionalism in indeplinirea obligatiilor contractuale, de nerespectarea obligatiilor conform prezentului contract si a legislatiei in vigoare.

Art. 17.14. Prestatorul isi va asuma riscurile ce decurg din participarea sa la procedura de atribuire si prin semnarea contractului, si nu va avea nicio pretentie in cazul aparitiei acestora.

Art. 17.15. Pretul contractului include riscurile generale prezentate la Art. 17.14, iar Prestatorul nu va avea nicio pretentie de orice natura (materiala, financiara, etc..) in cazul aparitiei acestora.

Art. 17.16. Prestatorul va lua toate masurile necesare pentru evitarea/minimizarea/controlul efectelor urmatoarelor riscuri generale identificate si consecintele aferente:
a) Riscul de prestare a serviciilor intarziata. In aceasta situatie, Autoritatea Contractanta este indreptatita la aplicarea sanctiunii mentionate in prezentul contract;
b) Riscul intarzierilor in prestarea serviciilor datorate prelungirii perioadei de intocmire de catre Prestator si avizare a documentatiilor de catre alte institutii ale statului. In aceasta situatie, Autoritatea Contractanta este indreptatita atat la aplicarea de sanctiuni, conform prevederilor Capitolului XVII, cat si la rezilierea contractului, dupa caz.

XVIII. DESPĂGUBIRI GENERALE

Art. 18.1. Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra pe cheltuiala sa Autoritatea Contractanta, pe agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din orice acţiune ori omisiune a Prestatorului, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea Serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terţilor, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală, precum dreptul de autor.

Art. 18.2. Pe cheltuiala sa, Prestatorul va despăgubi, proteja şi apăra Autoritatea Contractanta, agenţii şi salariaţii acestuia, pentru şi împotriva tuturor acţiunilor în justiţie, revendicărilor, pierderilor şi pagubelor rezultate din executarea Contractului de Servicii de către Prestator, în condiţiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către Autoritatea Contractanta despre asemenea acţiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce Autoritatea Contractanta a luat cunoştinţă despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii Prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu Pretul contractului, dar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terţilor de către Prestator, ori ca urmare a abaterilor săvârşite de Prestator.

Art. 18.3. Pe cheltuiala sa, Prestatorul, la cererea Autoritatii Contractante, va limita într-un termen de maximum 30 de zile de la data unei asemenea cereri, orice prestare necorespunzătoare a Serviciilor în cazul în care Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile din Contractul de Servicii. Autoritatea Contractanta va stabili valoarea despăgubirii şi o va comunica Prestatorului pentru plată.

Art. 18.4. Răspunderea Prestatorului se va întinde pentru întreaga daună ce poate fi demonstrată de Autoritatea Contractanta şi va acoperi toate pierderile ori pagubele cauzate terţilor de către Prestator ori ca urmare a abaterilor săvârşite de Prestator, cu respectarea Art. 18.2 (b).

Art. 18.5. Prestatorul nu are dreptul să pretindă suplimentar faţă de sumele care i se cuvin pentru partea din contract îndeplinită, despăgubiri pentru nici o pierdere sau prejudiciu suferit.

Art. 18.6. Autoritatea Contractanta va avea dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu care este descoperit după finalizarea Contractului de Servicii.

Art. 18.7. Prestatorul nu va raspunde pentru actiuni, revendicari, pierderi si pagube ocazionate de:
a) omisiunea Autoritatii Contractante de a lua act de orice recomandare sau neluarea in considerare a oricarui act, decizie sau recomandare din partea Prestatorului, sau solicitarea Prestatorului sa implementeze o decizie ori recomandare cu care Prestatorul nu este de acord sau cu privire la care isi exprima serioase rezerve, in masura in care Autoritatea Contractanta a actionat fara buna credinta sau fara o alta justificare rezonabila, fiind necesara totodata existenta unei justificari temeinice din partea Prestatorului cu privire la recomandarea, actul, decizia prezentate; sau
b) executarea necorespunzatoare a instructiunilor Prestatorului de catre agenti, salariati ori consultant independenti ai Autoritatii Contractante, cu conditia ca o asemenea executare necorespunzatoare sa nu fie rezultatul indicatiilor exprese ale Autoritatii Contractante, caz in care prevederile sub-paragrafului a) de mai-sus se vor aplica si sub conditia ca aceasta executare necorespunzatoare sa nu fie datorata vreunei constrangeri legale si/sau deontologice.

XIX. ÎNCETAREA ŞI REZILIEREA CONTRACTULUI DE SERVICII DIN INIŢIATIVA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

Art. 19.1. In situatia in care Prestatorul cu care a fost incheiat prezentul Contract este inlocuit de un nou Prestator, la încetarea anticipată a contractului de achiziţie publică Prestatorul initial cesioneaza Autoritatii Contractante contractele încheiate cu subcontractanţii acestuia.

Art. 19.2. (1) Prezentul Contract va înceta de drept dacă:
a) obiectul Contractului a fost realizat;
b) prin acordul scris al Partilor;
c) a intervenit forta majora, conform prevederilor Art. 26.6*;*
d) Contractul a fost reziliat, daca in prezentul contract nu s-a prevazut astfel;
e) la solutionarea ultimului litigiu cu privire la exproprierea imobilelor prin hotarare definitiva a instantei;
f) alte situatii prevazute in contract;
(2) Încetarea va opera de plin drept, fără necesitatea îndeplinirii vreunei formalităţi sau intervenţia autorităţilor sau a instanţei de judecată si sau arbitrale;
(3) Încetarea Contractului nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi sau prerogative ale Autoritatii Contractante şi Prestatorului dobândite în baza Contractului de Servicii.

Art. 19.3. (1) Autoritatea Contractanta poate rezilia Contractul de Servicii cu efecte depline (de jure) fara a mai fi necesara punerea in intarziere a Prestatorului, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalităţi prealabile şi fără a mai fi necesară intervenţia vreunei instanţe judecătoreşti si/sau arbitrale, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Prestatorul nefiind îndreptăţit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, ca urmare a rezilierii Contractului, dacă:
a) Prestatorul nu presteaza serviciile conform cu prevederile Contractului;
b) Prestatorul nu se conformează, într-o perioadă de timp rezonabilă, notificării emise de către reprezentantul Autoritatii Contractante, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul Contract, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare şi la timp a obligaţiilor contractuale ale Expertului Autorizat/Prestatorului;

c) Prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire notificările emise de către reprezentantul Autoritatii Contractante;
d) Prestatorul şi-a încălcat în mod grav sau repetat obligaţiile principale ce-i reveneau în cadrul contractului de achiziţie publica;
e) Prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, lichidare, dizolvare, administrare/supraveghere judiciară sau se află sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat/incetat activitatea sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional.
f) Prestatorul a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuţie integritatea, iar Autoritatea Contractanta poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanţe judecătoreşti sau a unei autorităţi administrative;
g) Prestatorul subcontractează fără a avea acordul scris al Autoritatii Contractante;
h) Prestatorul se află într-o situaţie de conflict de interese, iar această situaţie nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puţin severe;
i) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
j) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adiţional la Contract;
k) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului de Servicii;
l) Prestatorul eşuează în a furniza/mentine/prelungi/reintregi/completa garanţiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanţia sau asigurarea nu este în măsură să îşi îndeplinească angajamentele;
m) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al proiectului pentru care se presteaza serviciile care fac obiectul contractului;
n) Prestatorul a încălcat obligaţiile în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării prezentului contract de achiziţie publică;
o) Prestatorul a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracţiuni:

o1) constituirea unui grup infracţional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o2) infracţiuni de corupţie, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, şi infracţiuni asimilate infracţiunilor de corupţie prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea şi sancţionarea faptelor de corupţie, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o3) infracţiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 181-185 din Legea nr. 78/2000, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o4) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 şi art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea şi combaterea terorismului, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o5) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor, precum şi pentru instituirea unor măsuri de prevenire şi combatere a finanţării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanţarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o6) traficul şi exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

o7) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenţia privind protejarea intereselor financiare ale Comunităţilor Europene din 27 noiembrie 1995.

p) Cuantumul despagubirilor si penalitătilor contractuale datorat de către Prestator Autoritatii Contractante conform prezentului Contract depăseste 50% din Pretul Contractului.

(2) Dreptul Autoritatii Contractante de a rezilia contractul in conformitate cu prevederile Art. 19.3 alin. (1) lit o) se aplică şi în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.

(3) Punerea in intarziere rezulta din simplul fapt al neexecutarii obligatiilor prevazute in cadrul prezentului contract.

(4) Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la alin. (1) se va notifica in scris partii contractante cu maxim 10 zile anterior datei in care contractul se reziliaza de drept, daca in contract nu s-a prevazut altfel.

Art.19.4. Dreptul Autoritatii contractante de a rezilia contractul in conformitate cu prevederile Art. 19.3 alin. (1) lit f sunt aplicabile şi în situaţia în care Prestatorul sau una dintre persoanele prevăzute la Art. 19.3. (2) sunt supuse unei proceduri judiciare de investigaţie în legătură cu săvârşirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la Art. 19.3. alin. (1) lit o);

Art. 19.5. În sensul dispoziţiilor Art. 19.3. (1) lit d) se consideră încălcări grave ale obligaţiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, prestarea unor servicii care prezintă neconformităţi majore care le fac improprii utilizării conform destinaţiei prevăzute în contract.

Art. 19.6. Prin excepţie de la dispoziţiile Art. 19.3.(1) lit e) Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de nu rezilia contractul cu Prestatorul impotriva caruia s-a deschis procedura generala de insolventa, atunci când, pe baza informaţiilor şi/sau documentelor prezentate de Prestator, stabileşte că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziţie publică. Aceasta presupune că Prestatorul se află, fie în faza de observaţie şi a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activităţii curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară şi respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanţă.

Art. 19.7. Prevederile prezentului contract in materia rezilierii contractului se vor completa de drept cu prevederile Noului Cod Civil in materie.

Art. 19.8. De îndată ce va fi posibil, după momentul rezilierii, reprezentantul Autoritatii Contractante va certifica sumele cuvenite Prestatorului la data rezilierii.

Art. 19.9. Dacă Autoritatea Contractanta reziliază Contractul de Servicii, va fi îndreptăţit să recupereze de la Prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza Contractului, orice daună sau prejudiciu suferit.

Art.19.10. Fara a prejudicia nici un alt drept al sau potrivit Contractului de Servicii, Autoritatea Contractanta este îndreptăţit să execute întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie, daca este cazul.

XX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ PRIN DENUNȚARE UNILATERALĂ

Art. 20.1. Autoritatea Contractanta isi rezerva dreptul de a denunta unilateral prezentul Contract, in cel mult 15 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii Contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale, in asa masura incat indeplinirea Contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

Art. 20.2. Autoritatea Contractanta are dreptul de a denunta unilateral prezentul Contract si in situatia in care alocarea resurselor financiare a fost sistata/modificata.

Art. 20.3. In cazul prevazut la Art. 20.1. si Art. 20.2. din Contract, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a Contractului, fara a putea solicita daune interese.

Art. 20.4. Orice modificare a contractului de achiziţie publică de servicii în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile şi condiţiile prevazute la art. 221 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile Legii privind achizitiile publice nr. 98/2016.

Art. 20.5. În situaţia nerespectării dispoziţiilor Art. 20.4 din prezentul contract, Autoritatea Contractanta are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziţie publică de servicii.

Art. 20.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Autoritatii Contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, Autoritatea Contractanta are dreptul de a denunţa unilateral contractul de achiziţie publică de servicii în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea privind achizitiile publice nr. 98/2016;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

XXI. REZILIEREA CONTRACTULUI DE SERVICII DIN INIŢIATIVA PRESTATORULUI

Art. 21.1. In urma unui preaviz de 45 zile acordat Autoritatii contractante, Prestatorul poate solicita rezilierea Contractului, daca Autoritatea Contractanta suspenda derularea contractului pentru mai mult de 12 luni pentru motive nespecificate in Contract sau independente de culpa Prestatorului.

Art. 21.2. Prestatorul are dreptul la plata onorariilor scadente şi a cheltuielilor efectuate înainte de data intervenţiei cauzei de încetarea contractului, în termen de 60 de zile lucrătoare de la momentul intervenţiei cauzei de încetare a acestuia. Prestatorul va transmite de îndată Autoritatii Contractante documentele justificative ale cheltuielilor solicitate.

Art. 21.3. Prestatorul va restitui Autoritatii Contractante, în termen de maxim 15 zile de la notificare, pe bază de proces verbal, toate documentele rezultate din activitatea desfăşurată până la intervenţia cauzei de încetare de plin drept, de suspendare sau înainte de data rezilierii contractului. Documentele vor fi semnate şi ştampilate în original pe fiecare pagină de către Prestator.

Art. 21.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Autoritatii Contractante sau al Prestatorului dobandit in temeiul Contractului de Servicii.

XXII. NOTIFICĂRI ŞI COMUNICĂRI

Art. 22.1. Notificările şi orice altă eventuală corespondenţă în legătură cu indeplinirea prezentul Contract vor fi considerate valabil îndeplinite şi vor produce efecte numai dacă vor fi transmise de o parte contractanta celeilalte părţi, în scris, prin scrisoare recomandată la adresele mentionate in contract sau prin fax cu confirmare de primire şi vor fi considerate efectuate la data primirii lor. Notificarea se consideră efectuată şi dacă a fost remisă personal, sub semnătură autorizată de primire. Comunicarile intre Parti se pot face si prin telefon sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Art. 22.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

Art. 22.3. Atunci când există un termen limită pentru primirea unei comunicări scrise, expeditorul trebuie să solicite confirmarea primirii respectivei comunicări. În toate situaţiile, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea în termen a comunicărilor.

Art. 22.4. Orice notificare, consimţământ, aprobare, certificare sau decizie a oricărei persoane conform prezentului Contract va fi formulata in scris, dacă nu se prevede altfel.

Art. 22.5. Orice instrucţiuni şi ordine verbale vor fi confirmate în scris.

XXIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 23.1. Autoritatea Contractanta şi Prestatorul vor depune toate eforturile pentru rezolvarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, a oricărui litigiu care a apărut între aceştia în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea Contractului.

Art. 23.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, dar nu mai târziu de 30 de zile de la momentul apariţiei evenimentului care a generat litigiul, Autoritatea Contractanta şi Prestatorul nu reuşesc să rezolve pe cale amiabilă litigiul apărut între acestea în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului, oricare dintre Părţi poate solicita ca disputa să fie soluţionata de către instanţele judecătoresti de contencios administrativ si fiscal romane.

Art. 23.3. Pe perioada solutionării litigiului, Prestatorul este obligat să continue să-şi îndeplinească obligaţiile contractuale, astfel cum au fost stabilite prin prezentul Contract de servicii. În situaţia nerespectării prezentei obligaţii, Autoritatea Contractanta este îndreptăţita la despăgubiri în valoare de 0,1%/zi din Pretul Contractului pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale, aceste sume urmând a fi reţinute din plata ce urmează a fi efectuată sau din garanţia de bună execuţie.

XXIV. INFORMAREA

Art. 24.1. Prestatorul va furniza Autoritatii Contractante, oricărei persoane autorizate de către Autoritate Contractanta, precum şi organelor de control abilitate orice informatie in legătură cu prezentul Contract.

XXV. RECUPERAREA CREANȚELOR DE LA PRESTATOR

Art. 25.1. Prestatorul va restitui orice sume cuvenite Autoritatii Contractante şi care i-au fost plătite în plus faţă de valoarea finală certificată, în 30 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.

Art. 25.2. Dacă Prestatorul nu va face plata în termenul limită de mai sus, Autoritatea Contractanta poate majora sumele datorate prin adăugarea unei dobânzi legale penalizatoare care se stabileşte la nivelul ratei de referinţă a dobânzii de politică monetară comunicată de BNR plus 8 puncte procentuale, calculată pentru sumele neplătite. Dobânda pentru plata cu întârziere se va percepe pentru perioada scursă între data termenului limită de plată (inclusiv) şi data la care este creditat contul Autoritatii Contractante (exclusiv). Orice plată parţială va acoperi mai întâi dobânzile astfel stabilite.

Art. 25.3. Sumele care trebuie restituite Autoritatii Contractante pot fi compensate cu sumele datorate Prestatorului, cu exceptia dobanzilor si/sau penalitatilor. Acest mecanism nu va afecta dreptul Autoritatii Contractante de a solicita restituirea platilor. In situatia nerestituirii sumelor de bani in perioada solicitata de catre Autoritatea Contractanta, acesta poate sa treaca la executarea Grantiei de Buna Executie.

Art. 25.4. Comisioanele bancare rezultate din restituirea sumelor datorate Autoritatii Contractante vor fi suportate în întregime de către Prestator.

XXVI. FORŢA MAJORĂ

Art. 26.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

Art. 26.2. Daca legea nu prevede altfel sau Partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora.

Art. 26.3. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract, pe toata perioada in care acesta actioneaza.

Art. 26.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părţilor până la apariţia acesteia.

Art. 26.5. Partea contractanta care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte Părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

Art. 26.6. Daca forţa majoră acţionează pe o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din Părţi să poată pretinde celeilalte daune - interese.

XXVII. CESIUNEA

Art. 27.1. Cesiunea este conventia prin care Prestatorul transfera Contractul de Servicii sau o parte a acestuia către o tertă parte.

Art. 27.2. In prezentul contract de achizitie publică este permisă doar cesiunea creantelor născute din acest contract, obligatiile născute rămânând în sarcina părtilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial, cu exceptia cazurilor prevazute la Art 27.3.

Art. 27.3. În cazul în care, Prestatorul cu care Autoritatea Contractanta a incheiat initial contractul este inlocuit in situatia incetarii anticipate a contractului de un alt Prestator, Prestatorul are obligatia de a

cesiona Autoritatii contractante contractele de subcontractare, in scris, in termen de 15 zile de la data la care constata acest fapt.

Art. 27.4. In cazul in care parti din contract sunt îndeplinite de către subcontractanti, iar subcontractantii propusi si-au exprimat optiunea in acest sens, Prestatorul va cesiona acestora creantele aferente serviciilor prestate de catre acestia. Valoarea creantei se va determina potrivit prevederilor contractului de subcontractare.

Art. 27.5. In situatia in care Prestatorul cu care a fost incheiat prezentul Contract este inlocuit de un nou Prestator, la încetarea anticipată a contractului de achiziţie publică Prestatorul initial cesioneaza Autoritatii contractante contractele încheiate cu subcontractanţii acestuia.

XXVIII. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 28.1. Legea aplicabilă prezentului Contract este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

XXIX. LIMBA APLICABILĂ CONTRACTULUI DE SERVICII

Art. 29.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

XXX. PLATA TAXELOR

Art. 30.1. Plata taxelor se va face conform prevederilor în vigoare ale legislației române.

Art. 30.2. Taxele si/ sau tarifele percepute de catre diverse Autoritati/Institutii pentru eliberarea avizelor/ acordurilor vor fi achitate de catre Prestator in numele Autoritatii Contractante si ulterior rambursate de catre Autoritatea Contractantă, in baza documentelor justificative.

XXXI. MĂSURI PRIVIND SECURITATEA ŞI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ; MĂSURI PRIVIND APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

Art. 31.1. Având în vedere faptul că în activitatea desfasurata Prestatorul lucrează independent cu personal şi mijloace tehnice proprii, va purta întreaga responsabilitate asupra respectării legislaţiei de securitate si sanatate in munca şi aparare impotriva incendiilor. Prestatorul îşi va instrui personalul pentru activităţile desfasurate conform legislaţiei si a instructiunilor proprii. Prestatorul are obligatia de a asigura personalului propriu precum si pentru alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, instruirea (toate fazele) privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

Art. 31.2. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele de muncă utilizate sau de către lucrătorii săi şi alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 modificata si completata, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

Art. 31.3. Personalul Expertului Autorizat/Prestatorului este obligat, pe toata perioada de derulare a contractului, să respecte pe tot teritoriul Autoritatii contractante, toate prevederile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca şi apararea impotriva incendiilor.

Art. 31.4. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase în care sunt implicaţi proprii salariaţi sau alti lucratori care desfasoara activitati pentru Expertul Autorizat/Prestator.

Art. 31.5. In cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata, comunicarea, cercetarea şi înregistrarea accidentului de munca revine părţii contractante care are contract de muncă cu salariatul implicat, respectandu-se toate prevederile legale.

Art. 31.6. Prestatorul are obligatia de a instrui lucratorii proprii, precum si alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, cu privire la respectarea legislatiei si a normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucratorii Expertului Autorizat/Prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediile Autoritatii Contractante. Orice eveniment petrecut in timpul derularii contractuale, produs din cauza lucratorilor Expertului Autorizat/Prestatorului, va fi inregistrat de Expertul Autorizat/Prestator, conform legislatiei in vigoare.

XXXII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 32.1. Semnand acest contract, partile isi asuma fiecare riscul de eroare cu privire la intelegerea oricarei prevederi din contract.

Art. 32.2. Prin semnarea contractului, Partile confirma faptul ca acesta reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului, prevaleaza fata de orice intelegeri, inscrisuri sau negocieri care au avut loc intre parti inainte de semnarea acestuia, precum si faptul ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre Parti care sa nu fi fost reflectate in contract.

Art. 32.3. Daca una sau o parte din prevederile prezentului contract este sau devine nelegala, fara valoare sau neaplicabila, aceasta nu va afecta celelalate prevederi, care vor ramane valabile si aplicabile in masura maxima permisa de lege. Clauzele nule sunt inlocuite cu dispozitiile legale aplicabile.

Art. 32.4. Partile avand la cunostinta natura operatiunilor avute in vedere de prezentul contract, declara ca isi asuma riscul schimbarii imprejurarilor in care este incheiat acesta, in conformitate cu art.1271 din Codul Civil si renunta la invocarea impreviziunii in legatura cu acest contract.

Încheiat în limba română în 3 (trei) exemplare originale, 2 (două) exemplare fiind pentru Autoritatea Contractantă și 1 (un) exemplar fiind pentru Expertul Autorizat/Prestator.

Pentru Autoritatea Contractantă/Beneficiar,
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (CNAIR)

Pentru Prestator,